



Sokolniki, 02 październik 2025 r.

RO.1431.59.2025

Działając na podstawie art. 4 ust. 1 i art. 7 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2022 r. poz. 902, z późn. zm.), oraz nawiązując do wniosku z dnia 22 września 2025 r. wyjaśniam co następuje:

Ad. 1. Czy Gmina/Miasto podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy?

Odpowiedź: Tak, więcej informacji na stronie internetowej BIP SOKOLNIKI: <https://www.bip.sokolniki.akcessnet.net/index.php?idg=9&id=1032&x=6>

A. Jeżeli tak, to uprzejmie proszę o następujące informacje:

a. Data i numer uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego.

Odpowiedź: Szczegóły uchwały pod adresem <https://www.bip.sokolniki.akcessnet.net/index.php?idg=9&id=1032&x=6>

b. Wskazanie Wykonawcy projektu planu ogólnego. W przypadku braku - przewidywany termin wyłonienia.

Odpowiedź: INTERIOR BIURO URBANISTYCZNO-PROJEKTOWE EMILIA MINIAK

Numer NIP 7280017978 ; Numer REGON 471114440

c. Aktualny etap prac nad projektem planu ogólnego.

Odpowiedź: Opracowywanie złożonych wniosków, części graficznej i opisowej.

d. Termin, w jakim można było lub można składać wnioski do projektu planu ogólnego

Odpowiedź: W terminie od dnia 8 lipca 2024 r. do dnia 30 listopada 2024 r. więcej informacji na stronie internetowej BIP SOKOLNIKI: <https://www.bip.sokolniki.akcessnet.net/index.php?idg=9&id=1032&x=6>

e. Przewidywany termin wyłożenia projektu planu ogólnego do publicznego wglądu.

Odpowiedź: Nie jest znany.

f. Przewidywany termin, w jakim będzie można składać uwagi do wyłożonego projektu planu ogólnego.

Odpowiedź: Nie jest znany.

g. Planowany termin uchwalenia planu ogólnego.

Odpowiedź: Nie jest znany.

B. Jeżeli nie, proszę o informacje, kiedy Gmina/Miasto zamierza podjąć uchwałę o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego.

-

C. Dodatkowo proszę o udzielenie informacji:

a. Na jakich zasadach i czym kieruje się Gmina/Miasto podejmując decyzje o wyznaczeniu strefy otwartej (SO) z zakazem zabudowy w planie ogólnym (POG), a strefy wielofunkcyjnej zabudową jednorodzinną (S)? Według jakiego klucza odbywa się decyzja o tym, że działka jest wykluczona z zabudowy w strefie SO. albo uprzywilejowana w strefie SJ.

Odpowiedź: Na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U.2024.1130 t.j. z dnia 2024.07.29) o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym kierując się dokładną analizą złożonych wniosków w celu zachowania zrównoważonego rozwoju Gminy przy zachowaniu ładu przestrzennego.

b. Czy Gmina/Miasto przewiduje wyznaczenie obszarów uzupełnienia zabudowy? Jeżeli nie, proszę o wskazanie przyczyn braku takiego założenia.

Odpowiedź: Tak.

Z up. Wójta

Zastępca Wójta

Bartosz

Stanisław Górka

Elektronicznie podpisany
przez Bartosz Stanisław
Górka
Data: 2025.10.03 07:35:35
+02'00'