

Zarządzenie Nr .16../2014
Wójta Gminy Sokolniki
z dnia 31 marca 2014 r

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Sokolniki, położonej
w obrębie wsi Wyglądacze.**

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013 r., poz.594, ze zmianami), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r., Nr 102, poz.651, ze zmianami), oraz zgodnie z uchwałą Nr XV/117/2001 Rady Gminy Sokolniki, z dnia 20 marca 2001 r, w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, **zarządza się, co następuje :**

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sokolniki, przeznaczonej do sprzedaży, położonej w obrębie wsi Wyglądacze, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **262**.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, zawarty jest w załączniku do zarządzenia i stanowi integralną część zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez :

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sokolniki przez okres 21 dni, tj. od dnia 01.04.2014 r., do dnia 22.04.2014 r,
- 2) zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Gminy Sokolniki, www.sokolniki.pl,
- 3) publikację w prasie codziennej o zasięgu lokalnym, w wydaniu internetowym i w publikacji gazety,
- 4) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń we wsi Wyglądacze.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury Technicznej i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJTA
Sylwester Skrzypel

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 16./2014
Wójta Gminy Sokolniki
z dnia 31 marca 2014 r

Wójt Gminy Sokolniki
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 98 – 420 Sokolniki
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
stanowiącej własność Gminy Sokolniki, położonej w obrębie wsi Wyglądacze

1. Oznaczenie nieruchomości :

- działka nr 262 o powierzchni 0,35 ha, położona we wsi Wyglądacze, obręb geodezyjnym Wyglądacze, nr księgi wieczystej KW SR1W/00107550/7

2. Opis nieruchomości :

Nieruchomość składa się z jednej działki ewidencyjnej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Położona jest w otoczeniu terenów rolnych, leśnych oraz sporadycznej zabudowy mieszkaniowej. Teren działki opadający w kierunku południowym. Działka jest w kształcie zbliżonym do zwężającego się prostokąta. Działka zalesiona leszczyną, brzozą w wieku około 40 lat, sporadycznie jodłą (ok. 50 lat) i świerk. Drzewostan do przebudowy, Działka zakrzaczona. Na działce znajdują się fundamenty prawdopodobnie po zbiorniku na gnojówkę. Zagospodarowanie działki nie jest korzystne.

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego :

Dla opisanej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki, teren nieruchomości znajduje się w terenach mieszkaniowych i rolnych.

4. Cena nieruchomości :

- działka nr 262 o pow. 0,35 ha – 17.000,00 zł (netto) + VAT – **20.910,00 zł (brutto)**
słownie : dwadzieścia tysięcy dziewięćset dziesięć złotych 00/100).

5. Termin złożenia wniosku do osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości :

- sześć tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 14 maja 2014 r/

6. Informacje : Szczegóły dotyczące sprzedaży można uzyskać w pokoju nr 15 Urzędu Gminy Sokolniki, w godz. 7:45 do 15:45, od poniedziałku do piątku, lub telefonicznie pod numerem telefonu 62 78 46 101, oraz na stronie internetowej : www.sokolniki.pl .

W.S. 11
Sylwester Stężyca
Sylwester Stężyca