

PROTOKÓŁ Nr XVIII/2012
z XVIII Sesji Rady Gminy Sokolniki,
która odbyła się w dniu 07 grudnia 2012 roku w godzinach od 14:10 – 16:15
w sali sesyjnej Urzędu Gminy w Sokolnikach
przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego 1
pod przewodnictwem
Przewodniczącego Rady Gminy Sokolniki Grzegorza Misiek

W XVIII Sesji udział wzięli:

- Radni Rady Gminy Sokolniki wg załączonej listy obecności *stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu,*
- Sylwester Skrzypek – Wójt Gminy Sokolniki,
- Maria Werbicka – Skarbnik Gminy Sokolniki,
- Danuta Janiaczyk – Wolna – Sekretarz Gminy Sokolniki,
- Aurelia Olek – Kierownik USC w Sokolnikach,
- Elżbieta Zychła – Kierownik RIOŚ,
- Przewodniczący Jednostek Pomocniczych Gminy Sokolniki, Kierownicy Jednostek Organizacyjnych Gminy Sokolniki, *wg listy obecności – stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu*

Streszczenie obrad

Przewodniczący Rady Gminy Grzegorz Misiek dokonał otwarcia XVIII Sesji Rady Gminy Sokolniki w dniu 07 grudnia 2012 roku.

Stwierdził, że zgodnie z listą obecności w sesji uczestniczy 14 Radnych, co stanowi kworum, przy którym Rada Gminy Sokolniki może obradować i podejmować prawomocne uchwały i decyzje – *lista obecności Radnych stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.* Nieobecna Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Jolanta Wójcik.

Przewodniczący Rady Gminy powitał Radnych oraz zaproszonych gości.

W odniesieniu do punktu 2 porządku obrad:

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że porządek obrad jest Radnym znany, ponieważ otrzymali zawiadomienia na sesję, a w nich w/w porządek. Radni pytań i uwag nie wnieśli. Natomiast Przewodniczący Rady złożył dwa wnioski:

Pierwszy o usunięcie z porządku obrad z punktu 6 Rozpatrzenie uchwał i podjęcie uchwał podpunktów:

- d) w sprawie sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów,
- e) w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne,
- f) w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki opłaty,



g) w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Drugi z wniosków o przyjęcie do porządku obrad w punkcie 6 Rozpatrzenie projektów uchwał i podjęcie uchwał podpunktów:

d) w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,

e) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki.

Następnie głos zabrał Wójt, który złożył wyjaśnienia do powyższych zmian.

Przewodniczący Rady Gminy poddał wnioski pod głosowanie:

Pierwszy z wniosków o usunięcie 4po punktów z punktu 6 porządku obrad:

14 Radnych brało udział w głosowaniu: „za” – 14 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymujących” – 0 głosów,

Drugi z wniosków o przyjęcie 2 nowych podpunktów w punkcie 6:

14 Radnych brało udział w głosowaniu: „za” – 14 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymujących” – 0 głosów.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, iż Rada Gminy Sokolniki w dniu 07 grudnia 2012 r. będzie obradować według następującego porządku obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad, ewentualne zmiany.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Interpelacje i zapytania Radnych.
5. Sprawozdanie Wójta z działalności w okresie międzysesyjnym.
6. Rozpatrzenie projektów uchwał i podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zmiany budżetu Gminy na 2012 rok,
 - b) przyjęcia „Strategii Rozwoju Gminy Sokolniki na lata 2012 – 2020”
 - c) Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sokolniki,
 - d) oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - e) przystąpienia do sporządzenia zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki
7. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.
8. Wolne wnioski i informacje.

9. Zakończenie Sesji Rady Gminy Sokolniki.

Przewodniczący Rady zamknął punkt 2 porządku obrad i przeszedł do realizacji punktu 3.

W odniesieniu do punktu 3 porządku obrad:

Kolejnym punktem obrad było przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji. Przewodniczący Rady zapoznał się z protokołem z ostatniej sesji, stwierdził, iż wiernie odzwierciedla jej przebieg. W dalszej kolejności zwrócił się do Radnych z zapytaniem, czy są jakieś uwagi do tego protokołu – Radni uwag i pytań nie wnieśli, po czym odbyło się głosowanie.

Rada Gminy Sokolniki, w składzie 14 Radnych: 14 głosami „za”, 0 „przeciw” i „0” „wstrzymujących” przyjęła protokół z XVII Sesji Rady Gminy Sokolniki.

Przewodniczący Rady zamknął punkt 3 porządku obrad i przeszedł do realizacji punktu 4.

W odniesieniu do punktu 4 porządku obrad:

W punkcie tym Przewodniczący Rady zapytał, czy są jakieś pytania do Wicestarosty. W związku z tym, iż pojawiły się takowe Przewodniczący Rady udzielił głosu Pani Małgorzacie Wójciak - Sołtys Sołectwa Zdzierczyzna. Pani Sołtys poruszyła temat skrzyżowania w miejscowości Zdzierczyzna, o które walczy już od dłuższego czasu. Stwarza ono dla poruszających się mieszkańców niebezpieczeństwo ze względu na złą widoczność. Zasugerowała, iż w Wieruszowie, gdzie są podobne skrzyżowania, rozwiązano problem poprzez sygnalizację świetlną, czy rondo przy KRUS-ie. Ponadto poruszyła drugą sprawę, jaką są gałęzie przy drodze powiatowej również w miejscowości Zdzierczyzna (głównie w okolicy przystanku oraz od posesji państwa [REDAKTED]). Od dwóch lat stara się o to, aby w końcu zrobić z tym porządek, ale bezskutecznie. Pani Wójciak zasugerowała, iż walczyła o lustro na w/w skrzyżowaniu. Podkreśliła także, iż została bardzo lekceważąco potraktowana przez naczelnika jednego z wydziałów Starostwa Powiatowego w Wieruszowie Pana Fiłę, w momencie kiedy chciała dowiedzieć się coś więcej w powyższej sprawie.

Do powyższego odniósł się Wicestarosta Powiatu Mirosław Urbaś. Zasugerował, iż jeżeli chodzi o rondo przy KRUS-ie, to tym zadaniem zajmował się Urząd Miejski w Wieruszowie, a nie Starostwo Powiatowe. Nawiązał także do sygnalizacji koło targowiska, która powstała celem rozładowania ruchu, a przede wszystkim należy podkreślić, iż znajduje się ona na drodze krajowej. Na koniec zwrócił się do Wójta, aby wystąpić do Starostwa Powiatowego z pismem o przycięcie gałęzi oraz o rozwiązanie kwestii skrzyżowania. Natomiast, jeżeli chodzi o sprawę lekceważącego potraktowania klienta podkreślił, iż Pani Sołtys przysługuje skarga na naczelnika. Niemniej jednak uwaga Pani Sołtys została przyjęta.

4

Do powyższego odniósł się także Wójt, który zasugerował, iż jeżeli chodzi o skrzyżowanie w miejscowości Zdzierczyzna, to może dobrym rozwiązaniem będzie zmiana pierwszeństwa ruchu.

W dalszej kolejności Przewodniczący Rady Gminy udzielił głosu Panu Adamowi Śliwakowskiemu – Honorowemu Prezesowi i Członkowi Zarządu MUKS JUNIOR Ochędzyn.

Pan Adam Śliwakowski na początku podziękował za zaproszenie, a następnie przedstawił pokrótce historię klubu, który działa od 1997 roku. Pan Śliwakowski przedstawił to czego być może ludzie nie wiedzą, a powinni o MUKS JUNIOR. Na wstępie podkreślił, iż ta młodzież przynosi chwałę nie tylko sobie, ale przede wszystkim gminie. Liczne starty w zawodach wielokrotnie kończyły się podium. Uczestnicy wracali z zawodów z pucharami i medalami. Początkowo uczestnicy brali udział tylko w zawodach krajowych, później w skali międzynarodowej. Pierwszy sukces w skali międzynarodowej nastąpił w 2002 roku, a dokonał tego Damian Cegiełka - Srebrny medal Mistrzostw Europy w foxoringu w kat. M-14- na Litwie. Młodzież uczestniczyła w zawodach między innymi w Pabianicach, Olsztynie, Legionowie, Szklarskiej Porębie, Przemyślu, czy Krakowie. W tej chwili osoby, które rozpoczęły kilka lat temu przygodę z orientacją są ludźmi, którzy posiadają wyższe wykształcenie, bądź też kontynuują studia, są to osoby, które podjęły już pracę, niejednokrotnie na wysokich stanowiskach. Sport ten uczy dążyć do celu i go osiągać. W między czasie można było zapoznać się z kronikami klubu, które zawierają najważniejsze informacje oraz fotografie. Pan Śliwakowski wspominał także o nagrodzie fair play, która została przyznana [REDAKTOWANE] za wspaniałą postawę podczas zawodów. Na koniec zasugerował, iż w czasie istnienia klubu zdarzały się lepsze i gorsze chwile, uczestnicy zawsze mogli liczyć na pomoc ze strony urzędu, bowiem kiedyś był inny klimat w gminie. Niemniej jednak klub dalej funkcjonuje i dalej będzie rozślawiał Gminę Sokolniki.

Radny Grzegorz Kowalczyk zapytał, dlaczego Pan Śliwakowski zasugerował, że kiedyś był inny klimat w gminie i co się teraz zmieniło.

Do powyższego odniósł się Pan Śliwakowski. Zasugerował, iż w poprzednich latach mieli bardzo dużą pomoc, np. pod względem udostępnienia GIMBUSA. Dzisiaj jest dobrze, podkreślił, iż jeżeli klub zwraca się o pomoc do gminy to również ją uzyskuje. Podkreślił, iż to nie chodzi o jakiś zarzut wobec gminy, to jest tylko informacja, raz jeszcze podkreślił, iż współpraca wygląda dobrze.

Następnie głos zabrał Wójt, Sylwester Skrzypek. Wyraził słowa podziękowania dla klubu i jego uczestników. Jest mile zaskoczony działaniem klubu, bowiem z obserwacji

wynika, iż jest bardzo dobra współpraca między uczestnikami i nie ma przepychanek. Wyraził opinię, iż wie, że te środki finansowe, które były przeznaczone na ten klub nie poszły w przysłowiowe „błoto”. Na koniec podsunął myśl, iż może trzeba zorganizować zawody w biegu na orientację dla Radnych.

W dalszej kolejności Przewodniczący Rady Gminy udzielił głosu przedstawicielowi firmy Vortex. Głos zabrał Pan [REDACTED] – specjalista ds. ochrony środowiska w firmie Vortex.

Pokrótkie przedstawił działalność firmy, której zakres obejmuje przede wszystkim planowanie projektów i realizację projektów. Planowanie projektów obejmuje całkowite przygotowanie projektów parków wiatrowych lub pojedynczych lokalizacji. W ramach planowania wyszukiwane są odpowiednie lokalizacje pod farmy wiatrowe głównie w Niemczech i Polsce, które są sprawdzane względem ewentualnych utrudnień prawnych oraz badane pod kątem ich potencjału mocy na podstawie dokonywanych pomiarów siły wiatru przy użyciu własnego sprzętu (pomiar odbywają się do wysokości 100 m nad powierzchnią ziemi). Kolejny etap stanowi zabezpieczenie zagadnień prawnych i własnościowych, takich jak: umowy o użytkowaniu gruntów dla danej lokalizacji, prawa użytkowania dróg i mediów, procedurę administracyjną, składanie podań i wniosków w celu uzyskania pozwoleń na budowę i eksploatację zgodnie z prawem państwowym i lokalnym. Wchodzące w skład grupy kapitałowej - spółki vortex anlagenbau gmbh (Niemcy) i vortex windcon sp. z o.o. sp.k. (Polska) realizują większość prac budowlanych związanych z opracowanymi projektami parków wiatrowych, jako generalny wykonawca. Z tego tytułu realizowana jest całość budowy, aż do przekazania firmie eksploatującej farmę wiatrową „pod klucz”. Prace te wykonują spółki samodzielnie, część robót zlecana jest uznanym i sprawdzonym na rynku podwykonawcom i dostawcom. Usługi obejmują m.in.: kierowanie pracami budowlanymi i ich kontrola, roboty podziemne, budowa dróg, stawianie fundamentów, planowanie i wykonanie infrastruktury energetycznej (okablowanie dla napięcia średniego i wysokiego, stacje elektroenergetyczne, urządzenia pomiarowe i kompensacyjne, stacje transformatorowe i podstacje energetyczne).

Następnie rozwinęła się dyskusja. Radni zapytywali między innymi o to, jakie korzyści przyniesie gminie postawienie farm wiatrowych, czy to są używane czy nowe wiatraki, czy moc jest stała, jaka jest żywotność wiatraka, na jaki czas jest umowa dzierżawy, co w sytuacji kiedy firma upadnie, jaki jest kapitał zakładowy firmy, od czego zależy wysokość dzierżawy, czy od mocy wiatraka, czy też od ilości wyprodukowanej energii.



Na wszystkie powyższe pytania odpowiedzi udzielił Pan [REDACTED]. Mianowicie w odniesieniu do korzyści dla gminy to przede wszystkim podatek, firma Vortex posiada wyłącznie nowe technologie, to nie są używane wiatraki, moc nie jest stała jest uzależniona od wiatru, umowa dzierżawy podpisywana jest na okres 29 lat, później dokonuje się rozbiórki, miejsce jakie potrzebne jest na postawienie wiatraka to obszar 20x20, dzierżawa płacona jest raz w ciągu roku, liczona jest od wielkości wiatraka, nie przewiduje się sytuacji związanej z upadkiem firmy, koszt jednego wiatraka to kwota rzędu ok. 4 mln euro. W odniesieniu do wielkości kapitału zakładowego nie posiada takiej informacji, niemniej jednak zasugerował, iż spółki nie ocenia się po wielkości kapitału, ale po realizowanych działaniach. Na koniec zaprosił do odwiedzenia strony internetowej firmy Vortex (www.vortex-energy.pl).

Następnie głos zabrała Pani Ewa Jopek – Wiceprzewodnicząca Rady Gminy. Zwróciła się z zapytaniem do Wicestarosty Pana Urbasia, czy mieszkańcy Bagatelki mogą liczyć na pomoc ze strony powiatu w zakresie budowy chodnika biegnącego z Bagatelki do Sokolnik.

Do powyższego odniósł się Wicestarosta. Podkreślił, iż jest to trudny temat, bowiem nie ma tam ciągłej zabudowy. Przedstawiciele powiatu mogą przeprowadzić rozmowę z Wójtem i wspólnie coś wypracować, ale niestety jest to wątpliwa sprawa. Jeżeli chodzi o oświetlenie przy tym chodniku, Wicestarosta podkreślił, iż tego zadania nie realizuje powiat.

Następnie głos zabrał Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego Grzegorz Lerka. Zwrócił się z zapytaniem o tzw. drogę „Karną” w miejscowości Sokolniki. Dojazd do pól jest w tej chwili utrudniony, trzeba coś w tym zakresie pomyśleć, podjąć jakieś kroki, może należy tą drogę zmienić i utwardzić.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił uwagę na dołączanie do projektów uchwał uzasadnień.

Następnie głos zabrał Wójt, który w kwestii inwestycji zasugerował, iż w tym roku nie ma takiej możliwości, bowiem nie ma środków, być może w przyszłym roku.

Przewodniczący Rady zamknął punkt 4 porządku obrad i przeszedł do realizacji punktu 5.

W odniesieniu do punktu 5 porządku obrad:

Punkt ten dotyczył sprawozdania Wójta z działalności w okresie międzysesyjnym - *sprawozdanie stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.*

Do sprawozdania nie zgłoszono pytań i uwag.

Przewodniczący Rady zamknął punkt 5 porządku obrad i przeszedł do realizacji punktu 6.

17

W odniesieniu do punktu 6 porządku obrad:

a) Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Sokolniki na 2012 rok przedstawiła Pani Maria Werbicka – Skarbnik Gminy.

Na wstępie omówiła zwiększenie dochodów o łączną kwotę 95.892,19 zł do kwoty 13.930.795,79 zł. Zwiększenie dochodów bieżących wystąpiło w takich działach jak: **różne rozliczenia** (subwencje ogólne z budżetu państwa) – 51.100,00 zł, **oświata i wychowanie** w rozdziale szkoły podstawowe w paragrafie wpływy z usług 1.650,00 zł i pozostałych odsetkach – 50,00 zł, w rozdziale przedszkola w paragrafie wpływy z usług – 13.500,00 zł, w rozdziale stołówki szkolne i przedszkolne, w paragrafie wpływy z usług – 9.000,00 zł, **kultura i ochrona dziedzictwa narodowego**, w rozdziale pozostała działalność, w paragrafie dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich – 20.592,19 zł.

Następnie omówiła zwiększenia i zmniejszenia wydatków, które wystąpiły w takich działach jak: **wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę**, w rozdziale dostarczanie wody, zwiększenie o 18.000,00 zł (inwestycje i zakupy inwestycyjne), **transport i łączność** w rozdziale pozostała działalność zwiększenie wydatków bieżących o 8.800,00 zł i majątkowych 22.000,00 zł, **administracja publiczna** w rozdziale urzędy gmin zwiększenie o 9.300,00 zł w wydatkach majątkowych, **oświata i wychowanie** w rozdziale szkoły podstawowe zwiększenie wydatków bieżących 13.050,00 zł, przedszkola zwiększenia wydatków bieżących 5.700,00 zł, gimnazja zwiększenie wydatków bieżących 14.950,00 zł, gimnazja specjalne zwiększenie wydatków bieżących 500,00 zł, dowożenie uczniów do szkół zwiększenie wydatków bieżących 2.000,00 zł, stołówki szkolne i przedszkolne zwiększenie wydatków bieżących 3.000,00 zł, **edukacyjna opieka wychowawcza** w rozdziale pomoc materialna dla uczniów zwiększenie wydatków bieżących 788,29 zł, **kultura i ochrona dziedzictwa narodowego** w rozdziale pozostała działalność zmniejszenie wydatków bieżących 31.640,00 zł i zwiększenie wydatków bieżących 30.436,90 zł, **kultura fizyczna** w rozdziale zadania w zakresie kultury fizycznej zmniejszenie wydatków bieżących 993,00 zł. Łącznie zmniejszenie wydatków o kwotę 32.633,00 zł, zwiększenie natomiast o 128.525,19 zł.

W dalszej kolejności Pani Skarbnik przedstawiła zmiany w przychodach i rozchodach budżetu Gminy w 2012 roku i zmiany w wykazie inwestycji gminnych do realizacji w 2012 roku. *Szczegóły znajdują się w załączniku nr 5 do niniejszego protokołu.*

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję - pytań i uwag nie odnotowano.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przedstawiła wypracowaną przez komisję opinię – stanowi ona załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie: 14 Radnych brało udział w głosowaniu: „za” – 14 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymujących” – 0 głosów.

W wyniku głosowania Rada Gminy Sokolniki podjęła uchwałę Nr XVIII/102/2012 w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2012 rok

Uchwała stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

b) Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Strategii Rozwoju Gminy Sokolniki na lata 2012 – 2020”.

Przewodniczący Rady podkreślił, iż projekt uchwały został w szczególności omówiony na posiedzeniu stałych komisji, a następnie otworzył dyskusję.

Pani Danuta Janiaczyk - Wolna zapytała, czy są jakieś pytania do projektu uchwały.

Pytań i uwag nie odnotowano.

Przewodnicząca Komisji Oświaty Kultury i Zdrowia, Przewodnicząca Komisji Rolnictwa oraz Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego przedstawili wypracowane przez komisje opinie – stanowią one załącznik nr 6, 7 i 8 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie: 14 Radnych brało udział w głosowaniu: „za” – 14 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymujących” – 0 głosów.

W wyniku głosowania Rada Gminy Sokolniki podjęła uchwałę Nr XVIII/103/2012 w sprawie przyjęcia „Strategii Rozwoju Gminy Sokolniki na lata 2012 – 2020”.

Uchwała stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

(salę opuścił Wicestarosta Mirosław Urbaś godzina 15:00)

c) Projekt uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sokolniki.

Przewodniczący Rady Gminy podkreślił, iż w tym wypadku projekt również został omówiony na posiedzeniu stałych komisji. Następnie otworzył dyskusję.

Głos zabrała Pani Elżbieta Zychla, która przekazała informację, iż w projekcie uchwały zostały naniesione zmiany wynikające z opinii SANEPID-u. *Opinia stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.*

Następnie z zapytaniem zwrócił się Radny Antoni Otorowski, odniósł się do § 3 ust. 1 pkt 2 oraz § 5 pkt 3 projektu regulaminu. Wyraził zdanie, iż zapisy te powinny mieć inne

9

brzmienie, powinniśmy trzymać się opinii radcy prawnego, która została w zakresie odśnieżania chodników wydana.

Do powyższego odniósł się Wójt, który zasugerował, iż zapis ten jest poprawny i zgodny z przepisami prawa.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa oraz Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego przedstawili wypracowane przez komisje opinie – *stanowią one załącznik nr 11 i 12 do niniejszego protokołu.*

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie: 14 Radnych brało udział w głosowaniu: „za” – 14 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymujących” – 0 głosów.

W wyniku głosowania Rada Gminy Sokolniki podjęła uchwałę Nr XVIII/104/2012 w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sokolniki.

Uchwała stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

(salę opuścił Pan Adam Śliwakowski godzina 15:55)

d) Projekt uchwały w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Rady poprosił o komentarz Panią Elżbietę Zychla. Pani Zychla odniosła się do dwóch projektów uchwał, bowiem są one ze sobą powiązane. Obowiązujące studium zostało przyjęte 10 lat temu, jest przepis prawny, który mówi, iż przynajmniej raz w ciągu trwania kadencji Wójt dokonuje oceny studium. Przez te minione 10 lat taka ocena nie została zrobiona. Przez ten okres na terenie naszej gminy bardzo dużo się zmieniło, między innymi buduje się trasa szybkiego ruchu, nie mamy w studium zawartych terenów pod żadne inwestycje, pod źródła energii odnawialnej. Budowy rozpatrujemy w oparciu o indywidualne decyzje o warunkach zabudowy. W oparciu o studium nie można wydawać żadnych decyzji, ani też postanowień, niemniej jednak jest to wyjście do opracowania planów zagospodarowania przestrzennego. Jeżeli nie zaktualizujemy studium to w zasadzie gmina nie może się dalej rozwijać. Uważa, że należy przystąpić do sporządzenia nowego studium, gdzie czas opracowania takiego studium wynosi około roku czasu. W czasie opracowywania studium będą przeprowadzane konsultacje społeczne. Pani Zycha uczula wszystkich zainteresowanych, aby składać wnioski do tego studium, bowiem to co znajdzie się w studium może zostać przeniesione na papier i opracowane w planach zagospodarowania przestrzennego.

Pytań i uwag nie odnotowano.

Do protokołu dołączono opinię Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego – stanowi ona załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie: 14 Radnych brało udział w głosowaniu: „za” – 14 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymujących” – 0 głosów.

W wyniku głosowania Rada Gminy Sokolniki podjęła uchwałę Nr XVIII/105/2012 w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

e) Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się do zebranych, czy są jakieś pytania, bowiem Pani Zychła przedstawiła komentarz w poprzednim punkcie również do tego projektu uchwały.

Pytań i uwag nie odnotowano.

Do protokołu dołączono opinię Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego – stanowi ona załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie: 14 Radnych brało udział w głosowaniu: „za” – 14 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymujących” – 0 głosów.

W wyniku głosowania Rada Gminy Sokolniki podjęła uchwałę Nr XVIII/106/2012 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki.

Uchwała stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady zamknął punkt 6 porządku obrad i przeszedł do realizacji punktu 7.

W odniesieniu do punktu 7 porządku obrad:

W punkcie tym Wójt udzielił odpowiedzi, iż uzasadnienia do projektów uchwał będą dołączane.

Przewodniczący Rady Gminy zamknął punkt 7 porządku obrad i przeszedł do realizacji punktu 8.

W odniesieniu do punktu 8 porządku obrad:

W punkcie tym głos zabrała Pani Ewa Fraśiak – Sołtys Sołectwa Stary Ochędzyn. Zwróciła się z zapytaniem odnośnie odśnieżania chodników. W Ochędzynie nie ma większego problemu z samym odśnieżaniem, ale pojawia się problem z tym, iż pług, który z odśnieża drogę z dużym impetem zasypuje odśnieżone wcześniej przez mieszkańców

chodniki. Prosi o rozwiązanie tego problemu. Zapytała także, bowiem otrzymuje takie głosy od mieszkańców, czy jest możliwość, aby pracownik odczytujący liczniki wody chodził także w soboty, bowiem w okresie od poniedziałku do piątku wiele mieszkańców pracuje.

Do powyższego odniósł się Wójt, który zasugerował, iż przeanalizuje kwestię odczytów liczników w soboty, być może jest to dobre rozwiązanie. W przypadku odśnieżania chodników ten problem zostanie zgłoszony właściwym podmiotom.

Następnie głos zabrał Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego Grzegorz Lerka, zasugerował, aby nie ignorować tego co mówi Sołtys Sołectwa Zdzierzycyżna. Skrzyżowanie faktycznie jest niebezpieczne, a ruch w tej miejscowości może się zwiększyć. Zasugerował, aby pomyśleć o zmodernizowaniu tego skrzyżowania.

Następnie głos zabrał Wójt, przekazał zaproszenie dla wszystkich zebranych na spotkanie dotyczące możliwości uzyskania dofinansowania na docieplenie budynków. W spotkaniu weźmie udział przedstawiciel Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi. Spotkanie odbędzie się 11 grudnia 2012 roku o godzinie 16:00 w Sokolnikach i 17:00 w Walichnowach.

W dalszej kolejności przekazał informację, iż w ostatnim czasie przedstawiciele gminy udali się do Strykowa w celu zapoznania się z tym, jak wygląda u nich strefa przemysłowa. W miejscowości tej został oddany węzeł i krzyżują się autostrady A1 i A2. Zwrócił się prośbą do Sołtysów i Radnych o to, aby uczulali mieszkańców w zakresie aktualizacji stanu ewidencyjnego działek. Podkreślił, iż jest zamiar przeznaczenia gruntów wokół naszego węzła pod inwestycje, o ile inwestor będzie tym terenem zainteresowany.

Głos ponownie zabrał Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego Grzegorz Lerka, który tym razem zasugerował, iż uczestniczył w spotkaniu w Strykowie razem z Wójtem. Zwrócił uwagę na inny problem, a mianowicie na to, ile miasto Stryków przekazuje na promocję swojego regionu, a ile my przekazujemy środków na promocję gminy.

Następnie głos zabrała Radna Zdzisława Domagała, zwróciła się z zapytaniem o uregulowanie stanu prawnego chodników w Starym Ochędzynie oraz o to, jaka jest ściągalność w opłatach za wodę.

Do powyższego odniósł się Wójt, który w pierwszej kolejności udzielił odpowiedzi na pierwsze z zapytań. Są dwie możliwości, albo mieszkańcy oddają to dobrowolnie, albo gmina poprzez wywłaszczenie, a to niestety wiąże się z dużymi nakładami finansowymi. Zasugerował, iż możemy jeszcze z tą sprawą trochę poczekać do momentu, aż zgromadzimy środki finansowe.

12

Do drugiego z zapytań odniosła się Pani Skarbnik, która poinformowała, iż jest to kwota ok. 142.000,00 zł, 52.000,00 zł w odsetkach.

Następnie głos zabrała Pani Małgorzata Wójciak – Sołtys Sołectwa Zdzierczyzna. Zwróciła się z zapytaniem do Wójta, czy wie jak wygląda jego współpraca z Sołtysami. Przy czym odpowiedziała, iż nie ma w ogóle takiej współpracy, a następnie podała przykłady. Zasugerowała, iż na wielu rzeczach się nie zna, w związku z tym, idzie z problemem do urzędnika. Zapytywała o fundusz sołecki, otrzymała informację, iż fundusz taki gmina otrzymuje wtedy, gdy daje 20% swojego wkładu. Zapytywała na prośbę mieszkańca, jak to jest, że ktoś płaci za kogoś, kto nie żyje 12 lat podatek rolny i jakie są zasady przejęcia gruntu, w odpowiedzi usłyszała, iż to nie jej sprawa. Zapytywała także o kwestię licznika oraz o pismo, które wpłynęło po bardzo długim terminie. Również odpowiedzi były niezadawalające.

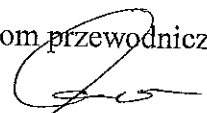
Do powyższych zarzutów odniósł się Wójt. W pierwszej kolejności poruszył temat funduszu sołeckiego. Podkreślił, iż na początku roku 2012 rada gminy ustaliła, iż w 2013 roku fundusz nie będzie realizowany, po to, by nie rozdrabniać środków finansowych na małe zadania. W kwestii podatku rolnego nie jest stroną, w związku z tym taka informacja nie została udzielona. Zasugerował także, iż za czasów, kiedy funkcję wójta pełniła Pani Wyrwas liczniki były przekazywane protokolarnie, wcześniej niestety nie, natomiast w kwestii dokumentów i archiwum to faktycznie jest tak, że każda sprawa ma swoją kategorię archiwalną, są takie dokumenty, które po pewnym okresie mogą zostać komisyjnie zlikwidowane.

Przewodniczący Rady zamknął punkt 8 porządku obrad i przeszedł do realizacji punktu 9, jakim było:

Zakończenie Sesji Rady Gminy Sokolniki

Porządek obrad został wyczerpany, Przewodniczący Rady Gminy Sokolniki Grzegorz Misiek o godzinie 16:15 dokonał zamknięcia XVIII Sesji Rady Gminy Sokolniki.

Obradom przewodniczył:


Przewodniczący Rady

Grzegorz Misiek

Protokołowała: Ewelina Kos

