

Znak sprawy: RGK.271.1.2021

**PROTOKÓŁ**  
z wyboru najkorzystniejszej oferty

1. Opis przedmiotu zamówienia:
  - 1) rozgraniczenie nieruchomości nr 335/2 położonej we wsi Sokolniki, obręb geodezyjny 0001 Sokolniki, z nieruchomością: 265 (na odcinku linii zabudowy nieruchomości);
  - 2) rozgraniczenie nieruchomości 65 położonej we wsi Szustry, obręb geodezyjny 0005 Pichlice, z nieruchomością: 68;
  - 3) rozgraniczenie nieruchomości 1263 położonej we wsi Sokolniki, obręb geodezyjny 0001 Sokolniki, z nieruchomością: 1262, 1264, 1266, 1594;
  - 4) rozgraniczenie nieruchomości 1260 położonej we wsi Sokolniki, obręb geodezyjny 0001 Sokolniki, z nieruchomością: 1259, 1261, 1266, 1594;
  - 5) rozgraniczenie nieruchomości 21 położonej we wsi Zdzierczyzna, obręb geodezyjny 0012 Zdzierczyzna, z nieruchomością: 22;
  - 6) rozgraniczenie nieruchomości 817/2 położonej we wsi Sokolniki, obręb geodezyjny 0001 Sokolniki, z nieruchomością: 816, 818/1, 818/2,
  - 7) wyceny usługi rozgraniczenia należy dokonać wg rozgraniczenie działki z każdym właścicielem nieruchomości osobno,
  - 8) Wykonawca winien dołączyć do oferty kserokopię posiadanych uprawnień lub osoby wskazanej do realizacji tej usługi
2. W dniu 03 lutego 2021 r. zamieszczono na stronie internetowej informację o zamiarze udzielenia zamówienia (zapytanie cenowe).
3. W dniu 03 lutego 2021 r. wysłano zapytanie cenowe do niżej wymiotnych Wykonawców:
  - 1) GEOPLUTA Usługi Geodezyjne, Krzysztof Pluta, ul. Zamkowa 26, 63 – 500 Ostrzeszów,
  - 2) Usługi GEO – MAT, ul. Moniuszki 3/20, 98 – 300 Wieluń,
  - 3) Usługi Geodezyjne „GEODETA KANIA”, os. Waryńskiego ¾, 98 – 400 Wieruszów,
  - 4) Usługi Geodezyjne, inż. Łukasz Mazur, ul. Rynek 18, 98 -400 Wieruszów,
  - 5) Usługi Geodezyjne, inż. Łukasz Jasiak, ul. Wrocławska 5, 98 – 400 Wieruszów.
4. W terminie do dnia 22 lutego 2021 r, do godz. 15.<sup>30</sup> zostały złożone 4 oferty w formie: pisemnej:
  - 1) Oferta nr 1 – GEOPLUTA Usługi Geodezyjne, Krzysztof Pluta, ul. Zamkowa 26, 63 – 500 Ostrzeszów,
  - 2) Oferta nr 2 – Przedsiębiorstwo Geodezyjno – Kartograficzne, OPGK WROCŁAW Sp. z o.o., al. Kasztanowa 18, 53 – 125 Wrocław,
  - 3) Oferta nr 3 – F.H.U. „POMIAR BIS” s.c, Zenon Trzęsała, Jerzy Trzęsała, ul. H. Sawickiej 60/2, 62 – 800 Kalisz,
  - 4) Usługi Geodezyjne „GEODETA KANIA” os. Waryńskiego ¾, 98 – 400 Wieruszów

5. Analiza złożonych ofert, polega na porównaniu cen dla wykonania poszczególnego rozgraniczenia.

Nazwa Wykonawcy	Rozgraniczenie działki nr 335/2 z działka 265 Obr. geod. 0001 Sokolniki
GEOPLUTA Usługi Geodezyjne Krzysztof Pluta ul. Zamkowa 26 63 – 500 Ostrzeszów	3.468,60 zł (brutto)
Przedsiębiorstwo Geodezyjno- Kartograficzne OPGK WRCŁAW Sp. z o.o., al. Kasztanowa 18 53 – 125 Wrocław	4.920,00 zł (brutto)
F.H.U. „POMIAR BIS” s.c Zenon Trzęsała, Jerzy Trzęsała ul. H. Sawickiej 60/2 62 – 800 Kalisz	4.800,00 zł (brutto)
Usługi Geodezyjne „GEODETA KANIA” os. Waryńskiego ¾ 98 – 400 Wieruszów	X x x x x x x x x x x x x x x x x x

Po dokonaniu analizy złożonych ofert, ustalono że najkorzystniejsza ofertę dla wykonania rozgraniczenia działki nr 335/2 z działką nr 265 jest oferta złożona przez: **GEOPLUTA Usługi Geodezyjne Krzysztof Pluta ul. Zamkowa 26, 63 – 500 Ostrzeszów, za cenę 3.468,60 zł (brutto).**

Nazwa Wykonawcy	Rozgraniczenie działki nr 65 z działka 68 Obr. geod. 0005 Szustry
GEOPLUTA Usługi Geodezyjne Krzysztof Pluta ul. Zamkowa 26 63 – 500 Ostrzeszów	3.468,60 zł (brutto)
Przedsiębiorstwo Geodezyjno- Kartograficzne OPGK WRCŁAW Sp. z o.o., al. Kasztanowa 18 53 – 125 Wrocław	4.920,00 zł (brutto)
F.H.U. „POMIAR BIS” s.c Zenon Trzęsała, Jerzy Trzęsała ul. H. Sawickiej 60/2 62 – 800 Kalisz	3.800,00 zł (brutto)
Usługi Geodezyjne „GEODETA KANIA” os. Waryńskiego ¾ 98 – 400 Wieruszów	3.600,00 zł (brutto)

Po dokonaniu analizy złożonych ofert, ustalono że najkorzystniejszą ofertę dla wykonania rozgraniczenia działki nr 65 z działką nr 68 jest oferta złożona przez: **GEOPLUTA Usługi Geodezyjne Krzysztof Pluta ul. Zamkowa 26, 63 – 500 Ostrzeszów, za cenę 3.468,60 zł (brutto).**

Nazwa Wykonawcy	Rozgraniczenie działki nr 1263 z działkami: obr. geod. 0001 Sokolniki				Razem
	1262	1264	1266	1594	
GEOPLUTA Usługi Geodezyjne Krzysztof Pluta ul. Zamkowa 26 63 – 500 Ostrzeszów	2.447,70	2.447,70	2.447,70	1.832,70	9.175,80 zł
Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne OPGK WRCLAW Sp. z o.o, al. Kasztanowa 18 53 – 125 Wrocław	4.920,00	4.920,00	1.845,00	1.845,00	13.530,00 zł
F.H.U. „POMIAR BIS” s.c Zenon Trzęsała, Jerzy Trzęsała ul. H. Sawickiej 60/2 62 – 800 Kalisz	2.800,00	2.000,00	1.250,00	1.250,00	7.300,00 zł
Usługi Geodezyjne „GEODETA KANIA” os. Waryńskiego ¾ 98 – 400 Wieruszów	1.000,00	1.000,00	600,00	600,00	3.200,00 zł

Po dokonaniu analizy złożonych ofert, ustalono że najkorzystniejszą ofertę dla wykonania rozgraniczenia działki nr 1263 z działkami: 1262, 1264, 1266, 1594 jest oferta złożona przez: **Usługi Geodezyjne „GEODETA KANIA” , os. Waryńskiego ¾, 98 – 400 Wieruszów, za cenę 3.200,00 zł (brutto).**

Nazwa Wykonawcy	Rozgraniczenie działki nr 1260 z działkami: obr. geod. 0001 Sokolniki				Razem
	1259	1261	1266	1594	
GEOPLUTA Usługi Geodezyjne Krzysztof Pluta ul. Zamkowa 26 63 – 500 Ostrzeszów	2.447,70	2.447,70	2.447,70	1.832,70	9.175,80 zł
Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne OPGK WRCLAW Sp. z o.o, al. Kasztanowa 18 53 – 125 Wrocław	4.920,00	4.920,00	1.845,00	1.845,00	13.530,00 zł
F.H.U. „POMIAR BIS” s.c Zenon Trzęsała, Jerzy Trzęsała ul. H. Sawickiej 60/2 62 – 800 Kalisz	3.200,00	3.000,00	1.250,00	1.250,00	8.700,00 zł

Usługi Geodezyjne „GEODETA KANIA” os. Waryńskiego ¾ 98 – 400 Wieruszów	1.000,00	1.000,00	600,00	600,00	3.200,00 zł
---	----------	----------	--------	--------	-------------

Po dokonaniu analizy złożonych ofert, ustalono że najkorzystniejszą ofertę dla wykonania rozgraniczenia działki nr 1260 z działkami: 1259, 1261, 1266, 1594 jest oferta złożona przez: Usługi Geodezyjne „GEODETA KANIA” , os. Waryńskiego ¾, 98 – 400 Wieruszów, za cenę 3.200,00 zł (brutto).

Nazwa Wykonawcy	Rozgraniczenie działki nr 21 z działkami: obr. geod. 0012 Zdzierzczyna			
	22			
GEOPLUTA Usługi Geodezyjne Krzysztof Pluta ul. Zamkowa 26 63 – 500 Ostrzeszów	3.468,60			
Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne OPGK WRĘAW Sp. z o.o, al. Kasztanowa 18 53 – 125 Wrocław	4.920,00			
F.H.U. „POMIAR BIS” s.c Zenon Trzęsała, Jerzy Trzęsała ul. H. Sawickiej 60/2 62 – 800 Kalisz	3.800,00			
Usługi Geodezyjne „GEODETA KANIA” os. Waryńskiego ¾ 98 – 400 Wieruszów	3.500,00			

Po dokonaniu analizy złożonych ofert, ustalono że najkorzystniejsza ofertą dla wykonania rozgraniczenia działki nr 21 z działką nr 22 jest oferta złożona przez: GEOPLUTA Usługi Geodezyjne Krzysztof Pluta ul. Zamkowa 26, 63 – 500 Ostrzeszów, za cenę 3.468,60 zł (brutto), ale z uwagi , że rozgraniczenie tych nieruchomości i nieruchomości 817/2 z nieruchomością 816,818/1,818/2 prowadzone jest u tego samego wnioskodawcy, a różnica w cenie ogólnej wynosi 31,40 zł (brutto), uzasadnionym jest udzielenie przeprowadzanie tego rozgraniczenia jednemu Wykonawcy, który wykazał niższe ceny w rozgraniczeniu działki nr 817/2, dlatego zamówienie zostanie udzielone: Usługi Geodezyjne „GEODETA KANIA” os. Waryńskiego ¾, 98 – 400 Wieruszów

Nazwa Wykonawcy	Rozgraniczenie działki nr 817/2 z działkami: obr. geod. 0001 Sokolniki				Razem
	816	818/1	818/2		
GEOPLUTA Usługi Geodezyjne Krzysztof Pluta ul. Zamkowa 26 63 – 500 Ostrzeszów	2.447,70	2.447,70	2.447,70		7.343,10 zł
Przedsiębiorstwo Geodezyjno- Kartograficzne OPGK WRÓCŁAW Sp. z o.o, al. Kasztanowa 18 53 – 125 Wrocław	4.920,00	1.845,00	4.920,00		11.685,00 zł
F.H.U. „POMIAR BIS” s.c Zenon Trzęsała, Jerzy Trzęsała ul. H. Sawickiej 60/2 62 – 800 Kalisz	2.800,00	1.000,00	2.800,00		6.600,00 zł
Usługi Geodezyjne „GEODETA KANIA” os. Waryńskiego ¾ 98 – 400 Wieruszów	2.000,00	600,00	2.000,00		4.600,00 zł

Po dokonaniu analizy złożonych ofert, ustalono że najkorzystniejszą ofertę dla wykonania rozgraniczenia działki nr 817/2 z działkami: 816,818/1,818/2 jest oferta złożona przez: Usługi Geodezyjne „GEODETA KANIA” , os. Waryńskiego ¾, 98 – 400 Wieruszów, za cenę 4.600,00 zł (brutto).

6. Wyniku przeprowadzenia analizy złożonych ofert ustalono, że :

- 1) Oferta nr 1 – GEOPLUTA Usługi Geodezyjne Krzysztof Pluta, ul. Zamkowa 26, 63 – 500 Ostrzeszów dokonana rozgraniczenia:
  - a) rozgraniczenie nieruchomości nr 335/2 położonej we wsi Sokolniki, obręb geodezyjny 0001 Sokolniki ,z nieruchomością: 265 (na odcinku linii zabudowy nieruchomości) – za cenę: **3.468,60 zł (brutto)**;
  - b) rozgraniczenie nieruchomości 65 położonej we wsi Szustry, obręb geodezyjny 0005 Pichlice, z nieruchomością: 68 - za cenę: **3.468,60 zł (brutto)**;
- 2) Oferta nr 4 – Usługi Geodezyjne „GEODETA KANIA”, os. Waryńskiego ¾, 98 – 400 Wieruszów dokonana rozgraniczenia:
  - a) rozgraniczenie nieruchomości 1263 położonej we wsi Sokolniki, obręb geodezyjny 0001 Sokolniki, z nieruchomością: 1262, 1264, 1266, 1594 – za cenę: **3.200,00 zł (brutto)**;
  - b) rozgraniczenie nieruchomości 1260 położonej we wsi Sokolniki, obręb geodezyjny 0001 Sokolniki, z nieruchomością: 1259, 1261, 1266, 1594 – za cenę: **3.200,00 zł (brutto)**;
  - c) rozgraniczenie nieruchomości 21 położonej we wsi Zdzierczyzna, obręb geodezyjny 0012 Zdzierczyzna, z nieruchomością: 22- za cenę: **3.500,00 zł (brutto)**;

d) rozgraniczenie nieruchomości 817/2 położonej we wsi Sokolniki, obręb geodezyjny 0001 Sokolniki, z nieruchomością: 816, 818/1, 818/2 – za cenę: 4.600,00 zł (brutto).

7. Dokonując analizy ogólnych wartości złożonych ofert, która przedstawia się następująco
- Oferta nr 1 – 36.100,50 zł (brutto),
  - Oferta nr 2 – 53.505,00 zł (brutto),
  - Oferta nr 3 – 35.000,00 zł (brutto),
  - Oferta nr 4 – 18.100,00 zł (brutto), (bez rozgraniczenia z poz. 1)
8. Postępowanie prowadziła: Jolanta Cieśla

24.02.2021 r. ....

Jolanta Cieśla

Kierownik referatu referatu  
Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

.....  
Czesław Gruber

Kontrasygnata Skarbnika Gminy:

.....  
Skarbnik Gminy

Barbara Saliwicka-Kanicka

Zatwierdzam / nie zatwierdzam:

.....  
WÓJTA GMINY SOKOLNIKI

Sylwester Skrzypak  
/data, podpis i pieczęć Wójta Gminy/