



Studio - CAD

PROJEKTOWANIE WSPOMAGANE KOMPUTEREM

Zakład Usług Technicznych „I N T E C H”
Krystyna Florczak
63-600 Kępno, ul. Pocztowa 1/3 tel. (062) 782 48 57

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

ARCHITEKTURA:

- budownictwo mieszkaniowe jedno- i wielorodzinne
- budownictwo ogólne, usługowe, obiekty produkcyjne
- projekty zagospodarowania działki

KONSTRUKCJA:

- budownictwo inżynierskie, zbiorniki, kominy, fundamenty
- konstrukcje żelbetowe, stalowe, aluminiowe, drewniane

OBIEKTY SANITARNE I KOMUNALNE:

- budownictwo komunalne
- instalacje i sieci sanitarne, gazowe, ciepłownicze

OBSŁUGA INWESTYCJI:

- nadzór, kosztorysowanie, wyceny nieruchomości

OBIEKT:

*MODERNIZACJA I ADAPTACJA OBIEKTU
GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W
SOKOLNIKACH NA CELE TURYSTYCZNE I
KULTURALNE*

TREŚĆ OPRACOWANIA:

*PROJEKT ZAMIENNY ISTNIEJĄCEJ MAŁEJ
SALKI I SALI ŚREDNIEJ WRAZ Z NOWYM
ŁĄCZNIKIEM DO ISTNIEJĄCEJ DUŻEJ SALI :
INSTALACJA WODOCIĄGOWA
INSTALACJA KANALIZACJI*

BRANŻA: SANITARNA

INWESTOR:

*GMINA SOKOLNIKI,
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1,
98-420 Sokolniki*

LOKALIZACJA:

SOKOLNIKI, UL. PARKOWA 1

PROJEKTANT

*INST. SANITARNYCH: mgr inż. PIOTR WITCZAK
nr upr. 58-90-GW*

ASYSTENT:

mgr inż. MONIKA SOSNOWSKA

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. -Prawo budowlane
(tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt budowlany:

**PROJEKT ZAMIENNY ISTNIEJĄCEJ MAŁEJ SALKI I SALI ŚREDNIEJ
WRAZ Z NOWYM ŁĄCZNIKIEM DO ISTNIEJĄCEJ DUŻEJ SALI :
INSTALACJA WODOCIĄGOWA
INSTALACJA KANALIZACJI**

(nazwo, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

**ul. Parkowa 1
98-420 Sokolniki**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:
(podpis i pieczęć)

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO ZAMIENNEGO

1. Podstawa opracowania

Podstawa opracowania jest :

- zlecenie inwestora
- obowiązujące przepisy z zakresu prawa budowlanego

2. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje swoim zakresem projekt budowlany zamienny instalacji wodociągowej oraz kanalizacji w kuchni niezależnej budynku GOK w Sokolnikach

3. Lokalizacja obiektu

Istniejący budynek znajduje się w miejscowości Sokolniki, ul. Parkowa 1, nr ew. gr. 215/5
Inwestor: **Gmina Sokolniki ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 98-420 Sokolniki**

Kuchnia z zapleczem stanowi wydzieloną część parteru znajdującą się w południowej części budynku (od strony drogi krajowej nr 8) Kuchnia projektowana jest w systemie niezależnym z pomieszczeniami magazynowymi oraz wstępnej obróbki.

4. Instalacja wodociągowa

W kuchni, w pomieszczeniach zaplecza zainstalowano 2 umywalki do mycia rak z bateriami stojącymi, natomiast w barze zlewozmywak 2-komorowy ze stali nierdzewnej, z ociekaczem, z baterią stojącą, oraz zmywarkę do naczyń. Urządzenia należy podłączyć do istniejącej w budynku instalacji wodociągowej /do istniejącego pionu/. Zaprojektowano rury z tworzywa sztucznego PP dla wody zimnej oraz PP z wkładką aluminiową dla wody ciepłej oraz cyrkulacyjnej. Przewiduje się prowadzenie rur wodociągowych w bruzdach ściennych oraz w posadzce.

Po wykonaniu robót montażowych należy wykonać próbę szczelności na ciśnienie 0,9MPa, a następnie przeprowadzić płukanie i dezynfekcję rurociągu. Próbę szczelności wody zimnej i ciepłej należy przeprowadzić wg „Warunków technicznych wykonania i odbioru robót bud.-mont. część II”

Wszystkie przewody instalacji wodociągowej, należy owinać izolacją ciepłochronną, która zabezpieczy przed wykraplaniem na przewodach wody zimnej a ubytkami ciepła na przewodach wody ciepłej oraz cyrkulacji. Przewody zaizolować izolacją ze spienionego polietylenu Thermaflex o grubości 20mm dla średnic PP20 i PP25 oraz 30mm dla PP32, wg warunków technicznych.

5. Kanalizacja

Ścieki od nowych umywalek, zlewozmywaka, zmywarki oraz od kratki ściekowej odprowadzane będą do istniejących w budynku pionów kanalizacyjnych.

Poziomy i podejścia do urządzeń należy wykonać z rur PVC (w wykonaniu do kanalizacji wewnętrznej) łączonych na wcisk i uszczelki gumowe zachowując spadki. Instalacja kanalizacji sanitarnej prowadzona będzie wewnątrz budynku z minimalnym spadkiem 2%. Rury kanalizacyjne prowadzone będą w bruzdach ściennych oraz w posadzce

6. Instalacja c.o., wentylacja

Na małej oraz średniej sali należy zamontować grzejniki. Przewiduje się grzejniki aluminiowe, członowe. Grzejniki będą włączone do istniejącej w obiekcie instalacji c.o. z rur miedzianych. Na gałęzkach grzejników należy zamontować zawory termostatyczne oraz zawory powrotne.

Po wykonaniu robót montażowych należy wykonać próbę szczelności na ciśnienie 0,9MPa, a następnie przeprowadzić płukanie i dezynfekcję rurociągu. Próbę szczelności należy przeprowadzić wg „Warunków technicznych wykonania i odbioru robót bud.-mont. część II”

Wszystkie przewody instalacji c.o., należy owinać izolacją ciepłochronną, która zabezpieczy przed ubytkami ciepła. Przewody zaizolować izolacją ze spienionego polietylenu Thermaflex o grubości 20mm, wg warunków technicznych.

Przewiduje się wentylację poprzez istniejący kanał wentylacji grawitacyjnej wywiewnej. Nawiew poprzez nawietrzaki ściennie typu ZLA160.

7. Uwagi końcowe

- montaż poszczególnych urządzeń wykonać ściśle wg niniejszego opracowania oraz DTR
- wykonawstwo powierzyć firmom z uprawnieniami
- wszelkie zmiany należy uzgadniać z autorami niniejszego opracowania
- Całość prac instalacyjnych wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej i zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” – cz. II, oraz z zachowaniem przepisów bhp, w oparciu o które po wykonaniu robót montażowych całość instalacji należy poddać próbie szczelności. Przy odbiorze należy przedłożyć orzeczenie kominiarskie.

Opracował:

mgr inż. Monika Sosnowska

mgr inż. Piotr Witczak