

~~XIX~~
UCHWAŁA Nr XII / /2021
RADY GMINY SOKOLNIKI

z dnia stycznia 2021 r.

Projekt

Zatwierdzam
 WÓJT GMINY SOKOLNIKI

Sylwester Sk...

w sprawie wprowadzenia zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 w miesiącach styczeń, luty i marzec 2021r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2020 poz. 713, 1378) i art. 15p w związku z art.15 zzzh ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020r., o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020r. poz. 1842, 2112, 2123, 2157, 2255, 2275, 2320, 2327, 2338, 2361 i 2401, Dz. U. z 2021 poz.11) Rada Gminy Sokolniki uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wprowadza się zwolnienie z podatku od nieruchomości budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, przedsiębiorcom których płynność finansowa uległa pogorszeniu z związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, świadczących usługi :

1) hotelarskie : 55.11 Z,

2) gastronomiczne : 56,10 A, 55.30 A i 55.40 Z

2. Zwolnienie dotyczy podatku od nieruchomości należnego od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej wskazanej w § 1 ust. 1 w dniu podjęcia uchwały, za miesiące styczeń, luty i marzec 2021r.

§ 3. Zwolnienie, o którym mowa w niniejszej uchwale stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej : tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID -19

§ 4. Podatnik deklarujący zwolnienie od podatku na mocy tejże uchwały jest zobowiązany do złożenia wraz z korektą deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych :

1) zgłoszenia zamiaru skorzystania ze zwolnienia – załącznik nr 1 do uchwały

2) formularza informacji przedstawionych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 – załącznik nr 2 do uchwały

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sokolniki.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego

Przewodniczący Rady Gminy Sokolniki

RADA PRAWNY
 Rad. Sławomir Karczmarski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr XXII /... /2021
RADY GMINY SOKOLNIKI
z dnia 2021

w sprawie wprowadzenia zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 w miesiącach styczeń, luty i marzec 2021r.

Ustawa z dnia 2 marca o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID – 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020r. Poz 1842, 2112, 2123, 2157, 2255, 2275, 2320, 2327, 2338, 2361 i 2401, Dz. U. 2021 poz.11) przewidziano możliwość uchwalenia przez radę gminy zwolnienia grup przedsiębiorców z podatku od nieruchomości w zakresie budynków, budowli i gruntów. Działania te nakierowane będą na pomoc dla przedsiębiorców poszkodowanych przez COVID-19. Rozwiązania te będą miały wpływ na poprawę sytuacji ekonomicznej przedsiębiorców i przyczynia się do poprawy ich płynności finansowej.

WÓJT GMINY SOKOLNIKI

Sylwester Skrzyp

ZGŁOSZENIE ZAMIARU KORZYSTANIA ZE ZWOLNIENIA

.....
imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy/podmiotu

.....
adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy/podmiotu

Zgłaszam zamiar korzystania z pomocy publicznej mającej na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa ze względu na pogorszenia sytuacji ekonomicznej w związku z rozprzestrzenianiem się COVID-19, na warunkach określonych uchwałą nrRady Gminy Sokolniki z dniaw sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w okresie od do.....

Oświadczam , że

1) prowadzę działalność wymienioną w uchwale nr Rady Gminy Sokolniki z dnia w

2) jestem przedsiębiorcą , którego płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

W załączeniu:

1. formularz informacji stanowiącej załącznik nr 2 do Uchwały
2. korekta deklaracji / informacji dla podatku od nieruchomości

.....
data i podpis zgłaszającego

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna¹⁾

A1. Informacje dotyczące współnika spółki cywilnej lub osobowej wnioskującego o pomoc w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce²⁾

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

Grid for NIP identification number

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

Text box for name of the entity

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

Text box for address of the entity

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów

Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)⁴⁾

Grid for PKD classification

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

mikroprzedsiębiorca

mały przedsiębiorca

średni przedsiębiorca

inny przedsiębiorca

1a) Identyfikator podatkowy NIP współnika³⁾

Grid for NIP of the partner

2a) Imię i nazwisko albo nazwa współnika

Text box for name of the partner

3a) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby współnika

Text box for address of the partner

Polskiej Klasyfikacji

B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego⁵⁾?

tak nie

nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, spółki komandytowej, spółki partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?

tak nie

nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym? tak nie

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu tak nie

ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1? nie dotyczy

C. Informacje dotyczące działalności gospodarczej prowadzonej przez podmiot, któremu ma być udzielona pomoc publiczna

1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc, prowadzi działalność:

a) w sektorze rybołówstwa i akwakultury⁶⁾? tak nie

b) w zakresie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej? tak nie

c) w zakresie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej? tak nie

2. Czy wnioskowana pomoc przeznaczona będzie na działalność wskazaną w pkt 1 lit. a-c? tak nie

3. W przypadku zaznaczenia odpowiedzi twierdzącej w pkt 1 lit. a, b lub c, czy zapewniona jest rozdzielność rachunkowa⁷⁾ uniemożliwiająca przeniesienie na wskazaną w tych punktach tak nie

działalność korzyści wynikających z uzyskanej pomocy (w jaki sposób)? nie dotyczy

D. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-1

1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19? tak nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

E. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

- 1) W przypadku gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce, w formularzu podaje się informacje dotyczące tej spółki. W przypadku spółki cywilnej należy podać NIP tej spółki, nazwę pod jaką spółka funkcjonuje na rynku oraz miejsce prowadzenia działalności, a w przypadku braku nazwy i miejsca prowadzenia działalności imiona i nazwiska oraz adresy wszystkich wspólników tej spółki.
- 2) Wypełnia się wyłącznie w przypadku, gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce (podaje się informacje dotyczące tego spółnika albo komplementariusza).
- 3) O ile posiada identyfikator podatkowy NIP.
- 4) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.
- 5) Warunek jest spełniony, jeśli po odjęciu wartości skumulowanych strat od sumy kapitałów o charakterze rezerwowym (takich jak kapitał zapasowy, rezerwy oraz kapitał z aktualizacji wyceny) uzyskano wynik ujemny, którego wartość bezwzględna przekracza połowę wartości kapitału zarejestrowanego, tj. akcyjnego lub zakładowego.
- 6) Objętych rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1379/2013 z dnia 11 grudnia 2013 r. w sprawie wspólnej organizacji rynków produktów rybołówstwa i akwakultury, zmieniającym rozporządzenia Rady (WE) nr 1184/2006 i (WE) nr 1224/2009 oraz uchylającym rozporządzenie Rady (WE) nr 104/2000 (Dz. Urz. UE L 354 z 28.12.2013, str. 1, z późn. zm.).
- 7) Rozdzielność rachunkowa określonej działalności gospodarczej polega na prowadzeniu odrębnej ewidencji dla tej działalności gospodarczej oraz prawidłowym przypisywaniu przychodów i kosztów na podstawie konsekwentnie stosowanych i mających obiektywne uzasadnienie metod, a także określeniu w dokumentacji, o której mowa w art. 10 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r. poz. 330, z późn. zm.), zasad prowadzenia odrębnej ewidencji oraz metod przypisywania kosztów i przychodów.