

Znak sprawy: RO.271. 6 .2018

U M O W A Nr /2018

Dot.: zakupu ciągnika z kosiarką do utrzymania terenów zielonych

zawarta w dniu w Sokolnikach pomiędzy Gminą Sokolniki,
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 98 – 420 Sokolniki, NIP 997 – 013 – 42 – 37, REGON 250855133,
reprezentowaną przez:

Sylwestra Skrzypka – Wójta Gminy Sokolniki

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, a

reprezentowaną przez:

.....
zwanego w dalszej części umowy „Wykonawcą” zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Umowa została zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy po przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na podst. art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz.1579) o wartości szacunkowej zamówienia poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 Prawa zamówień publicznych, na zadanie pod nazwą: „Zakup ciągnika z kosiarką do utrzymania terenów zielonych”.

§ 2

1. Przedmiot umowy obejmuje dostawę fabrycznie nowegoo parametrach technicznych i wyposażeni określonym w SIWZ (opis przedmiotu zamówienia)
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 posiada homologację dopuszczającą pojazd do ruchu.

§ 3

1. Na podstawie umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu i przenieść na Zamawiającego własność przedmiotu umowy, a Zamawiający zobowiązuje się przedmiot umowy odebrać i zapłacić Wykonawcy cenę zgodną ze złożoną ofertą.
2. Wykonawca jest zobowiązany w ramach dostawy do wykonania usług, a w szczególności:
 - 1) wykonania samodzielnego montażu lub nadzoru nad montażem wyposażenia dostarczonego w ramach przedmiotu umowy,
 - 2) dostarczenia w szczególności instrukcji obsługi i konserwacji dla zamontowanego wyposażenia, w ramach przedmiotu umowy,
 - 3) przeprowadzenia konserwacji i napraw lub nadzoru nad prowadzeniem konserwacji i napraw dostarczonego przedmiotu umowy w ramach wyposażenia,

w okresie jaki wynika z SIWZ, przy czym wykonywanie tych usług nie zwalnia Wykonawcy od obowiązków wynikających z rękojmi lub gwarancji jakości,

- 4) przeszkolenia personelu Zamawiającego na miejscu dostawy, w zakresie: eksploatacji i konserwacji dostarczonego przedmiotu umowy i w ramach niego wyposażenia.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za świadczenie usług wchodzi w skład ceny dostawy przedmiotu umowy.
4. Dostawa przedmiotu umowy i świadczenie usługi nastąpi zgodnie z terminem określonym, w SIWZ.
5. Osoba upoważniona ze strony Zamawiającego do nadzoru nad realizacją umowy jest Pan Henryk Niedźwiecki – pokój nr 1, w godz. 7³⁰ do 15³⁰ (poniedziałek, środa, czwartek), w godz. 7³⁰ do godz. 17⁰⁰ (wtorek), w godz. 7³⁰ do 14⁰⁰ (piątek), tel.....
6. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do nadzoru na realizacją umowy jest:
.....
.....

§ 4

1. Korzyści i ciężary związane z przedmiotem umowy oraz niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzą na Zamawiającego z chwilą wydania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
2. Miejscem dostawy są Sokolniki, teren przed budynkiem Urzędu Gminy Sokolniki, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1.
3. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy nastąpi w terminie nie później niż do dnia
4. Wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem przekazania podpisanym przez strony, do którego załącznikami będą:
 - 1) świadectwo homologacji,
 - 2) karta pojazdu,
 - 3) książka gwarancyjna pojazdu,
 - 4) książka przeglądu serwisowego,
 - 5) wykaz wyposażenia,
 - 6) instrukcje obsługi i konserwacji w języku polskim,
 - 7) wykaz autoryzowanych stacji serwisowych.

§ 5

1. Za dzień wydania przedmiotu umowy Zamawiający uważa dzień, w którym przedmiot umowy wraz z przekazanym w ramach niego wyposażeniem został odebrany przez Zamawiającego zgodnie z zasadami określonym w paragrafie 6 umowy.
2. Wykonawca zawrze umowę ubezpieczenia przedmiotu umowy od ryzyka utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy do momentu jego wydania Zamawiającemu, zapłaci wszelkie związane z tą umową składki oraz wskaże w tej umowie Zamawiającego jako ubezpieczonego.
3. Wykonawca zawrze umowę przewozu przedmiotu umowy do miejsca dostawy oraz zapłaci wszelkie z tym związane należności przewozowe.

§ 6

1. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu sprawdzenie przedmiotu umowy w miejscu dostawy.
2. Sprawdzenie przedmiotu umowy będzie polegało na upewnieniu się, że przedmiot umowy dostarczony do miejsca odbioru jest wolny od wad fizycznych w rozumieniu paragrafu 8 umowy, a w szczególności, że odpowiada on opisowi przedmiotu umowy zawartemu w SIWZ i ofercie Wykonawcy.
3. Wszystkie niezbędne do sprawdzenia przedmiotu umowy dokumenty, w tym dokumentacja techniczna, a także pomoc ze strony personelu Wykonawcy niezbędna do dokonania sprawdzenia przedmiotu umowy, będą dostarczone zamawiającemu przez Wykonawcę, bez ponoszenia z tego tytułu przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
4. Odbiór końcowy przedmiotu umowy Wykonawca zgłasza zamawiającemu telefonicznie (tel. 62 78 46 101) i potwierdza e-mail (ug@sokolniki.pl) co najmniej 3 dni przed planowanym dniem odbioru przedmiotu umowy.
5. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy nie zwalnia Wykonawcy od roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości.

§ 7

Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia materiałów eksploatacyjnych lub części zapasowych do przedmiotu umowy albo udzielenie Zamawiającemu informacji o dostępności materiałów eksploatacyjnych lub części zapasowych do przedmiotu umowy, w sytuacji konieczności wykonania napraw lub konserwacji przedmiotu umowy.

§ 8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne przedmiotu umowy.
2. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność przedmiotu umowy z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu umowy, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z wprowadzeniem przedmiotu umowy do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zwolni Zamawiającego od ewentualnych roszczeń osób trzecich wynikających z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z wprowadzeniem przedmiotu umowy do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 9

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych w rozumieniu paragrafu 8, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.

2. Wykonawca wyda Zamawiającemu jednocześnie z protokołem przekazania przedmiotu umowy dokument gwarancyjny co do jakości przedmiotu umowy wystawiony przez siebie lub osobę trzecią. Treść dokumentu gwarancyjnego będzie zgodna z postanowieniami SIWZ.
3. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy.
4. Szczegółowe zasady odpowiedzialności z tytułu gwarancji uregulowane zostaną w karcie gwarancyjnej pojazdu.
5. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili dokonania jego odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne w przedmiocie umowy, powstałe z przyczyn, z które Wykonawca lub inny gwarant ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
6. W przypadku awarii i wad ujawnionych w okresie gwarancji (rękojmi) Wykonawca przystąpi natychmiast do ich usunięcia, lecz nie później niż w ciągu 3 dni od dnia powiadomienia pisemnego (także faksem).
7. Wykonawca winien gwarantować usunięcie zgłoszonych wad, usterek i awarii w dniu uprzednio uzgodnionym z serwisem, w którym dostarczono przedmiot umowy do serwisu.
8. W okresie gwarancyjnym, Wykonawca zapewni Zamawiającemu pojazd zastępczy lub pokryje koszty wynajęcia takiego pojazdu przez Zamawiającego.
9. W okresie gwarancyjnym Zamawiającym ma prawo realizować uprawnienia z tytułu rękojmi, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
10. Okres rękojmi i gwarancji biegnie od daty odbioru przedmiotu umowy.

§ 10

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie (brutto) zł, słownie: w tym: wynagrodzenie w kwocie (netto) zł, słownie:, stawka podatku VAT - % co stanowi kwotę: zł, słownie:
2. Zapłata ceny za dostarczony przedmiot umowy i świadczone przez Wykonawcę usługi nastąpi po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany przez niego na fakturze.
3. Wszelkie płatności należne Wykonawcy zostaną dokonane na podstawie prawidłowo wystawionej faktury na adres: **Gmina Sokolniki, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 98 – 420 Sokolniki, NIP 997 – 013 – 42 – 37**, opisującej dostarczony przedmiot umowy.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół przekazania podpisany przez obie strony.
5. Płatność za dostarczony przedmiot umowy będzie dokonana przez Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
6. Wszelkie płatności będą dokonywane w złotych polskich.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialności wobec Zamawiającego za rzetelność, prawidłowość i terminowość rozliczenia wszelkich podatków i innych należności publicznoprawnych podlegających doliczaniu do ceny.
8. Za dzień zapłaty jakiegokolwiek faktury uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca jest uprawniony do naliczenia odsetek ustawowych w sytuacji, nie zachowania terminu płatności przez Zamawiającego.

§ 11

Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z umowy, w całości lub w części.

§ 12

1. Jeśli w toku wykonania umowy Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności, które dają podstawę do oceny, że jakiegokolwiek jego świadczenie nie zostanie wykonane w terminie określonym w umowie, Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego na piśmie o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia. W zawiadomieniu określi prawdopodobny czas opóźnienia i jego przyczynę.
2. W przypadku, gdy opóźnienie Wykonawcy w spełnieniu świadczenia w całości lub w części wynosi co najmniej 10 dni. Zamawiający może według swojego uznania odstąpić od umowy, zachowując roszczenia o zapłatę kar umownych należnych mu za okres od dnia powstania opóźnienia do dnia odstąpienia od umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w wysokości:
 - a) 0,5 % wynagrodzenia umownego (brutto) w okresie pierwszych 10 dni kalendarzowych zwłoki, licząc za każdy dzień zwłoki,
 - b) 0,8 % wynagrodzenia umownego (brutto) w okresie kolejnych 10 dni kalendarzowych zwłoki, liczone za każdy dzień zwłoki,
 - c) 1 % wynagrodzenia umownego (brutto) za każdy następny dzień zwłoki.
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, w wysokości 0,8 % wynagrodzenia umownego (brutto) za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy, jej rozwiązanie lub wypowiedzenie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego (brutto).
4. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 13

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia od umowy.
2. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

§ 14

1. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy strony będą starały się rozstrzygać w drodze negocjacji i porozumienia.
2. W razie braku porozumienia spory będą podlegać wyłącznie rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz postanowienia Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Zmiana postanowień niniejszej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy, jest możliwe jeśli przy ich uwzględnieniu nie zmieniona pozostałaby treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiany te muszą wynikać z okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:
 - 1) Zał. nr 1 – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 2) Zał. nr 2 – Oferta Wykonawcy,
 - 3) Zał. nr 3 – Protokół przekazania.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający :

Wykonawcy