

Znak sprawy : RIOŚ.6845.1.3.2012

REGULAMIN
do ogłoszenia o przetargu
na wydzierżawienie lodowiska wraz
z osprzętem

1. Gmina Sokolniki, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 98 – 420 Sokolniki, tel. 62 78 46 101 zwaną dalej "**Wydzierżawiającym**" zaprasza do udziału w przetargu ustnym nieograniczonym na dzierżawę sztucznego lodowiska wraz z osprzętem
2. Szczegółowy zakres urządzeń i sprzętu przeznaczonego do dzierżawy przedstawia się następująco :
 - 1) w skład instalacji chłodniczej lodowiska wchodzi następujące podstawowe zespoły
 - a) stacja chłodnicza,
 - b) orurowanie płyty lodowiska,
 - c) kolektor powrotny z pętlą powrotną,
 - d) rurociąg zasilający – powrotny,
 - e) zbiornik na glikol wraz z pompą
 - 2) bandy boczne sztucznego lodowiska wraz ze stojakami, bramą i furtkami wejściowymi.

Uwaga : mobilna instalacja chłodnicza o następujących parametrach :

 - wymiary lodowiska – 20 x 40 m,
 - promień łuku – 5,0 m,
 - powierzchnia czynna lodowiska – 778,5 m²,
 - charakter lodowiska – rekreacyjny,
 - użytkowanie lodowiska – sezonowe,
 - typ lodowiska - demontowane, mobilnie.
 - 3) maszyna do suszarnia łyżew – 1 szt.
 - 4) urządzenie do ostrzenia łyżew – 1 szt.
 - 5) maszyna do czyszczenia lodu (rolba) – 1 szt.
 - 6) Dzierżawca zapewnia transport we własnym zakresie dot. odbioru i przywozu.
3. Okres dzierżawy – od dnia podpisania umowy do dnia **31 marca 2013 r.**
 - 1) z możliwością przedłużenia terminu wg panujących korzystnych warunków atmosferycznych,
 - 2) czynsz dzierżawny liczony będzie proporcjonalnie do okresu przedłużenia przy zachowaniu obowiązującej stawki.
4. Cena wywoławcza dzierżawy wynosi – **ceny (netto) / miesięcznie + podatek VAT, w tym :**
 - 1) instalacja chłodnicza – **4.500,00 zł**
 - 2) zbiornik na glikol wraz z pompą – **34,00 zł**
 - 3) maszyna do suszarnia łyżew – **130,00 zł**
 - 4) urządzenie do ostrzenia łyżew – **61,00 zł**
 - 5) maszyna do czyszczenia lodu (rolba) – **1.100,00 zł**
5. Uczestnicy przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w wysokości podanych niżej, osobno na każdy przedmiot dzierżawy, w terminie do dnia **23 listopada 2012 r.**, na konto bankowe Gminy Sokolniki : nr konta : **42 9256 0004 4200 0114 2000 0080** (w formie gotówki),

- 1) instalacja chłodnicza – **450,00 zł**
- 2) zbiornik na glikol wraz z pompą – **3,40 zł**
- 3) maszyna do suszarnia łyżew – **13,00 zł**
- 4) urządzenie do ostrzenia łyżew – **6,10 zł**
- 5) maszyna do czyszczenia lodu (rolba) – **110,00 zł**

- 1) wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, a wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zwraca się niezwłocznie po merytorycznym rozstrzygnięciu postępowania przetargowego,
 - 2) wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy :
 - a) osoba (firma), która wygra przetarg w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu uchyli się od dnia podpisania umowy dzierżawy,
 - b) żadna osoba (firma) mimo wpłaty wadium nie uczyni postąpienia powyżej ceny wywoławczej.
 - 3) Postąpienie nie może być mniejsze niż **1 %** ceny wywoławczej i wynosi :
 - 1) instalacja chłodnicza – postąpienie w wysokości : **45,00 zł**
 - 2) zbiornik na glikol – postąpienie w wysokości : **1,00 zł**
 - 3) maszyna do suszarnia łyżew – postąpienie w wysokości : **1,30 zł**
 - 4) urządzenie do ostrzenia łyżew – postąpienie w wysokości : **1,00 zł**
 - 5) maszyna do czyszczenia lodu (rolba) – postąpienie w wysokości : **11,00 zł**
 - 4) uczestnicy przetargu zgłaszają ustne kolejne postąpienia ceny dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.
6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
7. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferował postąpień ponad cenę wywoławczą.
8. Podpisanie umowy nastąpi w ciągu 7 dni od dnia dokonania wyboru "Dzierżawcy"
9. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu dokumentów potwierdzających tożsamość, podania numeru identyfikacji podatkowej NIP, dowodu wniesienia wadium, oraz złożenia pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z pełną treścią ogłoszenia i warunkami przetargu.
10. Ustalony w trybie przetargu nieograniczonego ustnego Dzierżawca zobowiązany jest wnieść kwotę w wysokości **500, 00 zł** (słownie : pięćset złotych 00/100), na zabezpieczenie powstałych z tytułu dzierżawy lub bezumownego posiadania urządzenia, Dzierżawca przekazuje Wydierżawiającemu w momencie podpisania umowy. Kaucja zostanie zwrócona po podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego spisane po ustaniu okresu dzierżawy.
11. Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Sokolniki, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 98 – 420 Sokolniki, pokój nr 21 , w dniu 26 listopada 2012 r, o godz.11:00.
12. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z ważnych powodów.

13. Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy, o warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Sokolniki, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 98 – 420 Sokolniki, pokój nr 15, w każdy dzień roboczy, w godz. od 8.00 do 15.00, lub pod numerem telefonu 62 78 46 101 , kom. 697 064 285.

1) osobą uprawnioną do kontaktów z uczestnikami przetargu jest – Pani Elżbieta Zychla.

14. Ogłoszenie o przetargu wraz z "regulaminem do ogłoszenia" znajduje się na stronie internetowej Gminy Sokolniki pod adresem : www.sokolniki.pl (BIP), oraz zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Sokolniki.

Załączniki :

1. Ogłoszenie o przetargu

WÓJT
Sylwester Skrzybek
Sylwester Skrzybek

sporządziła: Jolanta Cieble