

Łódź, dnia 18 maja 2012 r.

Protokół kontroli

przeprowadzonej w dniu 17 maja 2012 r. w sprawie sygn. akt RŁO- 400-05/12/AK,
sporządzony w dniu 18 maja 2012 r

Kontrolowany: Gmina Sokolniki.

Miejsce kontroli: Urząd Gminy, ul. Piłsudskiego 1, 98-420 Sokolniki

Data rozpoczęcia kontroli: 17 maja 2012 r.

Imię, nazwisko, kontrolującego:

Andrzej Kędzia – pracownik Delegatury Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów
w Łodzi (nr legitymacji służbowej 122/37/2008);

Do kontroli przystąpiono w dniu 17 maja 2012 r. po uzgodnieniu terminu kontroli
dokonanym telefonicznie w dniu 16 maja 2012 r.

Kontrolujący okazał legitymację służbową.

Upoważnienie do kontroli odebrała Pani Renata Świąciak Zastępca Wójta Gminy
Sokolniki (załącznik nr 1 „Upoważnienie do kontroli”)

Przedmiot kontroli: działania Gminy Sokolniki świadczącej usługę zbiorowego
zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy w zakresie
wykonania decyzji Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów Nr RŁO 8/2011
z dnia 29 kwietnia 2011 r. w ramach prowadzonego postępowania wyjaśniającego
wszczętego w celu wstępnego ustalenia, czy w następstwie ewentualnego niewykonania
decyzji Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów Nr RŁO 8/2011 z dnia 29
kwietnia 2011 r. przez Gminę Sokolniki nastąpiło naruszenie uzasadniające wszczęcie
postępowania w sprawie praktyk ograniczających konkurencję.

Zakres kontroli:

1. Czasowy zakres kontroli: kontrola obejmuje działalność Gminy Sokolniki w okresie od
dnia uprawomocnienia się decyzji Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów Nr
RŁO 8/2011 z dnia 29 kwietnia 2011 r. do dnia kontroli.

81 

2. Przedmiotowy zakres kontroli: akta, księgi, wszelkiego rodzaju dokumenty i nośniki informacji związane z przedmiotem kontroli w tym korespondencja wewnętrzna i zewnętrzna, papierowa i elektroniczna, analizy i opracowania sporządzone przez przedsiębiorcę lub na jego zlecenie, obieg dokumentów, umowy z podmiotami zewnętrznymi w zakresie świadczonych usług, umowy z odbiorcami wody – dostawcami ścieków, dowody wysłania-doręczeń umów aneksów do umów, itp.

Opis stanu faktycznego ustalonego w trakcie kontroli:

Ustaleń stanu faktycznego dokonano na podstawie:

- oświadczeń i wyjaśnień złożonych przez obecnych (Panią Renatę Świąciak - Zastępcę Wójta Gminy Sokolniki i Panią Dominikę Ignasiak - referenta d.s. rozliczeń wody),
- treści przedstawionych dokumentów.

Kontrolowana Gmina Sokolniki prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy. Na podstawie decyzji Nr RŁO 8/2011 Prezes Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów nakazał Gminie Sokolniki zaniechania praktyki ograniczającej konkurencję i naruszającej zakaz określony w art. 9 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów polegającej na nadużywaniu pozycji dominującej przez Gminę Sokolniki, na lokalnym rynku zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków obejmującym obszar tej Gminy poprzez narzucanie uciążliwych i przynoszących nieuzasadnione korzyści warunków umów o zaopatrzenie w wodę, zgodnie z którymi: „Dostawca nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za przerwy w dostawie wody spowodowane b) brakiem wody na ujęciu”, „Dostawca nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za przerwy w dostawie wody spowodowane: zanieczyszczeniem wody na ujęciu w sposób niebezpieczny dla zdrowia i życia”, „Dostawca nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za przerwy w dostawie wody spowodowane f) przerwami w zasilaniu energetycznym urządzeń wodociągowych”, „Dostawca nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za przerwy w dostawie wody spowodowane: decyzją państwowej Inspekcji Sanitarnej”. W celu zrealizowania ww. nakazu Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów Gmina Sokolniki winna wyeliminować z obrotu

81

gospodarczego wskazane wyżej postanowienia znajdujące się w umowach zawartych z odbiorcami wody i dostawcami ścieków.

Na terenie Gminy Sokolniki wodę z wodociągów odbiera 1341 odbiorców wody.. Zestawienie odbiorców wody z podziałem na ilość odbiorców w zależności od stacji uzdatniania wody stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu. Eliminacja przez Gminę Sokolniki z obrotu gospodarczego zakwestionowanych przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów postanowień polega na wymianie zawartych, jeszcze przed wydaniem decyzji wskazanej na wstępie, umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków i umów o zaopatrzenie w wodę na nowe umowy nie zawierające kwestionowanych postanowień, które to postanowienia zostały wykreślone. Wymiana umów jest dokonywana przez Gminę własnymi siłami i środkami i została powiązana z odczytami wodomierzy, co ma na celu obniżenie kosztów wywiany umów (załącznik nr 3 - „Trasy odczytu liczników”). Wymiana umów zajmuje się jeden pracownik Urzędu Gminy Sokolniki. Wzór nowej umowy „Umowa o zaopatrzenie w wodę ...” Gmina Sokolniki wprowadziła w życie w dniu 7 września 2011 r. W tym dniu zawarto też pierwszą umowę o zaopatrzenie w wodę (załącznik nr 4 do niniejszego protokołu). Przyczyny opóźnienia wprowadzenia w życie nowego wzorca umowy zostały wyjaśnione w „Oświadczeniu” stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszego protokołu. Do końca 2011 r. Gmina Sokolniki wymieniła 40 umów (załącznik nr 6 „Spis umów o zaopatrzenie w wodę” w części dotyczącej umów z 2011 r.) Natomiast do dnia kontroli Gmina Sokolniki wymieniła 203 umowy (załącznik nr 6 „Spis umów o zaopatrzenie w wodę” w części dotyczącej umów z 2012 r.).

Kontrolę zakończono w dniu 17 maja 2012 r. w godzinach rannych.

Załączniki do protokołu kontroli (potwierdzone za zgodność kopie stosownych dokumentów):

1. „Upoważnienie do kontroli” – 4 karty
2. „Zestawienie odbiorców wody z podziałem na ilość odbiorców w zależności od stacji uzdatniania wody” - 2 karty
3. „Trasy odczytu liczników.” – 1 karta
4. „Umowa o zaopatrzenie w wodę Nr 7030.1.UW.2011” – 3 karty.

5. „Oświadczenie z dnia 17 maja 2012 r.: – 1 karta
6. „Spis umów o zaopatrzenie w wodę” – 7 kart
7. Kopia pisma z dnia 26 sierpnia 2011 r. adresowanego do Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów Delegatury w Łodzi – 1 karta

Data zakończenia kontroli: dnia 17 maja 2012 r.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 105k ust.1-6 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. *o ochronie konkurencji i konsumentów* (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331 ze zm.):

1. protokół kontroli podpisują kontrolujący i kontrolowany;
2. przed podpisaniem protokołu kontrolowany może, w terminie 7 dni od przedstawienia mu go do podpisu, złożyć na piśmie zastrzeżenia do tego protokołu;
3. w razie zgłoszenia zastrzeżeń, o których mowa w punkcie 2, kontrolujący dokonuje ich analizy i, w razie potrzeby, podejmuje dodatkowe czynności kontrolne, a w przypadku stwierdzenia zasadności zastrzeżeń zmienia lub uzupełnia odpowiednią część protokołu w formie aneksu do protokołu;
4. w razie nieuwzględnienia zastrzeżeń w całości lub w części kontrolujący informuje o tym kontrolowanego na piśmie;
5. kontrolowanemu przysługuje prawo do odmowy podpisania protokołu kontroli. W razie skorzystania z tego prawa przez kontrolowanego, kontrolujący czyni o tym fakcie wzmiankę w protokole kontroli;
6. protokół sporządza się w dwóch egzemplarzach, z których jeden pozostawia się kontrolowanemu, z wyłączeniem materiału dowodowego pozostającego w posiadaniu kontrolowanego.

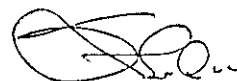
Podpisy:

Kontrolowany

Sylwek Szaryn

Data podpisania

URZĄD
OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW
Delegatura w Łodzi
ul. Piotrkowska 120
90-006 ŁÓDŹ



Andrzej Kędzia