

**Zarządzenie Nr 68 /2011
Wójta Gminy Sokolniki
z dnia 6 grudnia 2011 r.**

w sprawie **przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego nieruchomości położonej w miejscowości Sokolniki**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001 r., Nr 142 poz.1591; ze zmianami : Dz. U z 2002 r., Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 214 poz.1806; Dz. U z 2003 r., Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568 Dz. U. z 2002 r, Nr 153 poz.1271; Dz. U. z 2004 r., Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203; Dz. U. z 2002 r., Nr 214 poz.1806; Dz. U. z 2005 r, Nr 172 poz.1441; Dz. U z 2006 r., Nr 17 poz.128; Dz. U. z 2005 r., Nr 175 poz.1457; Dz. U. z 2006 r., Nr 181 poz.1337; Dz. U. z 2007 r., Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218; Dz. U. z 2008 r., Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458; Dz. U. z 2009 r., Nr 52 poz.420, Nr 157 poz.1241;Dz. U. z 2010 r., Nr 28 poz.142, Nr 28 poz.146, Nr 106 poz.675, Nr 40 poz.230; Dz. U z 2011 r, Nr 117 poz.679, Nr 134 poz.777, Nr 21 poz.113, Nr 217 poz.1281), oraz art.25 ust. 1 i 2, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.1, art.40 ust.1 pkt.1 art.67 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 102 poz.651, ze zmianami : Dz. U. z 2010 r, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz.1323; Dz. U z 2011 r, Nr 64 poz.341, Nr 115 poz.673, Nr 130 poz.762, Nr 106 poz.622, Nr 135 poz.789, Nr 129 poz.732, Nr 187 poz. 1110), **zarządza co następuje :**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego nieruchomość rolną położoną w obrębie geodezyjnym **1 Sokolniki**, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki **1293** o powierzchni **1,1100 ha**

§ 2. Szczegółowy opis nieruchomości zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, który podany zostaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury Technicznej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Sokolnikach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.



WÓJTA
Sylwester Skrzypek

Sporządziła : Jolanta Cieśla

RADCA PRAWNY

Radosław Karczmarski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 68 /2011
Wójta Gminy Sokolniki
z dnia : 6 grudnia 2011 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze
przetargu nieograniczonego ustnego stanowiącej własność
Gminy Sokolniki

Lp.	Numer działki	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Cena sprzedaży
1.	1293	1,1100 ha	SR1W00088480/5	Sokolniki	Nieruchomość położona jest przy drodze gruntowej. Działka w kształcie prostokąta, położona w bezpośrednim otoczeniu terenów rolnych oraz niedalekim sąsiedztwie zabudowań. Teren działki płaski. Na działce znajduje się drzewostan do przebudowy. Typ siedliskowy lasu bór mieszany świeży. Drzewostan topola w wieku 45 lat pojedynczo dąb. Zwarcie luźne. Podszycie na ok. 70 % powierzchni. Klasa wieku Bonitacja II, zadrzewienie 0,4. Wskazane : melioracje agrotechniczne, odnowienie, pielęgnacja na całej powierzchni działki. Na dzień wyceny Gmina Sokolniki nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uchwalonym Uchwałą Nr IV/16/2002 Rady Gminy Sokolniki z dnia 30 grudnia 2002 r, tereny na których położona jest wyceniania nieruchomości zlokalizowane są w strefie : tereny rolne.	Brak	20.230,00 zł + 23 % podatek VAT

WÓJT
Sylwester Skrzypek
Sylwester Skrzypek