

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

W przebudowanym obiekcie prowadzona będzie działalność związana z obsługą turystów. Świadczone będą usługi gastronomiczne, noclegowe jak i kulturalno-rozrywkowe.

Budynek posiada formę ścian prostopadłościanu z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 47,5% i 56,5%. Budynek jest częściowo podpiwniczony (kotłownia z magazynem opału) z projektowanym poddaszem użytkowym. Wymiary w rzucie 33,95 x 25,20m, wysokość budynku w kalenicy 10,0m n.p.g.

Budynek posiada 3 wejścia, jedno od strony frontowej obok szatni, drugie boczne z dojściem do klatki schodowej oraz trzecie od strony zaplecza dla pracowników. W obiekcie pozostawiono częściowy układ pomieszczeń, wydzielono nowe pomieszczenia m.in.: kuchnię z zapleczem, pom. socjalne pracowników, bar z małą salą. Na poddaszu wydzielono pomieszczenia konferencyjno-świetlicowe, pokoje sypialne oraz sale do organizowania kameralnych imprez.

Budynek swoją formą nie odbiega od formy zabudowy otaczającej, projektuje się go z nawiązaniem do otoczenia. Budynek zachowuje wytyczone linie rozgraniczające

### Program użytkowy:

Powierzchnia zabudowy przed przebudową: - 938,98m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy projektowane: - 119,45m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy po przebudowie: - 1 058,43m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa: - 745,80m<sup>2</sup>

Wysokość budynku: - 7,85m

Kubatura budynku: - 5290,00m<sup>3</sup>

### Zakres prac obejmuje:

- Łączenie połączeń dachowych nad budynkiem głównym, pokrycie dachu nad budynkiem głównym blachą dachówką podobną obróbki blacharskie, obróbki z tworzyw sztucznych - rynny i rury spustowe oraz wywiewki kanalizacyjne

-Prace rozbiórkowe na tarasie nad kuchnią, warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki, pokrycie papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe, izolacje przeciwdźwiękowe poziome, obróbki blacharskie, tynki zewnętrzne, izolacje przeciwwilgociowe, balustrady schodowe

-Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką - mokra, wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa, osadzenie podokienników prefabrykowanych, elewacja z paneli układanych poziomo, montaż podsufitki

-Izolacja pozioma, przeciwdźwiękowa na balkonie i daszku z płyt styropianowych, posadzki cementowe, izolacja przeciwwilgociowa, obróbka blacharska, pokrycie papą termozgrzewalną dwuwarstwowe

-Wykucie z muru ościeżnic, bramy rolowane izolowane, rolety zewnętrzne z napędem elektrycznym, kraty, drzwi zewnętrzne AL

-Instalacja odgromowa: uziomy poziome w wykopie, przewody instalacji odgromowej poziome i pionowe, złącza kontrolne, badania i pomiary

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1 DACH NAD BUDYNKIEM GŁÓWNYM</b>						
1	KNNR 2		Łacenie połączeń dachowych z tarcicy nasyczonej - łaty 40x50 mm	m <sup>2</sup>		
d.1	0403-02		$35,55 \cdot (6,94 + 12,31) - 0,88 \cdot 1,53 \cdot 4 - (4,12 \cdot 4,40 + 3,15 \cdot 4,40 \cdot 0,5) \cdot 2 - (2,06 \cdot 4,12 + 2,06 \cdot 1,70 \cdot 0,5) \cdot 2 - (4,80 \cdot 2,70 + 4,80 \cdot 3,55 \cdot 0,5) + (3,72 \cdot 3,30 + 3,30 \cdot 2,85 \cdot 0,5) \cdot 4 + (3,77 \cdot 1,67 + 1,67 \cdot 1,51 \cdot 0,5) \cdot 4 + (3,30 \cdot 2,43 + 3,30 \cdot 3,22 \cdot 0,5) \cdot 2$	m <sup>2</sup>	711,685	
					<b>RAZEM</b>	<b>711,685</b>
2	KNNR 2		Łacenie połączeń dachowych z tarcicy nasyczonej - kontrłaty 50x60 mm	m <sup>2</sup>		
d.1	0403-02		$35,55 \cdot (6,94 + 12,31) - 0,88 \cdot 1,53 \cdot 4 - (4,12 \cdot 4,40 + 3,15 \cdot 4,40 \cdot 0,5) \cdot 2 - (2,06 \cdot 4,12 + 2,06 \cdot 1,70 \cdot 0,5) \cdot 2 - (4,80 \cdot 2,70 + 4,80 \cdot 3,55 \cdot 0,5) + (3,72 \cdot 3,30 + 3,30 \cdot 2,85 \cdot 0,5) \cdot 4 + (3,77 \cdot 1,67 + 1,67 \cdot 1,51 \cdot 0,5) \cdot 4 + (3,30 \cdot 2,43 + 3,30 \cdot 3,22 \cdot 0,5) \cdot 2$	m <sup>2</sup>	711,685	
					<b>RAZEM</b>	<b>711,685</b>
3	KNR 2-02		Wiatrownice przekr.poprz.drewna do 180cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup>		
d.1	0409-06		$(6,94 + 12,31) \cdot 2 \cdot 0,25 \cdot 0,025 + (3,30 \cdot 2 + 1,67 \cdot 2 + 3,30) \cdot 2 \cdot 0,18 \cdot 0,025$	m <sup>3</sup>	0,360	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,360</b>
4	KNNR 2		Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną - płyty dachowe	m <sup>2</sup>		
d.1	0508-01		$35,55 \cdot (6,94 + 12,31) - 0,88 \cdot 1,53 \cdot 4 - (4,12 \cdot 4,40 + 3,15 \cdot 4,40 \cdot 0,5) \cdot 2 - (2,06 \cdot 4,12 + 2,06 \cdot 1,70 \cdot 0,5) \cdot 2 - (4,80 \cdot 2,70 + 4,80 \cdot 3,55 \cdot 0,5) + (3,72 \cdot 3,30 + 3,30 \cdot 2,85 \cdot 0,5) \cdot 4 + (3,77 \cdot 1,67 + 1,67 \cdot 1,51 \cdot 0,5) \cdot 4 + (3,30 \cdot 2,43 + 3,30 \cdot 3,22 \cdot 0,5) \cdot 2$	m <sup>2</sup>	711,685	
					<b>RAZEM</b>	<b>711,685</b>
5	KNNR 2		Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną - gąsiory	m		
d.1	0508-02		$35,55 + (3,72 + 2,85 + 3,77 + 1,51) \cdot 2 + 2,43 + 3,22$	m	64,900	
					<b>RAZEM</b>	<b>64,900</b>
6	KNNR 2		Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną - blachy okapowe	m		
d.1	0508-03		$3,72 \cdot 4 + 3,77 \cdot 4 + 2,43 \cdot 2 + 2,48 + 0,87 + 1,14 + 1,21 + 4,02 + 2,19 + 35,55$	m	82,280	
					<b>RAZEM</b>	<b>82,280</b>
7	KNNR 2		Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną - wiatrownice boczne	m		
d.1	0508-04		$(6,94 + 12,31 + 3,30 \cdot 2 + 1,67 \cdot 2 + 3,30) \cdot 2$	m	64,980	
					<b>RAZEM</b>	<b>64,980</b>
8	KNNR 2		Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	0504-01		$(0,88 + 1,53) \cdot 2 \cdot 4 \cdot 0,25$	m <sup>2</sup>	4,820	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,820</b>
9	KNNR 2		Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	0504-02		$(4,35 \cdot 4 + 2,30 \cdot 4 + 4,60 \cdot 2) \cdot 0,40$	m <sup>2</sup>	14,320	
					<b>RAZEM</b>	<b>14,320</b>
10	KNNR 2		Montaż obróbek z tworzyw sztucznych - rynny dachowe łączone na uszczelki - rynny śr 110 mm	m		
d.1	0506-01		$2,43 \cdot 2 + 3,77 \cdot 4 + 3,72 \cdot 4$	m	34,820	
					<b>RAZEM</b>	<b>34,820</b>
11	KNNR 2		Montaż obróbek z tworzyw sztucznych - rynny dachowe łączone na uszczelki - rynny śr 125 mm	m		
d.1	0506-01		$2,48 + 0,87 + 1,14 + 1,21 + 4,02 + 2,19 + 4,30 + 12,50$	m	28,710	
					<b>RAZEM</b>	<b>28,710</b>
12	KNNR 2		Montaż obróbek z tworzyw sztucznych - rury spustowe śr 110 mm	m		
d.1	0506-03		$5,50 \cdot 6 + 6,70$	m	39,700	
					<b>RAZEM</b>	<b>39,700</b>
13	KNNR 2		Montaż obróbek z tworzyw sztucznych - leje spustowe łączone na uszczelki	szt.		
d.1	0506-04		8	szt.	8,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
14	KNNR 4		Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
d.1	0213-05		dług. 100 cm	szt.	32,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>32,000</b>
15	KNNR 4		Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1	0208-03		$2,30 \cdot 4 + 1,20 \cdot 4 + 1,50 \cdot 13 + 0,50 \cdot 6$	m	36,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>36,500</b>
<b>2 TARAS NAD KUCHNIĄ</b>						

## KSIĄŻKA PRZEMIARÓW

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
16	KNR 4-04 d.2 0509-03		Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład 9,40*3,67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34.498	
					RAZEM	34.498
17	KNR 4-01 d.2 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,30*3,67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.101	
					RAZEM	1.101
18	KNNR 3 d.2 0801-03		Zerwanie posadzek cement. i lastrykowych wraz z cokolikami 9,40*3,67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34.498	
					RAZEM	34.498
19	KNNR 2 d.2 1202-01		Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki za- tarte na ostro, gr. 20 mm 9,40*3,67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34.498	
					RAZEM	34.498
20	KNNR 2 d.2 1202-03		Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm 9,40*3,67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34.498	
					RAZEM	34.498
21	KNNR 2 d.2 0507-02		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 9,40*3,67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34.498	
					RAZEM	34.498
22	KNNR 2 d.2 0602-03		Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych ukła- danych na wierzchu konstrukcji na suchu jednowarstwowo 9,40*3,67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34.498	
					RAZEM	34.498
23	KNNR 2 d.2 1202-05		Posadzki cementowe z cokolikami zatarte na ostro, gr. 25 mm 9,40*3,67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34.498	
					RAZEM	34.498
24	KNNR 2 d.2 1202-07		Posadzki cementowe z cokolikami - zmiana grubości o 10 mm Krotność = 3.5 9,40*3,67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34.498	
					RAZEM	34.498
25	KNR 2-02 d.2 1106-07		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową 9,40*3,67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34.498	
					RAZEM	34.498
26	KNR 2-02 d.2 0602-09		Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z roztworu asfalt.- pierwsza warstwa 9,40*3,67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34.498	
					RAZEM	34.498
27	KNNR 2 d.2 1209-03		Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 30x30 cm układane metodą regularną na zaprawie klejo- wej gr. 3 mm 9,40*3,67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34.498	
					RAZEM	34.498
28	KNNR 2 d.2 1209-05		Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych układanych na zapra- wie klejowej 9,40+2*3,67	m m	 16.740	
					RAZEM	16.740
29	KNNR 2 d.2 0504-01		Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szero- kości w rozwinięciu do 25 cm (9,40+3,67)*0,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.268	
					RAZEM	3.268
30	KNNR 2 d.2 0504-02		Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szero- kości w rozwinięciu ponad 25 cm 0,60*3,67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.202	
					RAZEM	2.202
31	KNNR 2 d.2 1001-01		Tynki zewnętrzne na ścianach płaskich i pow. poziomych zwykłe III kategorii (0,38+0,74*2)*3,70+0,38*1,15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.319	
					RAZEM	7.319
32	KNR 2-02 d.2 0219-05		Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o śr. gr. 7cm 0,85*0,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.425	
					RAZEM	0.425
33	KNNR 2 d.2 1301-01		Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetono- wane w trzecim stopniu jednopłaszczyznowe wys. 110 cm	m		

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			9.40+3.60	m	13,000	
					RAZEM	13.000
<b>3 OCIEPLENIE ŚCIAN</b>						
34	KNR 0-17		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (0,64+0,76)*0,5*33,95-1,09*0,33*3+0,77*3,42+(0,60+0,74)*0,5*13,60+(0,56+0,29)*0,5*15,85-4,78*0,5*0,55+0,56*9,75+(0,23+0,30)*0,5*25,20-11,36*0,26-0,26*0,5*2,15	m <sup>2</sup>	48,758	
d.3	2608-01					
					RAZEM	48.758
35	KNR 0-17		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie (0,64+0,76)*0,5*33,95-1,09*0,33*3+0,77*3,42+(0,60+0,74)*0,5*13,60+(0,56+0,29)*0,5*15,85-4,78*0,5*0,55+0,56*9,75+(0,23+0,30)*0,5*25,20-11,36*0,26-0,26*0,5*2,15	m <sup>2</sup>	48,758	
d.3	2608-03					
					RAZEM	48.758
36	KNR 0-17		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (0,64+0,76)*0,5*33,95-1,09*0,33*3+0,77*3,42+(0,60+0,74)*0,5*13,60+(0,56+0,29)*0,5*15,85-4,78*0,5*0,55+0,56*9,75+(0,23+0,30)*0,5*25,20-11,36*0,26-0,26*0,5*2,15	m <sup>2</sup>	48,758	
d.3	2609-01					
					RAZEM	48.758
37	KNR 0-17		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły (0,64+0,76)*0,5*33,95-1,09*0,33*3+0,77*3,42+(0,60+0,74)*0,5*13,60+(0,56+0,29)*0,5*15,85-4,78*0,5*0,55+0,56*9,75+(0,23+0,30)*0,5*25,20-11,36*0,26-0,26*0,5*2,15	szt.	48,758	
d.3	2609-04					
					RAZEM	48.758
38	KNR 0-17		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach (0,64+0,76)*0,5*33,95-1,09*0,33*3+0,77*3,42+(0,60+0,74)*0,5*13,60+(0,56+0,29)*0,5*15,85-4,78*0,5*0,55+0,56*9,75+(0,23+0,30)*0,5*25,20-11,36*0,26-0,26*0,5*2,15	m <sup>2</sup>	48,758	
d.3	2609-06					
					RAZEM	48.758
39	KNR 0-17		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT CT 69 grubości ok. 2,0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - analogia: tynk mozaikowy (0,64+0,76)*0,5*33,95-1,09*0,33*3+0,77*3,42+(0,60+0,74)*0,5*13,60+(0,56+0,29)*0,5*15,85-4,78*0,5*0,55+0,56*9,75+(0,23+0,30)*0,5*25,20-11,36*0,26-0,26*0,5*2,15	m <sup>2</sup>	48,758	
d.3	0930-03					
					RAZEM	48.758
40	KNR 0-17		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - listwa startowa - analogia 33,95+3,42+13,60+15,85+9,75+25,20-11,36	m	90,410	
d.3	2609-08					
					RAZEM	90.410
41	KNR 0-17		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 9,30*3,78+15,90*4,85+(15,90+12,40)*0,5*1,65+12,40*0,5*3,20-0,78*1,00*4-1,92*1,90-1,79*1,30*4-2,80*(1,30+1,10)+(2,12+2,72)*0,5*9,30+15,33*4,83+(15,33+10,12)*0,5*2,46+10,12*0,5*2,40+10,05*5,90-2,79*1,30*2-0,68*0,68*4-2,18*2,92-2,04*1,93*2+4,40*3,68+6,30*18,19+12,08*6,60+(2,95+2,17)*0,5*3,42-1,19*1,40*2-1,58*3,15*9+4,83*33,95+(3,56+2,50)*0,5*4,47*2+(2,78+2,28)*0,5*2,12*2+(3,47+2,36)*0,5*4,80-2,04*2,19-1,54*1,20*2-1,58*1,22*4-1,39*2,04*4-1,94*1,88*4-2,00*2,36+1,95*0,5*2,43*2+1,90*0,5*3,45*4+2,10*0,5*3,45*4	m <sup>2</sup>	681,356	
d.3	2608-01					
					RAZEM	681.356
42	KNR 0-17		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m <sup>2</sup>		
d.3	2608-03					

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			$9,30 \times 3,78 + 15,90 \times 4,85 + (15,90 + 12,40) \times 0,5 \times 1,65 + 12,40 \times 0,5 \times 3,20 - 0,78 \times 1,00 \times 4 - 1,92 \times 1,90 - 1,79 \times 1,30 \times 4 - 2,80 \times (1,30 + 1,10) + (2,12 + 2,72) \times 0,5 \times 9,30 + 15,33 \times 4,83 + (15,33 + 10,12) \times 0,5 \times 2,46 + 10,12 \times 0,5 \times 2,40 + 10,05 \times 5,90 - 2,79 \times 1,30 \times 2 - 0,68 \times 0,68 \times 4 - 2,18 \times 2,92 - 2,04 \times 1,93 \times 2 + 4,40 \times 3,68 + 6,30 \times 18,19 + 12,08 \times 6,60 + (2,95 + 2,17) \times 0,5 \times 3,42 - 1,19 \times 1,40 \times 2 - 1,58 \times 3,15 \times 9 + 4,83 \times 33,95 + (3,56 + 2,50) \times 0,5 \times 4,47 \times 2 + (2,78 + 2,28) \times 0,5 \times 2,12 \times 2 + (3,47 + 2,36) \times 0,5 \times 4,80 - 2,04 \times 2,19 - 1,54 \times 1,20 \times 2 - 1,58 \times 1,22 \times 4 - 1,39 \times 2,04 \times 4 - 1,94 \times 1,88 \times 4 - 2,00 \times 2,36 + 1,95 \times 0,5 \times 2,43 \times 2 + 1,90 \times 0,5 \times 3,45 \times 4 + 2,10 \times 0,5 \times 3,45 \times 4$	m <sup>2</sup>	681.356	
					RAZEM	681.356
43 d.3	KNR 0-17 2609-01		<p>Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian</p> $9,30 \times 3,78 + 15,90 \times 4,85 + (15,90 + 12,40) \times 0,5 \times 1,65 + 12,40 \times 0,5 \times 3,20 - 0,78 \times 1,00 \times 4 - 1,92 \times 1,90 - 1,79 \times 1,30 \times 4 - 2,80 \times (1,30 + 1,10) + (2,12 + 2,72) \times 0,5 \times 9,30 + 15,33 \times 4,83 + (15,33 + 10,12) \times 0,5 \times 2,46 + 10,12 \times 0,5 \times 2,40 + 10,05 \times 5,90 - 2,79 \times 1,30 \times 2 - 0,68 \times 0,68 \times 4 - 2,18 \times 2,92 - 2,04 \times 1,93 \times 2 + 4,40 \times 3,68 + 6,30 \times 18,19 + 12,08 \times 6,60 + (2,95 + 2,17) \times 0,5 \times 3,42 - 1,19 \times 1,40 \times 2 - 1,58 \times 3,15 \times 9 + 4,83 \times 33,95 + (3,56 + 2,50) \times 0,5 \times 4,47 \times 2 + (2,78 + 2,28) \times 0,5 \times 2,12 \times 2 + (3,47 + 2,36) \times 0,5 \times 4,80 - 2,04 \times 2,19 - 1,54 \times 1,20 \times 2 - 1,58 \times 1,22 \times 4 - 1,39 \times 2,04 \times 4 - 1,94 \times 1,88 \times 4 - 2,00 \times 2,36 + 1,95 \times 0,5 \times 2,43 \times 2 + 1,90 \times 0,5 \times 3,45 \times 4 + 2,10 \times 0,5 \times 3,45 \times 4$	m <sup>2</sup>	681.356	
					RAZEM	681.356
44 d.3	KNR 0-17 2609-04		<p>Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły</p> $9,30 \times 3,78 + 15,90 \times 4,85 + (15,90 + 12,40) \times 0,5 \times 1,65 + 12,40 \times 0,5 \times 3,20 - 0,78 \times 1,00 \times 4 - 1,92 \times 1,90 - 1,79 \times 1,30 \times 4 - 2,80 \times (1,30 + 1,10) + (2,12 + 2,72) \times 0,5 \times 9,30 + 15,33 \times 4,83 + (15,33 + 10,12) \times 0,5 \times 2,46 + 10,12 \times 0,5 \times 2,40 + 10,05 \times 5,90 - 2,79 \times 1,30 \times 2 - 0,68 \times 0,68 \times 4 - 2,18 \times 2,92 - 2,04 \times 1,93 \times 2 + 4,40 \times 3,68 + 6,30 \times 18,19 + 12,08 \times 6,60 + (2,95 + 2,17) \times 0,5 \times 3,42 - 1,19 \times 1,40 \times 2 - 1,58 \times 3,15 \times 9 + 4,83 \times 33,95 + (3,56 + 2,50) \times 0,5 \times 4,47 \times 2 + (2,78 + 2,28) \times 0,5 \times 2,12 \times 2 + (3,47 + 2,36) \times 0,5 \times 4,80 - 2,04 \times 2,19 - 1,54 \times 1,20 \times 2 - 1,58 \times 1,22 \times 4 - 1,39 \times 2,04 \times 4 - 1,94 \times 1,88 \times 4 - 2,00 \times 2,36 + 1,95 \times 0,5 \times 2,43 \times 2 + 1,90 \times 0,5 \times 3,45 \times 4 + 2,10 \times 0,5 \times 3,45 \times 4$	szt.	681.356	
					RAZEM	681.356
45 d.3	KNR 0-17 2609-06		<p>Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach</p> $9,30 \times 3,78 + 15,90 \times 4,85 + (15,90 + 12,40) \times 0,5 \times 1,65 + 12,40 \times 0,5 \times 3,20 - 0,78 \times 1,00 \times 4 - 1,92 \times 1,90 - 1,79 \times 1,30 \times 4 - 2,80 \times (1,30 + 1,10) + (2,12 + 2,72) \times 0,5 \times 9,30 + 15,33 \times 4,83 + (15,33 + 10,12) \times 0,5 \times 2,46 + 10,12 \times 0,5 \times 2,40 + 10,05 \times 5,90 - 2,79 \times 1,30 \times 2 - 0,68 \times 0,68 \times 4 - 2,18 \times 2,92 - 2,04 \times 1,93 \times 2 + 4,40 \times 3,68 + 6,30 \times 18,19 + 12,08 \times 6,60 + (2,95 + 2,17) \times 0,5 \times 3,42 - 1,19 \times 1,40 \times 2 - 1,58 \times 3,15 \times 9 + 4,83 \times 33,95 + (3,56 + 2,50) \times 0,5 \times 4,47 \times 2 + (2,78 + 2,28) \times 0,5 \times 2,12 \times 2 + (3,47 + 2,36) \times 0,5 \times 4,80 - 2,04 \times 2,19 - 1,54 \times 1,20 \times 2 - 1,58 \times 1,22 \times 4 - 1,39 \times 2,04 \times 4 - 1,94 \times 1,88 \times 4 - 2,00 \times 2,36 + 1,95 \times 0,5 \times 2,43 \times 2 + 1,90 \times 0,5 \times 3,45 \times 4 + 2,10 \times 0,5 \times 3,45 \times 4$	m <sup>2</sup>	681.356	
					RAZEM	681.356
46 d.3	KNR 0-17 0930-03		<p>Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT CT 69 grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - analogia: tynk akrylowo-silikonowy</p> $9,30 \times 3,78 + 15,90 \times 4,85 + (15,90 + 12,40) \times 0,5 \times 1,65 + 12,40 \times 0,5 \times 3,20 - 0,78 \times 1,00 \times 4 - 1,92 \times 1,90 - 1,79 \times 1,30 \times 4 - 2,80 \times (1,30 + 1,10) + (2,12 + 2,72) \times 0,5 \times 9,30 + 15,33 \times 4,83 + (15,33 + 10,12) \times 0,5 \times 2,46 + 10,12 \times 0,5 \times 2,40 + 10,05 \times 5,90 - 2,79 \times 1,30 \times 2 - 0,68 \times 0,68 \times 4 - 2,18 \times 2,92 - 2,04 \times 1,93 \times 2 + 4,40 \times 3,68 + 6,30 \times 18,19 + 12,08 \times 6,60 + (2,95 + 2,17) \times 0,5 \times 3,42 - 1,19 \times 1,40 \times 2 - 1,58 \times 3,15 \times 9 + 4,83 \times 33,95 + (3,56 + 2,50) \times 0,5 \times 4,47 \times 2 + (2,78 + 2,28) \times 0,5 \times 2,12 \times 2 + (3,47 + 2,36) \times 0,5 \times 4,80 - 2,04 \times 2,19 - 1,54 \times 1,20 \times 2 - 1,58 \times 1,22 \times 4 - 1,39 \times 2,04 \times 4 - 1,94 \times 1,88 \times 4 - 2,00 \times 2,36 + 1,95 \times 0,5 \times 2,43 \times 2 + 1,90 \times 0,5 \times 3,45 \times 4 + 2,10 \times 0,5 \times 3,45 \times 4 - 215,00$	m <sup>2</sup>	466.356	
					RAZEM	466.356
47 d.3	KNR 0-18 2611-03		<p>Elewacje z paneli układanych poziomo - montaż rusztu na podłożu z cegieł na ścianach</p> <p>215.00</p>	m <sup>2</sup>	215.000	
					RAZEM	215.000
48 d.3	KNR 0-18 2613-03		<p>Układanie poziomych paneli winylowych typu "Siding" bez docieplania na gotowym ruszcie na ścianach - analogia: panele drewniane</p> <p>215.00</p>	m <sup>2</sup>	215.000	
					RAZEM	215.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49	KNR 0-17 d.3 2609-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 1.09*3+0.33*6+0.78*4+1.00*8+1.92+1.90*2+1.79*4+1.30*8+2.80*4+1.30+1.10+2.79*2+1.30*4+0.68*12+2.18+2.92*2+2.04*4+1.93*2+1.19*2+1.40*4+1.58*9+3.15*18+2.19*2+2.04+1.54*2+1.20*4+1.58*4+1.22*8+1.39*4+2.04*8+1.94*4+1.88*8+2.00+2.36*2+2.50*4+2.28*4+2.36*2+4.83*2+6.93+2.91+2.17+1.61+7.28+2.17*2+7.80*2+0.64+0.77+0.29+0.56+0.23+0.30	m m	330.040	
					RAZEM	330.040
50	KNR 0-17 d.3 2609-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - analogia : profile do boniowania 156.30+21.60+291.60+211.30	m m	680.800	
					RAZEM	680.800
51	KNR 0-17 d.3 2608-01		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (0.78*4+1.00*8+1.92+1.90*2+1.79*4+1.30*8+2.80*4+1.30+1.10+2.79*2+1.30*4+0.68*12+2.18+2.92*2+2.04*4+1.93*2+1.19*2+1.40*4+1.58*9+3.15*18+2.04+2.19*2+1.54*2+1.20*4+1.58*4+1.22*8+1.39*4+2.04*8+1.94*4+1.88*8+2.00+2.36*2)*0.12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29.719	
					RAZEM	29.719
52	KNR 0-17 d.3 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie (0.78*4+1.00*8+1.92+1.90*2+1.79*4+1.30*8+2.80*4+1.30+1.10+2.79*2+1.30*4+0.68*12+2.18+2.92*2+2.04*4+1.93*2+1.19*2+1.40*4+1.58*9+3.15*18+2.04+2.19*2+1.54*2+1.20*4+1.58*4+1.22*8+1.39*4+2.04*8+1.94*4+1.88*8+2.00+2.36*2)*0.12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29.719	
					RAZEM	29.719
53	KNR 0-17 d.3 2609-02		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży (0.78*4+1.00*8+1.92+1.90*2+1.79*4+1.30*8+2.80*4+1.30+1.10+2.79*2+1.30*4+0.68*12+2.18+2.92*2+2.04*4+1.93*2+1.19*2+1.40*4+1.58*9+3.15*18+2.04+2.19*2+1.54*2+1.20*4+1.58*4+1.22*8+1.39*4+2.04*8+1.94*4+1.88*8+2.00+2.36*2)*0.12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29.719	
					RAZEM	29.719
54	KNR 0-17 d.3 2609-04		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły (0.78*4+1.00*8+1.92+1.90*2+1.79*4+1.30*8+2.80*4+1.30+1.10+2.79*2+1.30*4+0.68*12+2.18+2.92*2+2.04*4+1.93*2+1.19*2+1.40*4+1.58*9+3.15*18+2.04+2.19*2+1.54*2+1.20*4+1.58*4+1.22*8+1.39*4+2.04*8+1.94*4+1.88*8+2.00+2.36*2)*0.12	szt. szt.	29.719	
					RAZEM	29.719
55	KNR 0-17 d.3 2609-07		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach (0.78*4+1.00*8+1.92+1.90*2+1.79*4+1.30*8+2.80*4+1.30+1.10+2.79*2+1.30*4+0.68*12+2.18+2.92*2+2.04*4+1.93*2+1.19*2+1.40*4+1.58*9+3.15*18+2.04+2.19*2+1.54*2+1.20*4+1.58*4+1.22*8+1.39*4+2.04*8+1.94*4+1.88*8+2.00+2.36*2)*0.12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29.719	
					RAZEM	29.719
56	KNR 0-17 d.3 0930-04		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT CT 69 grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 15 cm - analogia: tynk akrylowo-silikonowy (0.78*4+1.00*8+1.92+1.90*2+1.79*4+1.30*8+2.80*4+1.30+1.10+2.79*2+1.30*4+0.68*12+2.18+2.92*2+2.04*4+1.93*2+1.19*2+1.40*4+1.58*9+3.15*18+2.04+2.19*2+1.54*2+1.20*4+1.58*4+1.22*8+1.39*4+2.04*8+1.94*4+1.88*8+2.00+2.36*2)*0.12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29.719	
					RAZEM	29.719
57	KNNR 2 d.3 0302-07		Ściany murowane - osadzenie podokienników prefabrykowanych - analogia: podokienniki PCV szer. 30 cm	m		

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			0.78*4+1.92+1.79*4+0.68*4+2.79*2+1.19*2+1.58*9+1.54*2+1.58*4+1.39*4+1.94*4	m	59.820	
					RAZEM	59.820
58	KNR 0-18 d.3	2611-07	Elewacje z paneli układanych poziomo - montaż rusztu na konstrukcji drewnianej na ścianach (6.50+12.10+11.30+7.20+3.25+2.15+2.10+2.15+5.40+2.90)*0.80+(3.25+2.15+2.10+2.15+5.40+2.90)*0.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	49.425	
					RAZEM	49.425
59	KNR 0-18 d.3	2614-01	Montaż elementów wykończeniowych typu "Siding" - podsufitka (6.50+12.10+11.30+7.20+3.25+2.15+2.10+2.15+5.40+2.90)*0.80+(3.25+2.15+2.10+2.15+5.40+2.90)*0.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	49.425	
					RAZEM	49.425
<b>4 BALKON I DASZEK</b>						
60	KNNR 2 d.4	0602-03	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowo 10.90+3.60+7.60*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29.700	
					RAZEM	29.700
61	KNNR 2 d.4	1202-05	Posadzki cementowe z cokolikami zatarte na ostro. gr. 25 mm 10.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.900	
					RAZEM	10.900
62	KNNR 2 d.4	1202-07	Posadzki cementowe z cokolikami - zmiana grubości o 10 mm Krotność = 3.5 10.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.900	
					RAZEM	10.900
63	KNR 2-02 d.4	1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową 10.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.900	
					RAZEM	10.900
64	KNR 2-02 d.4	0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- pierwsza warstwa 10.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.900	
					RAZEM	10.900
65	KNNR 2 d.4	1209-03	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 30x30 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm 10.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.900	
					RAZEM	10.900
66	KNNR 2 d.4	1209-05	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych układanych na zaprawie klejowej 7.20	m m	7.200	
					RAZEM	7.200
67	KNNR 2 d.4	0504-01	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm (6.30+4.40+1.20)*0.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.975	
					RAZEM	2.975
68	KNR 0-17 d.4	0930-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT.CT 69 grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 15 cm - analogia: tynk akrylowo-silikonowy 3.60+7.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11.200	
					RAZEM	11.200
69	KNNR 2 d.4	0507-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 10.90+7.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	18.500	
					RAZEM	18.500
<b>5 KRATY I ŻALUZJE ZEWNĘTRZNE, BRAMY I DRZWI</b>						
70	KNR 4-01 d.5	0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow.ponad 2 m2 2.18*2.02*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	8.807	
					RAZEM	8.807
71	KNNR 2 d.5	1303-01	Wrota otwierane - analogia; bramy rolowane izolowane 2.18*2.02*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	8.807	
					RAZEM	8.807
72	KNNR 7 d.5	0503-08	Drzwi przymykowe aluminiowe - analogia; rolety zewnętrzne z napędem elektrycznym 1.56*3.15*9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	44.226	
					RAZEM	44.226

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
73	KNR 4-01 d.5 0354-07		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2 m2 2	szt. szt.	 2,000	
					RAZEM	2,000
74	KNR 4-01 d.5 0354-08		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.ponad 2 m2 1.39*2.04*4+1.94*1.88*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 25,931	
					RAZEM	25,931
75	KNR 2-02 d.5 1210-02		Kraty do 2 m2 1.19*1.40*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,332	
					RAZEM	3,332
76	KNR 2-02 d.5 1210-03		Kraty ponad 2 m2 1.39*2.04*4+1.94*1.88*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 25,931	
					RAZEM	25,931
77	KNNR 7 d.5 0503-08		Drzwi zewnętrzne aluminiowe D5 szyba zespolona bezpieczna 2.26*1.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,068	
					RAZEM	4,068
<b>6 INSTALACJA ODGROMOWA</b>						
78	KNNR 5 d.6 0605-02		Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0,6 m; kat.gruntu III 72	m m	 72,000	
					RAZEM	72,000
79	KNNR 5 d.6 0602-02		Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno 24	m m	 24,000	
					RAZEM	24,000
80	KNNR 5 d.6 0601-01		Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych 88.5	m m	 88,500	
					RAZEM	88,500
81	KNNR 5 d.6 0601-06		Przewody instalacji odgromowej napężane pionowe 4*2.5	m m	 10,000	
					RAZEM	10,000
82	KNNR 5 d.6 0612-06		Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 4	szt. szt.	 4,000	
					RAZEM	4,000
83	KNNR 5 d.6 1304-03		Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	 1,000	
					RAZEM	1,000
84	KNNR 5 d.6 1304-04		Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar) 4	szt. szt.	 4,000	
					RAZEM	4,000
85	KNNR 5 d.6 1304-01		Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	 1,000	
					RAZEM	1,000
86	KNNR 5 d.6 1304-02		Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar) 4	szt. szt.	 4,000	
					RAZEM	4,000