

**Załącznik Nr 3
do Zarządzenia Wójta Gminy Sokolniki
Nr 13/2011 z dnia 14.03.2011 r.**

**W Y K A Z
nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze
przetargu nieograniczonego ustnego stanowiącej własność Gminy Sokolniki**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Polożenie	O p i s	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Cena sprzedaży 1
1.	296/4	0.0976 ha	SR1W/00087706/9	Walichnowy	<p>Teren działki częściowo ogrodzony siatką zamontowaną na stalowych słupkach. Do działki doprowadzone przyłącze wodociągowe i energetyczne. Teren działki płaski. Na działce znajduje się zabudowanie w postaci budynku punktu skupu mleka. Budynek obecnie pełni funkcję magazynową. Budynek wybudowany w latach 1960-1970 XX wieku w technologii tradycyjnej murowanej z pustaka i cegły. Stropodach kryty papą. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Okna zakratowane. Teren działki przed budynkiem częściowo wyasfaltowany. Wejście do budynku poprzez stalową rampę. Budynek otynkowany nie ocieplony. Tynki cementowo - wapienne częściowo zdewastowane i zniszczone. Budynek składa się z dwóch pomieszczeń ; główne – posadzka z płytek ceramicznych – stare zniszczone, ściany płytki ceramiczne oraz malowane farbami emulsyjnymi. Powierzchnia użytkowa 46,01 m². W pomieszczeniu częściowo obniżono posadzkę, kotłownia – ściany</p>	Brak	38.561,25 zł + 23 % VAT.

				<p>otynkowane o powierzchni użytkowej 6,81 m². Do budynku murowanego przylega od strony południowej wiata stalowa wykonana z płyt stalowych o konstrukcji stalowej. Wrota wjazdowe stalowe. Budynek blaszany z powierzchni użytkowej 52,97 m². Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki, wymieniona działka położona jest w strefie : tereny rozwojowe</p>	
--	--	--	--	--	--