

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA INWESTYCJI	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sokolniki (ul. Parkowa)
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Kategoria XXVI – sieci wodociągowe i kanalizacyjne
ADRES INWESTYCJI	101806_2.0007 KOLONIA SOKOLNIKI DZ. EW.: 85/3, 180/9, 180/10
INWESTOR	GMINA SOKOLNIKI ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 98-420 SOKOLNIKI
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	AIW PROJEKT mgr inż. Waldemar Krząstek ul. Sportowa 6, 63-510 Mikstat

OPRACOWAŁ ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Imię i nazwisko	Zakres opracowania oraz specjalność i numer posiadanych uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
<i>mgr inż.</i> <i>Waldemar Krząstek</i> <i>(PROJEKTANT)</i>	Branża sanitarna. Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych. Nr ewid.: WKP/0265/POOS/06	05/05/2021r.	

Zawartość opracowania:

Opis techniczny

Załączniki

Część graficzna

Oświadczam, iż wszelkie kopie decyzji, uzgodnień i opinii zawarte w przedmiotowej dokumentacji technicznej są zgodne z ich oryginałami.

.....
Data opracowania: 05/05/2021r.

EGZEMPLARZ nr

Spis treści

1. OŚWIADCZENIE ZESPOŁU PROJEKTOWEGO.....	3
2. UPRAWNIENIA ZESPOŁU PROJEKTOWEGO.....	4
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	7
3.1. Dane ogólne.....	7
3.1.1. Inwestor i Zamawiający.....	7
3.1.2. Wykonawca.....	7
3.1.3. Podstawa opracowania.....	7
3.1.4. Lokalizacja inwestycji.....	7
3.1.5. Materiały wykorzystane.....	7
3.1.6. Przedmiot inwestycji.....	8
3.1.7. Istniejący stan zagospodarowania terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian.....	8
3.1.8. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	8
3.1.9. Obszar oddziaływania inwestycji.....	10
3.1.10. Zestawienie długości i ilości poszczególnych części zagospodarowania terenu.....	10
3.1.11. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	11
3.1.12. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.....	11
3.1.13. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....	11
3.1.14. Tereny podlegające ochronie w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody.....	11
4. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY.....	12
4.1. Geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych.....	12
4.2. Przyjęte rozwiązania projektowe.....	12
4.2.1. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.....	12
4.2.1.1. Lokalizacja.....	12
4.2.1.2. Wymagania materiałowe – branża sanitarna.....	12
4.2.2. Odtworzenia nawierzchni.....	15
4.3. Warunki realizacji.....	15
4.3.1. Roboty przygotowawcze.....	15
4.3.2. Roboty ziemne.....	16
4.3.3. Warunki gruntowo-wodne i odwodnienie wykopów.....	16
4.3.4. Włączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej.....	17
4.3.5. Organizacja ruchu na czas budowy.....	17
4.3.6. Sposób zaopatrzenia w wodę istniejących odbiorców na czas budowy.....	17
4.3.7. Sposób i zakres likwidacji istn. przewodów.....	18
4.3.8. Kolizje i zblżenia.....	18
4.4. Sposób postępowania z masami ziemnymi i innymi odpadami wytworzonymi podczas prac budowlanych.....	18
4.5. Inspekcja kamerą TV.....	18
4.6. Odbiór techniczny.....	18
4.7. Wytyczne wykonania i odbioru robót budowlanych.....	19
5. Informacja BIOZ.....	20
6. ZAŁĄCZNIKI.....	25

1. OŚWIADCZENIE ZESPOŁU PROJEKTOWEGO

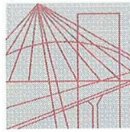
Zgodnie z wymaganiami z art. 34 ust.3d pkt 3 Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

NAZWA INWESTYCJI	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sokolniki (ul. Parkowa)
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Kategoria XXVI – sieci wodociągowe i kanalizacyjne
ADRES INWESTYCJI	101806_2.0007 KOLONIA SOKOLNIKI DZ. EW.: 85/3, 180/9, 180/10

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Imię i nazwisko	Zakres opracowania oraz specjalność i numer posiadanych uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
<i>mgr inż.</i> <i>Waldemar Krząstek</i> <i>(PROJEKTANT)</i>	Branża sanitarna. Upewnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Nr ewid.: WKP/0265/POOS/06	05/05/2021r.	

2. UPRAWNIENIA ZESPOŁU PROJEKTOWEGO



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-SP-0054-203/2006

Poznań, dnia 18 grudnia 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Waldemar Władysław Krząstek

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 15 maja 1976 r. w Jaworze

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny **WKP/0265/POOS/06**

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Waldemar Władysław Krząstek jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

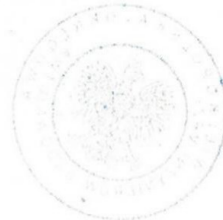
Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

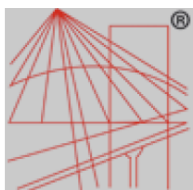
PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pan Waldemar Władysław Krząstek
63- 510 Mikstat, ul. Sportowa 6
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-SLD-UY3-F8P *

Pan Waldemar Władysław Krząstek o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0176/07
adres zamieszkania ul. Sportowa 6, 63-510 Mikstat
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-05-01 do 2022-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-04-14 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

3.PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

3.1.Dane ogólne

3.1.1.Inwestor i Zamawiający

GMINA SOKOLNIKI
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1
98-420 SOKOLNIKI

3.1.2.Wykonawca

AIW PROJEKT mgr inż. Waldemar Krząstek
ul. Sportowa 6, 63-510 Mikstat

3.1.3.Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowi umowa zawarta w pomiędzy Inwestorem i firmą AIW Projekt mgr inż. Waldemar Krząstek z siedzibą w Mikstacie przy ul. Sportowej 6.

3.1.4.Lokalizacja inwestycji

101806_2.0007 KOLONIA SOKOLNIKI
DZ. EW.: 85/3, 180/9, 180/10

Lokalizacja projektowanych obiektów budowlanych zgodnie z załącznikami graficznymi.

3.1.5.Materiały wykorzystane

- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- wizje przeprowadzone na tym terenie
- materiały własne
- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2017.1073 wraz ze zm.).
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U.2020.1333 wraz ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi.
- Inne związane przepisy i normatywy w statusie obowiązujących.

3.1.6. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest opracowanie dokumentacji technicznej budowy sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z przyłączami w rejonie ulicy Parkowej w miejscowości Sokolniki, wg zakresu wskazanego w PROJEKCIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

3.1.7. Istniejący stan zagospodarowania terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian

Inwestycja obejmuje swym zasięgiem teren zabudowy mieszkalnej miejscowości Sokolniki, zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.

W strefie projektowanych robót znajdują się:

- utwardzone drogi publiczne
 - infrastruktura podziemna – sieć wodociągowa, kanalizacyjna, telekomunikacyjna i energetyczna
- Charakter inwestycji obejmuje budowę infrastruktury podziemnej i spowoduje trwałe zmiany w dotychczasowym zagospodarowaniu terenu, które zostały wskazane na załączonym do opracowania projekcie zagospodarowania terenu.

3.1.8. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z przyłączami oraz likwidację kolidującą z projektowanymi rozwiązaniami infrastruktury technicznej podziemnej. Prace, ze względu na lokalizację zaprojektowanych sieci będą wykonywane metodami przekopu otwartego.

Zasilanie projektowanych przydomowych przepompowni ścieków (POŚ) nie jest objęte przedmiotowym opracowaniem.

Projektowane zagospodarowanie terenu jest zgodne z obowiązującymi zapisami **decyzji nr 8/2020 z dnia 22/09/2020r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, wydanej przez Wójta Gminy Sokolniki (pismo RGK.6733.8.2020).**

W zakresie ustaleń dotyczących warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego zaprojektowano:

- odległości od granic działek: zgodnie z warunkami technicznymi i normami,
- odległości od istniejących sieci infrastruktury technicznej: zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi i Polskimi Normami,

- lokalizację sieci i urządzeń kanalizacyjnych w pasie drogowym zgodnie z warunkami ich administratorów,
- sieć wodociągową oraz kanalizacyjną (sanitarną i deszczową) wraz z przyłączami
- dojazd i dojazd z istniejących dróg publicznych gminnych na zasadach ogólnych oraz określonych przez zarządców tych dróg

W zakresie ustaleń dotyczących ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- w rozwiązaniach projektowych uwzględniono przepisy Prawa ochrony środowiska oraz Prawa wodnego w zakresie gospodarki wodami opadowymi i roztopowymi,
- w ramach zakresu przedmiotowego opracowania nie przewiduje się wycinki drzew, na które wymagane jest uzyskanie odrębnych pozwoleń.
- dla projektowanej inwestycji **nie jest wymagane** uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

W zakresie ustaleń dotyczących ochrony dziedzictwa kulturowego:

- zgodnie z obowiązującymi zapisami **decyzji nr 8/2020 z dnia 22/09/2020r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

W zakresie ustaleń dotyczących obsługi w zakresie komunikacji:

- dojazd i dojazd z istniejących dróg publicznych na zasadach ogólnych oraz określonych przez zarządców tych dróg

W zakresie ustaleń dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- sieci i urządzenia kanalizacyjne zostały zlokalizowane i zaprojektowane przy zachowaniu wymaganych warunkami technicznymi odległości od granic działek i innych obiektów budowlanych znajdujących się na działkach sąsiednich. Przebieg tras sieci został uzgodniony z właścicielami bądź zarządcami działek przez które one przebiegają;
- przyjęte rozwiązania techniczne nie będą stanowiły uciążliwości dla użytkowników sąsiednich nieruchomości powodowanych przez hałas, zanieczyszczenia wód i powietrza, promieniowania oraz zakłóceń elektrycznych,
- wejście na tereny sąsiadujące wymaga porozumienia z ich dysponentami oraz uporządkowania i przywrócenia poprzednich walorów gruntu oraz wypłacenia stosownych odszkodowań uregulowanych umownie,
- teren prac należy zabezpieczyć i oznakować,
- nawierzchnie dróg - zgodnie z warunkami ich administratorów,

W zakresie innych warunków i ustaleń:

- uzyskano zgody (porozumienia) z właścicielami i użytkownikami wieczystymi nieruchomości, na których zaprojektowano obiekty i urządzenia budowlane,
- projekt budowlany opracowano zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego i przepisów związanych,

- projektowane rozwiązania techniczne uzgodniono branżowo z administratorami kolidujących urządzeń i zaprojektowano zgodnie z ich wymaganiami jak i wymaganiami zainteresowanych jednostek uzgadniających,
- w rejonie inwestycji nie występują zinwentaryzowane urządzenia melioracyjne, które wymagałyby przebudowy w ramach przedmiotowej inwestycji (obowiązują zapisy **decyzji nr 8/2020 z dnia 22/09/2020r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**)

3.1.9. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji, określony na podstawie art. 20 ust.1 pkt 1c ustawy Prawo budowlane (*Dz.U.2020.1333 wraz z późn. zmianami*) oraz zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*Dz.U.2015.1422 wraz z późn. zmianami*),
- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (*Dz.U.2016.124 wraz z późn. zmianami*)
- Ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (*Dz.U.2018.2068 wraz z późn. zmianami*)

obejmuje wyłącznie działki ewidencyjne nr: 85/3, 180/9, 180/10 – obr. 101806_2.0007 KOLONIA SOKOLNIKI. Jego zasięg, który nie wykracza poza granice ewidencyjne w/w nieruchomości, został przedstawiony na PROJEKCIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU. i pokrywa się z granicą działek ewidencyjnych (część graficzna opracowania).

3.1.10. Zestawienie długości i ilości poszczególnych części zagospodarowania terenu.

Projektuje się:

- sieci kanalizacyjne z rur PE100RC SDR17 Dz40 wraz z armaturą, o łącznej długości **10,73m**
- sieci wodociągowe z rur PE100RC SDR17 Dz63 wraz z armaturą, o łącznej długości **100,41m**
- przydomowa przepompownia ścieków (POŚ) – **2kpl.**
- Włączenie zaprojektowanej sieci kanalizacyjnej w istniejącą studnię kanalizacyjną Ks1 – **1kpl.**

Uwagi: długości sieci i przyłączy podano w osiach węzłów/studni.

3.1.11. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Tereny na których projektowana jest inwestycja nie znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej. Obowiązują zapisy **decyzji nr 8/2020 z dnia 22/09/2020r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.**

3.1.12. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Projektowana inwestycja nie znajduje się w granicach zakładu górniczego i wpływu eksploatacji górniczej.

3.1.13. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Projektowana inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko i jej realizacja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji. Projektowana inwestycja nie powoduje trwałego zagrożenia dla środowiska, nie naruszy cennych zasobów przyrodniczych i zasobów naturalnych oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych. Jednak w fazie realizacji budowy sieci kanalizacyjnej i wodociągowej ewentualne zagrożenia dla środowiska związane będą z pracą sprzętu budowlanego. Ewentualne przekroczenia dopuszczalnych norm hałasu, zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego oraz powstawania zanieczyszczeń pyłowych mogące wystąpić w czasie prowadzenia prac budowlanych należy ograniczyć do minimum poprzez skrócenie czasu prowadzenia robót budowlanych oraz wykonywanie ich w ciągu dnia. Podczas eksploatacji należy przestrzegać przepisów branżowych oraz wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

3.1.14. Tereny podlegające ochronie w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody

Obszar inwestycji nie jest zlokalizowany na terenach podlegających ochronie w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody.

4.PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

4.1.Geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych

Na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej oraz danych archiwalnych, ustala się zgodnie z art. 4 ust. 3 pkt. 1 oraz art. 5 *Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych*, pierwszą kategorię geotechniczną /o prostych warunkach gruntowych/ . Zastrzega się jednocześnie, iż kategoria geotechniczna może ulec zmianie w trakcie prowadzonych prac, w zależności od napotkanych warunków lokalnych.

4.2.Przyjęte rozwiązania projektowe

4.2.1.Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

4.2.1.1. Lokalizacja.

Lokalizację projektowanych sieci przedstawiono w części graficznej opracowania – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nie wyklucza się istnienia w obszarze inwestycji niezinventaryzowanej infrastruktury technicznej nie wskazanej na mapie dla celów projektowych.

4.2.1.2. Wymagania materiałowe – branża sanitarna.

Przydomowa przepompownia ścieków.

1. **Zbiornik.** Zbiornik z PEHD fi800 z dnem specjalnym - monolityczna studzienka składające się z kominka wjazdowego o średnicy wewnętrznej DN600, trzonu środkowego o średnicy wewnętrznej DN800 oraz dnie ze zredukowaną komorą mokrą zapewniającą zwiększoną rotację ścieków, zapobiegającą zagniwaniu ścieków i wydzielaniu się odoru oraz sedymentacji osadów stałych. Objętość komory pracy (od dna zbiornika do wlotu grawitacji H=0,8mb) powinna wynosić od 120-160l. Po każdym cyklu pracy maksymalnie w zbiorniku powinno pozostać do 20l ścieków. Objętość rezerwowa zbiornika powinna wynosić min 500l tj powyżej poziomu alarmowego (przepełnienia).

Zbiornik dostarczany na plac budowy musi posiadać zabudowaną część hydrauliczną z szybkozłączem (12), zaworem odcinającym (13) oraz prowadnicą (15).

A. **Nadstawka** komina zbiornika DN600 PEHD - służąca do podniesienia wymiaru całkowitego zbiornika od 0,1, do 0,7m. Stosować w przypadku konieczności podwyższenia terenu lub uzyskania zbiornika do wysokości maksymalnej 3,3m.

2. **Pokrywa (właz):**

A. **Pokrywa lekka Ø600 PE** z zamknięciem obrotowym, bolcami do blokowania oraz z możliwością zastosowania pojedynczego zamknięcia kłódkowego.

3. **Króciec grawitacyjny** - HGR min. odległość dna rurociągu napływowego wynosi 800mm, wykonany z rury PVC lub zakończony w zbiorniku kolanem 45/67/90° PVC pełniącym rolę deflektora kierunkowego.
4. **Króciec tłoczny** - DN 32 wykonany z rury ze stali 304 zakończony gwintem GZ.
5. **Króciec kablowy** - rura Arota min. DN50, odległość od powierzchni ziemi ok. 500mm.
6. **Skrzynka sterująca** - zawiera m.in.:
 1. obudowa z tworzywa sztucznego IP 65, drzwi inspekcyjne transparentne, montaż na budynku / stojaku
 2. wyłącznik główny, bezpiecznik PLC, stycznik, kontrola faz (400V), układy rozruchowe (230V); grzałka 10W 24VAC
 3. sygnalizacja alarmowa akustyczna i optyczna zewnętrzna,
 4. moduł sterujący swobodnie programowalny PLC realizujący / posiadający:
 - wyświetlacz LCD lub kolorowy graficzny HMI (**opcja**)
 - 4 przyciski sterujące, czujnik temperatury do sterowania ogrzewaniem
 - zliczanie: czasu pracy, załączeń pompy, szacunkowej ilości cieczy
 - zabezpieczenia: nadprądowe, podprądowe, zastoju, ciągłej pracy Tmx, opóźnienia: załączenia sterowania, załączenia pomp, wyłączenia pompy
 - tryb pracy: Auto / Stop / Ręka
 - wybór czujników: pływaki (S1, S2, S3) lub sonda analogowa + 2 pływaki (S1, S3) lub sondy hydrostatycznej
 - wyświetlanie alarmów bieżących oraz historii do 64 wystąpień
 - możliwość podłączenia sondy analogowej 0-10V lub 4-20mA i płynnej regulacji poziomów
 - możliwość podłączenia modemu GSM SMS/GPRS i do systemu monitoringu (www)

Skrzynka montowana na ścianie budynku lub na stojaku (wykonany ze stali 304). Zalecana odległość skrzynki w linii prostej od zbiornika do miejsca montażu wynosi 6mb dla czujników 10mb. W przypadku większej odległości skrzynkę zamontować na stojaku w pobliżu zbiornika.

7. Czujniki / Sensory poziomu

Zgodnie z normą PN-EN 16932-2, wymaga się aby czas przetrzymania ścieków wynosił do 8h, oznacza, że rotacja ścieków musi wynosić min 3x na dobę. Ustala się objętość pracy (Hzał - H wył) 40-50l ścieków, przy założeniu dobowego zrzutu równego min. 3x objętości pracy.

Każdy z poziomów musi być realizowany przez niezależny czujnik.

a) Poziom S2 Praca - typu Sonda HSI - załącz / wyłącz pompę

b) Poziom S3 Alarm - typu Sonda HSI / Pływak - alarm (przepełnienie) + załącz / wyłącz pracę pompy

Nie dopuszcza się stosowania przewodów dłuższych niż 15m. W przypadku większej odległości skrzynkę montować na stojaku przy zbiorniku.

8. Pompa zatapialna wirowo-wyporowa z rozdrabniaczem szt. 1 o poniższych parametrach technicznych i jakościowych:

- Parametry hydrauliczne pracy: $Q_{\min} = 0,5 \pm 5\%$ [l/s] przy $H_{\min} = 60\text{m} \pm 5\%$ [m]
- Parametry elektryczne silnika pompy: $P_n = 0,8\text{kW} \pm 5\%$, $U = 400\text{V}$ lub 230V , $n \sim 1450\text{obr/min.} \pm 5\%$
- Silnik wyposażony zabezpieczenie termiczne typu klikson
- Masa pompy nie może przekraczać 35kg
- Rozdrabniacz: wykonany ze stali o podwyższonej odporności na ścieranie hartowanej do twardości 55-60 HRC, średnica wirnika rozdrabniacza min. 125mm (duża średnica zapewnia rozdrabnianie wszystkich nietypowych zanieczyszczeń jak szmaty, podpaski, pieluszki, prezerwatywy i inne, jednocześnie gwarantując nieblokowność pompy, co obniża koszty eksploatacji)
- Konstrukcja rozdrabniacza wyposażona w min. 4 łopatki mieszające oraz napowietrzające ścieki
- Pompa musi wytrzymać pracę po całkowitym wynurzeniu (suchobiegu) przez 1h bez wytarcia statora
- Silnik zabezpieczony przed ściekami poprzez uszczelnienie mechaniczne (nie dopuszcza się stosowanie uszczelnień typu simering jako małoodpornych na ścieki)

9. Zawór zwrotny DN 32 szt. 1 - żeliwo, stal nierdzewna lub równoważne; zawór zwrotny zgodny z normą PN-EN 12050-4.

10. Pion tłoczny DN 32 - stal 304 lub lepsze, nie dopuszcza się stosowania rur typu PE, PP i gumy.

11. Belka wsporcza - stal 304 lub lepsze.

12. Szybkozłącze hydrauliczne DN 32 szt. 1 - stal 304 lub lepsze - ułatwia osadzanie oraz rozłączanie pompy od rurociągu tłocznego bez konieczności rozkręcania jakichkolwiek elementów, nie dopuszcza się stosowania elementów typu złącze skręcane, śrubunek itp.

13. Zawór odcinający DN 32 szt. 1 - stal 304 lub lepsze - typu zasuwana nożowa obsługiwana z poziomu ziemi.

14. Uchwyt pompy szt. 1 - stal 304 lub lepsze - umożliwia wyciągnięcie pompy z poziomu ziemi.

15. Prowadnica szt. 1 - stal 304 lub lepsze - ułatwia osadzanie pompy przy wysokim poziomie ścieków.

16. Klucz zasuwany nożowej - stal 304 lub lepsze - umożliwia zamykanie zaworu z poziomu ziemi (ok. 30cm od ziemi).

17. Stojak skrzynki sterującej - stal 304 lub lepsze (opcja).

18. Zawór bezpieczeństwa 3/4" nastawa 0,6 MPa szt. 1 - mosiężny lub równoważne.

Przed zamówieniem elementów prefabrykowanych studni i studzienek, Wykonawca jest bezwzględnie zobowiązany do potwierdzenia w terenie rzeczywistych kątów załamania na

podstawie wytyczenia geodezyjnego. Rzędne projektowanej sieci zgodnie częścią graficzną opracowania.

Sieci kanalizacji tłocznej

- Materiałem przewidzianym do budowy sieci i przyłączy jest PE100 min. SDR17 (min. PN10) RC
- połączenia rurociągów PE100 należy wykonać za pomocą kształtek elektrooporowych PE100 SDR17
- Deflektor w studni Ks1 - stal nierdzewna lub kształtka PE100 SDR17 min. Dz90
- Wymaga się stosowania śrub, nakrętek i podkładek w wykonaniu nierdzewnym.

Wymaga się zastosowania materiałów o standardzie nie mniejszym niż określonym powyżej.

4.2.2. Odtworzenia nawierzchni.

Nawierzchnie odtworzyć zgodnie z wytycznymi administratorów dróg.

4.3. Warunki realizacji.

Podczas prac przyłączeniowych należy zapewnić ciągłość odbioru ścieków.

Uwagi:

1. Ze względu na występujące zbliżenia do istniejącej infrastruktury technicznej, wszelkie prace w miejscach zbliżeń do istniejącej infrastruktury technicznej należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz w obecności i pod nadzorem jej administratorów.
2. Założone rzędne istniejącej infrastruktury technicznej na trasie projektowanych sieci należy bezwzględnie potwierdzić w terenie za pomocą przekopów kontrolnych.

4.3.1. Roboty przygotowawcze.

Roboty przygotowawcze obejmują:

- wyznaczenie i przejście pasa robót
- organizację zaplecza budowy (ewentualnie) wraz z zapewnieniem dostawy energii elektrycznej i wody
- wyznaczenie (tyczenie) robót w terenie
- oznakowanie i oświetlenie budowy
- tymczasową organizację ruchu drogowego kołowego i pieszego na okres wykonywania robót
- powiadomienie zainteresowanych instytucji o przystąpieniu do robót

Szczegółową lokalizację istniejącego uzbrojenia podziemnego należy ustalić poprzez uprzednie wykonanie ręcznych przekopów kontrolnych

4.3.2. Roboty ziemne.

Projektuje się wykopy dla projektowanych sieci kanalizacyjnych (przewidzianych do realizacji metodą przekopu otwartego) o szerokości $B_{min}=0,9m$. Rzędne projektowanej infrastruktury należy dostosować do rzędnych istniejących sieci i przyłączy podlegających przełączeniu.

Szczegółowe rzędne projektowanych sieci – zgodnie z częścią graficzną opracowania. Rzędne wlotu do POŚ dostosować do istniejących rzędnych instalacji kanalizacyjnych. Wykopy otwarte wykonywane będą mechanicznie z zabezpieczeniem ścian rozporowymi płytami szalunkowymi i ręcznym wyrównaniem dna. Z uwagi na prowadzenie robót w pasie drogowym, nie ma możliwości składowania urobku wzdłuż wykopu (jedna strona pasa drogowego musi być przejezdna dla wjazdów lokalnych i dla pojazdów uprzywilejowanych). Urobek z wykopu należy wywieźć na składowisko, które podlega akceptacji przez inspektora. Zasyпка wykopów prowadzona będzie gruntem dowiezionym lub miejscowym z wykorzystaniem frakcji piaszczystych, z zagęszczeniem do $Is \geq 1,00$

W przypadku wystąpienia gruntów pylastych lub gruntów nienośnych należy je usunąć a podłoże ustabilizować tłuczniem bądź mieszaniną piasku i cementu. Rury należy układać na dobrze ubitej podsypce piaszkowej o grubości min. 10 cm. Rury także należy obsypać piaskiem i ubić podobnie jak podłoże. Rury należy zasypać i ubić piaskiem średnim. Obsypka i zasyпка wykopów zostanie wykonana piaskiem o wymaganej granulacji – G1, wymagany wskaźnik zagęszczenia $Is=1$, zgodnie z PN-B-10736:1999. Zagęszczenie przeprowadzać warstwami grubości do 30 cm.

Przewody istniejącego uzbrojenia podziemnego muszą być zabezpieczone w wykopie na czas prowadzonych robót przez podwieszenie lub podparcie. Ułożony w wykopie i sprawdzony wstępnie przewód podlega odbiorowi technicznemu. Po sprawdzeniu jakości użytych materiałów i staranności wykonania połączeń rur , przeprowadza się badanie szczelności rurociągu. Woda do próby szczelności zostanie pobrana z istniejącego wodociągu, po uprzednim uzgodnieniu warunków poboru z jego administratorem. Wody z próby szczelności należy odprowadzić do istniejącej sieci kanalizacyjnej po uprzednim uzgodnieniu warunków z jej administratorem.

4.3.3. Warunki gruntowo-wodne i odwodnienie wykopów.

Sposób odwodnienia Wykonawca jest zobowiązany ustalić na etapie realizacji inwestycji w zależności od przyjętej technologii i harmonogramu wykonywanych robót oraz aktualnych warunków pogodowych. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów, wody z odwodnienia wykopu należy odprowadzić do istniejącego kanału kanalizacyjnego lub beczkowitzem do oczyszczalni ścieków. W przypadku odprowadzania do kanału wody z gruntu muszą być przepuszczone przez osadnik z kręgów betonowych. Przed przystąpieniem do odprowadzania wód z wykopów do kanalizacji należy:

- uzyskać zgodę od administratora sieci kanalizacyjnej i uzgodnić warunki płatności za odprowadzenie wód do kanalizacji
- uzgodnić z administratorem sieci kanalizacyjnej sposób włączenia rurociągu tymczasowego do odbiornika.

4.3.4. Włączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej.

Projektuje się bezpośrednie włączenie sieci kanalizacyjnej w sieć istniejącą, zgodnie z **PROJEKTEM ZAGOSPODAROWANIA TERENU**. Połączenia z istniejącymi sieciami i kanalizacyjnymi wykonać za pomocą kształtek systemowych producentów rur i armatury, stosowanych do budowy sieci, dostosowanymi do rzeczywistych średnic i materiałów istniejących sieci potwierdzonych na etapie realizacji inwestycji za pomocą przekopów kontrolnych.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca potwierdzi uzgodnienie warunków, w jakich będzie wykonywana budowa sieci kanalizacyjnej (w tym schematy wyłączeń) z użytkownikiem – z Gminą Sokolniki.

Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru (osobie odpowiedzialnej za nadzorowanie robót) do akceptacji szczegółowy Harmonogram Robót związanych z budową sieci kanalizacyjnej uwzględniający wszystkie warunki narzucone przez użytkownika sieci i Dokumentację Projektową. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca wystąpi do Gminy Sokolniki z wnioskiem o ustalenie warunków i miejsca oraz warunków poboru wody przeznaczonej do:

- przeprowadzenia płukania sieci
 - prób ciśnieniowych
- jak i warunków i miejsca zrzutu wód popłucznych do kanalizacji lub ich wywozu beczkowozami do oczyszczalni ścieków.

4.3.5. Organizacja ruchu na czas budowy.

Projekt organizacji ruchu drogowego na czas prowadzenia robót zostanie opracowany przez Wykonawcę robót. Wykonawca robót zobowiązany jest do opracowania, wg przyjętej technologii i harmonogramu robót, oraz przywrócenia stałej organizacji ruchu.

4.3.6. Sposób zaopatrzenia w wodę istniejących odbiorców na czas budowy.

Nie dotyczy.

4.3.7. Sposób i zakres likwidacji istn. przewodów.

Nie dotyczy.

4.3.8. Kolizje i zbliżenia.

W miejscach zbliżeń do istniejącego uzbrojenia wykopy wykonywać ręcznie pod nadzorem gestorów sieci uzbrojenia terenu.

4.4. Sposób postępowania z masami ziemnymi i innymi odpadami wytworzonymi podczas prac budowlanych

Zgodnie z ustawą o odpadach (Dz.U.2020.797 ze zm.), za wytworzone odpady jakimi są masy ziemne jak i inne odpady wytworzone podczas prac budowlanych, odpowiedzialny jest Wykonawca robót, który zobowiązany jest do ich transportu i zdeponowania na składowisku odpadów.

4.5. Inspekcja kamerą TV

Przed włączeniem zaprojektowanych odcinków kanalizacji do sieci istniejących wymaga się od Wykonawcy robót przeprowadzenia czyszczenia hydrodynamicznego i inspekcji TV miejsc włączeń, w celu określenia ich stanu technicznego przed wykonaniem zaprojektowanych robót.

4.6. Odbiór techniczny.

Sieć należy wykonać i odebrać zgodnie z normą PN-EN 1610. Przy odbiorze należy szczególną uwagę na:

- posadowienie rurociągów
- szczelność rurociągów
- właściwy montaż armatury oraz jej oznaczenie w terenie (**wymaga się oznakowania tabliczkami informacyjnymi na stałych elementach terenowych jak np. ogrodzenia, budynki lub na słupkach stalowych 2", wg PN-B-09700:1986.**

4.7. Wytyczne wykonania i odbioru robót budowlanych

- Prace należy prowadzić zgodnie z normą : PB-B-06050:1999 – Roboty ziemne. Wymagania ogólne, PB-B-10736:1999 – Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych.
- Wykonane odcinki rurociągu należy przed zasypaniem wykopów zgłaszać sukcesywnie do przeglądów technicznych dokonywanych przez właściciela sieci
- Próby szczelności poszczególnych odcinków instalacji powinny się odbywać przy udziale przedstawiciela Administratora,
- Do odbioru technicznego należy przedłożyć pełną inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.
- Montaż i układanie rurociągów wykonać zgodnie z instrukcją producenta rur.
- Wszelkie napotkane w trakcie robót niezainwentaryzowane podziemne uzbrojenie terenu, natychmiast zgłosić Inspektorowi Nadzoru.
- Przy odbiorze przyłączy należy sprawdzić: jakość użytych materiałów, staranność wykonanych połączeń, wymiary, rzędne, prostolinijność osi w planie oraz przeprowadzić próby szczelności.
- Zaprojektowany rurociąg należy wykonać z materiałów dopuszczonych i atestowanych przez właściwe instytucje państwowe do tego uprawnione.
- W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych problemów realizacyjnych w trakcie wykonywania robót, decyzje o sposobie ich rozwiązania będą podejmowane w ramach nadzoru autorskiego.
- Nieczynne sieci napotkane w trakcie realizacji prac, po porozumieniu z ich administratorem należy zdemontować i zutilizować.

Uwaga:

1. **W przypadku stwierdzenia na etapie realizacji inwestycji rozbieżności pomiędzy rzędnymi sieci przedstawionymi w opracowaniu projektowym na aktualnych mapach do celów projektowych a stanem faktycznym, należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Projektanta, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz administratora kolidującej infrastruktury technicznej.**
2. **Przed przystąpieniem do prac ziemnych do obowiązków Wykonawcy bezwzględnie należy dokonać przekopów kontrolnych mających na celu lokalizację kolidującej infrastruktury technicznej.**

Opracował zespół projektowy:

Imię i nazwisko	Zakres opracowania oraz specjalność i numer posiadanych uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
<i>mgr inż.</i> Waldemar Krząstek (PROJEKTANT)	Branża sanitarna. Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Nr ewid.: WKP/0265/POOS/06	05/05/2021r.	

5. Informacja BIOZ

INFORMACJA BIOZ	
NAZWA INWESTYCJI	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sokolniki (ul. Parkowa)
ADRES INWESTYCJI	101806_2.0007 KOLONIA SOKOLNIKI DZ. EW.: 85/3, 180/9, 180/10
INWESTOR	GMINA SOKOLNIKI ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	AIW PROJEKT mgr inż. Waldemar Krząstek ul. Sportowa 6, 63-510 Mikstat

Imię i nazwisko	Zakres opracowania oraz specjalność i numer posiadanych uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
<i>mgr inż. Waldemar Krząstek (PROJEKTANT)</i>	Branża sanitarna. Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Nr ewid.: WKP/0265/POOS/06	05/05/2021r.	

1. Budowa realizowana będzie metodą tradycyjną w wykopach otwartych. Na cykl technologiczny robót składać się będą 4 operacje:

- czynności przygotowawcze jak: zagospodarowanie placu budowy, pomiary, transport materiałów do strefy montażowej,
- ewentualne odwodnienie wykopów
- roboty ziemne, budowlane-montażowe
- odtworzenia,
- roboty wykończeniowe.

Operacje powinny być wykonywane przez jedną lub kilka brygad w składzie min. trzech robotników, w tym jeden monter i dwóch pomocników. Ilość brygad należy uzależnić od narzuconego tempa robót i stopnia mechanizacji.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W strefie prowadzonych robót znajdują się:

- drogi publiczne o nawierzchni nieutwardzonej,

3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Roboty będą prowadzone w warunkach ruchu pojazdów i pieszych.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

Przewidywanym zagrożeniem przy wykonywaniu przedmiotowych robót jest:

- zasypanie pracownika w wykopie przy braku zabezpieczenia ścian przed obsunięciem się lub obciążeniem klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu
- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu przy braku wygradzenia wykopu balustradami bądź braku przykrycia wykopu
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy braku wygradzenia strefy niebezpiecznej
- najechanie na pracownika przez samochód w ruchu publicznym
- porwanie prądem spowodowane uszkodzeniem niezainwentaryzowanych kabli energetycznych

Wymogi bezpieczeństwa:

- przed rozpoczęciem robót ziemnych należy podjąć wszystkie możliwe działania mające na celu zidentyfikowanie i zaznaczenie w terenie tras urządzeń podziemnych,
- teren objęty wykonawstwem robót należy w miarę możliwości ogrodzić i oznakować tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi,

- zabronione jest składowanie urobku i materiałów w granicach klina odłamu gruntu, jeśli ściany są nieumocnione,
- jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1.0m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami do wykopu nie powinna przekraczać 20m,
- przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć przy maszynach strefę niebezpieczną, w której istnieje potencjalne zagrożenie wypadkowe, wynoszącą min. 6m,
- przy prowadzeniu robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie niezainwentaryzowanych instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, elektrycznych, telefonicznych, należy zapewnić fachowy nadzór, a osoba nadzorująca roboty jest obowiązana w porozumieniu z właściwymi jednostkami (właścicielami instalacji) określić odległości od instalacji, w jakich można bezpiecznie wykonywać te roboty, w pionie i poziomie,
- w razie przypadkowego odkrycia, w trakcie robót ziemnych jakichkolwiek wymienionych wyżej instalacji - należy niezwłocznie przerwać roboty do czasu ustalenia pochodzenia tych instalacji i określenia czy i w jaki sposób jest możliwe dalsze bezpieczne prowadzenie robót,
- składowanie ziemi w pobliżu wykopu bez zabezpieczenia jest dozwolone pod warunkiem zachowania takiej odległości, aby nie zachodziła obawa obsuwania się skarp,
- przy zagęszczaniu gruntu ubijakami mechanicznymi miejsce pracy należy ogrodzić zaporami przenośnymi,
- w miejscu wykonywania w/w prac zabrania się prowadzenia jakichkolwiek innych prac oraz przebywania osób postronnych, pracownicy obsługujący zagęszczarki mechaniczne powinni zmieniać się nie rzadziej, niż co pół godziny.

Zabronione jest urządzenie stanowisk pracy, składowisk materiałów i elementów budowlanych lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod liniami napowietrznymi. Wszelkie prace budowlane prowadzone przy drogach publicznych stwarzają dodatkowe zagrożenia dla ruchu drogowego i dlatego:

- dla każdej kolizji należy powiadomić jej „gestora” i mieć jego uzgodnienie,
- miejsce budowy oznakować znakami drogowymi, barierkami, oświetlić światłami ostrzegawczymi w nocy zgodnie z zatwierdzonym projektem,
- pracownicy wykonujący pracę w pasie drogowym muszą być wyposażeni w kamizelki ostrzegawcze.

5. Działania w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

5.1. Szkolenia w zakresie bhp

A) wszyscy zatrudnieni na stałe pracownicy muszą legitymować się podstawowym i okresowym szkoleniem bhp,

B) pracownicy nowo przyjęci przechodzą szkolenie wstępne czyli instruktaż ogólny bhp z odpowiednim zaświadczeniem, potwierdzonym przez pracownika i odnotowanym w aktach osobowych,

C) kierownik budowy oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków, na bieżąco precyzuje zagrożenia jakie mogą wynikać z prac wykonywanych w danym dniu roboczym i przekazuje je podległym pracownikom w ramach stanowiskowego szkolenia bhp.

5.2. Organizacja pierwszej pomocy w nagłych wypadkach

A) na każdym placu budowy muszą być dwie osoby przeszkolone w zakresie udzielania pierwszej pomocy ofiarom wypadków,

B) na placu budowy należy urządzić w miejscu oznaczonym punkt pierwszej pomocy przedlekarskiej wyposażony w apteczkę,

C) do obsługi w/w punktu wyznaczyć przeszkolonych pracowników,

D) jeżeli roboty są wykonywane w odległości większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy powinna znajdować się apteczka przenośna,

E) w przypadkach nie cierpiących zwłoki, o ile stan poszkodowanego na to pozwala, zapewnić szybki przewóz chorego do szpitala lub pogotowia (kierownictwo budowy dostarcza dostępne środki lokomocji),

F) na budowie wywiesić w widocznych miejscach wykazy zawierające adresy i numery telefoniczne:

- najbliższego punktu lekarskiego i pogotowia ratunkowego,
- najbliższej straży pożarnej,
- komisariatu policji,

G) powyższe dane powinien znać każdy pracownik nadzoru technicznego.

5.3. Odzież robocza, ochronna i sprzęt ochrony osobistej

A) wszyscy pracownicy zatrudnieni na placu budowy wykonują pracę w wydanej im odzieży roboczej, kamizelkach odblaskowych i kaskach ochronnych z wykorzystaniem środków ochrony indywidualnej,

B) pracownicy zatrudnieni przy pracach w warunkach szkodliwych lub uciążliwych wyposażeni są dodatkowo w sprzęt ochrony osobistej:

- obsługa zagęszczarek do gruntu wszystkich typów - ochraniacze słuchu, rękawice antywibracyjne,
- operatorzy maszyn i urządzeń – ochraniacze słuchu.

C) pracownicy nie stosujący odzieży i sprzętu ochronnego wymaganego na stanowisku pracy będą karani karami dyscyplinarnymi.

5.4. Składowiska materiałów

- A) na placu budowy wyznaczyć miejsca do składowania materiałów zgodnie z projektem organizacji budowy,
- B) teren składowiska utwardzić i odwodnić,
- C) odległość składowania materiałów nie powinna być mniejsza niż:
- 0,75 m od ogrodzenia i zabudowań,
 - 5,0 m od stałego stanowiska pracy,
- D) składowiska zlokalizować w odpowiedniej odległości od linii elektroenergetycznych.

5.5. Ochrona przeciwpożarowa na placu budowy

Postępować zgodnie z:

- A) instrukcją na wypadek miejscowego zagrożenia, awarii, pożaru mającego wpływ na środowisko naturalne,
- B) instrukcją przeciwpożarową dla zaplecza budowy.

5.6. Oznakowanie miejsc prowadzenia robót budowlanych

Zalecenia, co do postępowania, rodzaju oznakowania są realizowane zgodnie z wytycznymi władzy terenowej. Wszystkie odcinki liniowe są zabezpieczone barierami ochronnymi i oznakowane tablicami informacyjnymi o prowadzonych pracach.

6. Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia („plan bioz”) - zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz. U. Nr 120 poz 1126). w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zachodzą przypadki określone w § 6. ww. rozporządzenia.

Opracował:

Imię i nazwisko	Zakres opracowania oraz specjalność i numer posiadanych uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
<i>mgr inż.</i> <i>Waldemar Krzqstek</i> <i>(PROJEKTANT)</i>	Branża sanitarna. Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Nr ewid.: WKP/0265/POOS/06	05/05/2021r.	

6. ZAŁĄCZNIKI

Nazwa tabeli
TABELA 01 ZESTAWIENIE ODCINKÓW SIEĆ KANALIZACYJNA
TABELA 02 ZESTAWIENIE WĘZŁÓW SIEĆ KANALIZACYJNA

ZAŁĄCZNIKI – DECYZJE, OPINIE I POZOSTAŁE ZAŁĄCZNIKI

nr	Nazwa załącznika
01	DECYZJA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO NR 8/2020 z 22/09/2020r.
02	DECYZJA RGK.7230.7.2021 z 15/03/2021r.
03	UZGODNIENIE RIP.7013.6.2021 z 15/04/2021r.
04	ODPIS Z PROTOKOŁU NARADY KOORDYNACYJNEJ SPRAWY NR GN-O.6630.30.21 z 17/03/2021r.

UWAGA: WYKONAWCA ROBÓT, PRZED ICH ROZPOCZĘCIEM ZOBOWIĄZANY JEST DO ZAPOZNANIA SIĘ Z ORYGINAŁAMI UZGODNIEŃ, W POSIADANIU KTÓRYCH JEST INWESTOR!

ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE

Nr rys.	Nazwa
01.1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TABELA 01 ZESTAWIENIE ODCINKÓW SIEĆ KANALIZACYJNA

▲ Nazwa węzła początkowego	Nazwa węzła końcowego	Długość odcinka [m]	Obliczony spadek [‰]	Rzędna początku rury	Rzędna końca rury	Rura - średnica nominalna [mm]	Długość 3D odcinka [m]	Ilość rur ochronnych na odcinku
Ks2	Ks1	2,29	-19,34	178,3	178,35	63	2,29	
Ks3	Ks2	41,90	-15,99	177,63	178,30	63	41,91	
Ks4	Ks3	18,33	-17,04	177,32	177,63	63	18,33	1
Ks5	Ks4	0,51	0,37	177,32	177,32	63	0,51	
Ks6	Ks5	3,12	9,45	177,35	177,32	63	3,12	1
Ks7	Ks6	0,51	16,81	177,36	177,35	63	0,51	
Ks8	Ks7	5,42	9,32	177,41	177,36	63	5,42	
Ks9	Ks8	7,87	-23,71	177,22	177,41	63	7,87	
Ks10	Ks9	20,45	-9,64	177,03	177,22	63	20,45	1
Ks11	Ks10	2,61	-15,36	176,99	177,03	40	2,61	
Pd1	Ks8	4,06	19,30	177,49	177,41	40	4,06	
Pd2	Ks9	4,06	25,73	177,33	177,22	40	4,06	

TABELA 02 ZESTAWIENIE WĘZŁÓW SIEĆ KANALIZACYJNA

▲ Nazwa	Wsp. X:	Wsp. Y:	Wysokość terenu 1	Szerokość studni	Średnica rury - odcinek wylotu	Średnica rury - odcinek wlotu
Ks1	5686295,73	6522497,42	179,70			63
Ks2	5686297,58	6522498,78	179,65		63	63
Ks3	5686338,93	6522492,02	178,98		63	63
Ks4	5686356,97	6522488,78	178,67		63	63
Ks5	5686357,48	6522488,83	178,67		63	63
Ks6	5686360,55	6522488,25	178,70		63	63
Ks7	5686361,02	6522488,04	178,71		63	63
Ks8	5686366,35	6522487,06	178,76		63	40
Ks9	5686374,09	6522485,69	178,57		63	63
Ks10	5686394,23	6522482,13	178,38		63	40
Ks11	5686393,83	6522479,55	178,34		40	
Pd1	5686365,64	6522483,06	178,84	0,8	40	
Pd2	5686373,48	6522481,68	178,68	0,8	40	

**DECYZJA Nr 8/2020
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art.4 ust.2 pkt 2, art.50 ust.1; art.52 ust.1, art.54, art.55 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020.poz.293 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. 2020 r. poz. 256 ze zm.), zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. 2003.164.1588) i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. Nr 164, poz.1589 z 2003 r.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17 lipca 2020 roku, złożonego przez:

**GMINA SOKOLNIKI, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 98-420 Sokolniki,
Pełnomocnik: AIW PROJEKT Waldemar Krząstek, ul. Sportowa 6, 63-510 Mikstat.**

**USTALAM WARUNKI I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU DLA INWESTYCJI CELU
PUBLICZNEGO**

Inwestor:

**GMINA SOKOLNIKI, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 98-420 Sokolniki,
Pełnomocnik: AIW PROJEKT Waldemar Krząstek, ul. Sportowa 6, 63-510 Mikstat.**

Przedmiot inwestycji:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sokolniki (ul. Parkowa).

Lokalizacja inwestycji:

**Sokolniki, obręb 0007 Kolonia Sokolniki, dz. nr ew. 85/3, 180/8, 180/9, 180/10, 180/11, 180/12, 180/2;
gm. Sokolniki.**

Rodzaj inwestycji:

- Rodzaj i funkcja inwestycji: budowa sieci kanalizacji sanitarnej,
- Charakterystyka inwestycji: budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sokolniki (ul. Parkowa),
- Sposób zagospodarowania terenu: obiekt infrastruktury technicznej.

1. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (warunki urbanistyczne):

- a) Nie wyznaczono linii zabudowy,
- b) Nie wyznaczono wskaźnika wielkości powierzchni nowej zabudowy w stosunku do powierzchni działki,
- c) Nie wyznaczono wskaźnika wielkości powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki,
- d) Nie wyznaczono wskaźnika wielkości powierzchni zabudowanej i utwardzonej w stosunku do powierzchni działki,
- e) Nie wyznaczono szerokości elewacji frontowej,
- f) Nie wyznaczono wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub atyki,
- g) Nie wyznaczono geometrii dachu,
- h) Nie wyznaczono ułożenia głównej kalenicy dachu w stosunku do frontu działki lub granic;

2. Stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Działki, które przewidziane są do realizacji inwestycji należą do:

- 1) Dz. nr ew. 85/3 - Własność:
- 2) Dz. nr ew. 180/8 – Własność:
- 3) Dz. nr ew. 180/9 – Własność:
- 4) Dz. nr ew. 180/10 – Własność:
- 5) Dz. nr ew. 180/11 – Własność:
- 6) Dz. nr ew. 180/12 – Własność:
- 7) Dz. nr ew. 180/2 - Własność:

Budowa prowadzona będzie zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska (nienaruszenie korzeni drzew, przywrócenie do stanu pierwotnego terenów zielonych itp.) oraz bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Projektowane rozwiązania techniczne nie będą szkodliwie oddziaływać na powietrze, wody powierzchniowe i gruntowe.

Planowana inwestycja nie naruszy ładu przestrzennego, a po doprowadzeniu do porządku terenu budowy nie będzie naruszała żadnych praw.

Planowana inwestycja nie spowoduje negatywnych skutków działania na otoczenie i nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w granicach działek objętych wnioskiem.

Przedmiotową inwestycję należy zlokalizować w obrębie obszaru wyznaczonego orientacyjnie liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, pokazanymi na załączniku graficznym nr 1.

Należy dążyć w opracowaniu projektowym, aby przyjąć takie rozwiązania przestrzenne i techniczne, pozwalające na umiejętnie wkomponować inwestycję w istniejący teren i spełnić wymogi przepisów odrębnych.

3. Zasady i warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) Ustalenia wynikające z potrzeb ochrony środowiska zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 ze zm.);
- b) ustalenia wynikające z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (teksty jednolity: Dz. U. 2020 r. poz. 283 ze zm.):
 - planowana inwestycja **nie jest ujęta** w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1839),
- c) przedmiotowy teren **nie jest** położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów: ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020.poz.55);
- d) zachowanie wartościowego drzewostanu – usuwanie drzew i krzewów, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U 2020.poz.55);
- e) przy wykonywaniu planowanej inwestycji należy przestrzegać zapisów ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r., (tekst jednolity: Dz. U. 2020.poz.310 ze zm.);
- f) należy przestrzegać przepisów: ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. 2020.poz.282),
- g) planowana inwestycja: **nie jest** ujęta w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz.1839),

4. Warunki w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) warunki zaopatrzenia w energię elektryczną – **ok. 25kW**;
- b) ogrzewanie – nie dotyczy;
- c) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy;
- d) odprowadzanie ścieków – **ok. 5m³/dobę** - do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sokolniki;
- e) odpady - nie dotyczy;
- f) obsługa komunikacyjna – z istniejącego układu dróg publicznych;
- g) miejsca parkingowe – nie dotyczy.

5. Wymagania dotyczące ochrony interesu osób trzecich:

- a) Projektowana inwestycja nie może pozbawiać osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, musi stwarzać warunki ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby;
- b) Projekt zagospodarowania działki musi być wykonany z poszanowaniem, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich;
- c) Warunki ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby - dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania go na teren sąsiednich nieruchomości jest zabronione;

- d) Ewentualne kolizje z istniejącymi urządzeniami infrastruktury podziemnej należy uzgodnić z zawiadującymi tymi urządzeniami;
- e) Na terenie obejmującym inwestycję nie można prowadzić działalności, która byłaby sprzeczna z funkcją dopuszczoną w niniejszej decyzji;
- f) Inne wymagania dotyczące interesów osób trzecich - zgodnie z przepisami ogólnymi.

Zgodnie z art. 5 rozdz. 1 ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2020.poz.1333) obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy projektować w sposób zapewniający m.in.:

- bezpieczeństwo konstrukcji, bezpieczeństwo pożarowe, bezpieczeństwo użytkowania,
- ochronę przed hałasem, drganiami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem,
- poszanowanie występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym dostęp do drogi publicznej,
- korzystanie z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- dopływ światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody lub gleby (odpowiednie odprowadzanie ścieków, wody opadowej i odpadów),
- odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej oraz przepisami techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej, określonymi m.in. w:
 - Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2020.poz.1333);
 - Ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 470 ze zm.).

Projekt budowlany inwestycji powinien być zgodny z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133) oraz powinien uwzględniać wymagania wynikające z uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi.

Wszystkie elementy inwestycji należy zlokalizować na terenie będącym w dyspozycji inwestora na cele budowlane.

Ewentualne kolizje z sieciami uzbrojenia technicznego terenu należy rozwiązywać w uzgodnieniu z gestorami sieci.

Wejście na tereny nie będące własnością inwestora należy każdorazowo uzgodnić z właścicielem lub zarządcą terenu.

6. Warunki wynikające z przepisów szczególnych:

1) Warunki i wymagania w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, inne:

a) Projekt zagospodarowania i projekt budowlany należy wykonać zgodnie z niżej wymienionymi przepisami:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020, poz.1333) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065);
- Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. 2017.poz.1161 ze zm.);
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz.470 ze zm.), a zwłaszcza art. 43 w zakresie lokalizacji obiektów budowlanych oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430) w zakresie ustalenia docelowych linii rozgraniczających drogi;

2) Warunki i wymagania w zakresie ochrony środowiska, o których mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r, poz. 1219);

a) Zobowiązuje się inwestora do przestrzegania wymagań wynikających z ustawy Prawo ochrony środowiska oraz przepisów wykonawczych.

b) Odpady powstające w fazie budowy budynku należy przekazywać podmiotom prowadzącym gospodarkę odpadami, które uzyskały lub uzyskają stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie transportu, zbiórki, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2020. poz.797 ze zm.);

3) Przedmiotowy teren nie jest zlokalizowany w zasięgu Strefy Q1 bezpośredniego zagrożenia powodziowego

4) Zobowiązuje się inwestora do przestrzegania wymagań z zakresu melioracji i urządzeń wodnych:

Przedmiotowe działki zlokalizowane są w zasięgu oddziaływania systemów drenażowych.

Na inwestora nakłada się następujące obowiązki:

- a) Rozwiązanie kolizji z istniejącymi urządzeniami melioracji wodnych należy dokonać zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
- b) Po zmianie sposobu użytkowania zmeliorowanych gruntów – w celu wykreślenia z „ewidencji melioracji wodnych” powierzchni pod zabudowę, należy przesłać pisemną informację o zakończeniu inwestycji wraz z decyzją właściwego organu – pozwoleniem wodnoprawnym na przebudowę lub rozbiórkę urządzeń do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu, ul. Kolegialna 4, 62 - 800 Kalisz,

c) Inwestycję należy wykonać w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej wspomnianych urządzeń melioracji wodnych (sieć drenarska), a w przypadku ich uszkodzenia do przebudowania celem swobodnego przepływu wód, pod nadzorem administratora tego urządzenia.

5) Warunki geotechniczne:

a) Teren inwestycji nie leży na obszarze zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych;

5) Przedmiotowy teren, nie jest położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów: ustawy z dnia 23 lipca 2004 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020.poz.282).

6) Warunki w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:

a) Przedmiotowy teren nie leży na terenach górniczych w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz.U. 2020.poz.1064).

7) Warunki w zakresie materiałów budowlanych:

a) Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym(Dz.U. z 2016 r. . poz.1966.)

8) Ograniczenia w zakresie sposobu przeznaczenia lub korzystania z terenu - nie występują.

7. Uzgodnienia:

Zgodnie z treścią art. 53 ust. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020.poz.293 ze zm.) z późn.zm. decyzja została wydana po uzgodnieniu z następującymi instytucjami:

1) **Starosta Powiatu Wieruszowskiego**, postanowienie nr GN.673.6.56.2020 z dnia 02.09.2020 r.,

2) **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Kaliszu**, postanowienie nr PO.ZPU.2.522.2351m.2020.WR z dnia 09.09.2020 r.

8. Granice obszaru objętego niniejszą decyzją:

Linie rozgraniczające terenu inwestycji oraz inne ustalenia graficzne określa mapa w skali **1:1000**, stanowiąca załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji.

9. Okres ważności decyzji:

Niniejsza decyzja wygasa zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,

- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Wygąśnięcie decyzji stwierdza w drodze decyzji organ, który ją wydał.

U Z A S A D N I E N I E :

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17 lipca 2020 roku, złożonego przez

GMINA SOKOLNIKI, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 98-420 Sokolniki,

Pełnomocnik: AIW PROJEKT Waldemar Krząstek, ul. Sportowa 6, 63-510 Mikstat,

w zakresie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmującej inwestycję –

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sokolniki (ul. Parkowa), o lokalizacji: Sokolniki, obręb 0007 Kolonia Sokolniki, dz. nr ew. 85/3, 180/8, 180/9, 180/10, 180/11, 180/12, 180/2; gm. Sokolniki, stwierdza się, że planowana inwestycja, zgodnie z art. 6 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 poz. 65) **jest inwestycją celu publicznego.**

Zgodnie z art. 50 ust. 1 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku – w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, gdyż przepisy ustawy Prawo budowlane przewidują uzyskanie dla takiej inwestycji pozwolenia na budowę.

Po stwierdzeniu, że wniosek złożony przez wnioskodawców zawiera niezbędne określenia, wyszczególnione w art. 52 ust. 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, powiadomiono strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie i przysługujących im uprawnieniach.

Dla inwestycji określono teren zgodnie z wnioskiem wg załącznika graficznego.

Przedmiotowy obszar w sytuacji braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wymaga określenia sposobu zagospodarowania i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, nie jest również objęty obowiązkiem sporządzenia takiego planu.

Spełnienie wymogów z zakresu ochrony środowiska wynika bezpośrednio z jej przepisów, które stanowią iż inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.

W części graficznej decyzji będącej jej integralnym elementem zastosowano oznaczenia graficzne dotyczące granic i linii regulacyjnych zgodnie z Polską Normą PN-B-01027 z dnia 11 lipca 2002 r.

Po dokonaniu analizy warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji, wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich, ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, po spełnieniu wymogu wyznaczenia linii rozgraniczających teren inwestycji oraz po stwierdzeniu, iż inwestor przedłożył wymagane przepisami dokumenty, biorąc pod uwagę ustalenia w/w, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIA:

1. Zgodnie z art. 55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.
2. Zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Decyzja powyższa nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich oraz nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.
3. Zgodnie z przepisami art. 63 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy.
4. Organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy albo decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:
 - a. inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
 - b. dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
5. Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji, o których mowa w ust. 4, następuje w trybie art. 162 § 1 pkt. 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.
6. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do **Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu**, za pośrednictwem **Wójta Gminy Sokolniki**, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
7. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
8. Decyzja nie uprawnia do podejmowania jakichkolwiek działań związanych z rozpoczęciem robót,
9. Należy przedłożyć w **Starostwie Powiatowym w Wieruszowie** materiały zgodne z art. 33 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r., poz. 462) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, a także z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 lutego 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia rejestrów wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę oraz rejestrów zgłoszeń dotyczących budowy, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt. 1a, 2b i 19a ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 306).

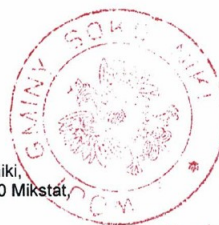
Załączniki:

- mapa (załącznik graficzny nr 1)
- wynik analizy urbanistycznej (załącznik nr 2)

Otrzymują:

1. GMINA SOKOLNIKI, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 98-420 Sokolniki,
Pełnomocnik: AIW PROJEKT Waldemar Krząstek, ul. Sportowa 6, 63-510 Mikstat,
2. Pan Jan Kopacki,
3. Pani Małgorzata Kopacka,
4. Pani Elżbieta Stodowa,
5. Pan Marek Olszok,
6. Pani Lidia Olszok,
7. Pan Dominik Cieśla,
8. Pani Monika Marszałek
9. a/a.

Opracowała:
EMILIA MINIĄK
Specjalista planowania przestrzennego



Z up. WÓJTA
Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Ryszard Grüner

Klauzula wykonalności:
Niniejsza decyzja jest ostateczna i podlega wykonaniu
od dnia 14.10.2020r.

Z up. WÓJTA
Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Ryszard Grüner

WYNIK ANALIZY URBANISTYCZNEJ

Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych.
Stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.
Część tekstowa wyniku analizy urbanistycznej do projektu decyzji.

Inwestor:

**GMINA SOKOLNIKI, ul. Piłsudskiego 1, 98-420 Sokolniki,
Pełnomocnik: AIW PROJEKT Waldemar Krząstek, ul. Sportowa 6, 63-510 Mikstat.**

Przedmiot inwestycji:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sokolniki (ul. Parkowa).

Lokalizacja inwestycji:

**Sokolniki, obręb 0007 Kolonia Sokolniki, dz. nr ew. 85/3, 180/8, 180/9, 180/10, 180/11, 180/12, 180/2;
gm. Sokolniki,**

1. Projektowana inwestycja spełnia łącznie warunki określone w art. 61 ust. 1 pkt. 1-5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. 2020. poz.293 ze zm.).

2. Stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Działki, które przewidziane są do realizacji inwestycji należą do:

- 1) Dz. nr ew. 85/3 - Własność:
- 2) Dz. nr ew. 180/8 – Własność:
- 3) Dz. nr ew. 180/9 – Własność:
- 4) Dz. nr ew. 180/10 – Własność:
- 5) Dz. nr ew. 180/11 – Własność:
- 6) Dz. nr ew. 180/12 – Własność
- 7) Dz. nr ew. 180/2 - Własność:

Budowa prowadzona będzie zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska (nienaruszenie korzeni drzew, przywrócenie do stanu pierwotnego terenów zielonych itp.) oraz bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Projektowane rozwiązania techniczne nie będą szkodliwie oddziaływać na powietrze, wody powierzchniowe i gruntowe.

Planowana inwestycja nie naruszy ładu przestrzennego, a po doprowadzeniu do porządku terenu budowy nie będzie naruszała żadnych praw.

Planowana inwestycja nie spowoduje negatywnych skutków działania na otoczenie i nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w granicach działek objętych wnioskiem.

Wniosek: Stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji nie wskazuje na żadne przeciwwskazania mogące stanowić przeszkodę lub utrudnienie w realizacji inwestycji.

Wnioski z przeprowadzonych analiz wskazują na możliwość wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Opracowała:
EMILIA MINIĄK
Specjalista planowania przestrzennego

ANALIZA URBANISTYCZNA

Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych.
Stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.
Część tekstowa analizy urbanistycznej do projektu decyzji.

Inwestor:

**GMINA SOKOLNIKI, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 98-420 Sokolniki,
Pełnomocnik: AIW PROJEKT Waldemar Krząstek, ul. Sportowa 6, 63-510 Mikstat.**

Przedmiot inwestycji:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sokolniki (ul. Parkowa).

Lokalizacja inwestycji:

Sokolniki, obręb 0007 Kolonia Sokolniki, dz. nr ew. 85/3, 180/8, 180/9, 180/10, 180/11, 180/12, 180/2; gm. Sokolniki,

Analizę przeprowadzono na podstawie:

1. Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2020. poz.293 ze zm.),
2. Rozporządzenia w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2003.164.1588),
3. Wniosku Inwestora wraz z załącznikami,
4. Materiałów kartograficznych i ewidencyjnych dla działek położonych w analizowanym obszarze.

Wyznaczono linie rozgraniczające planowanych inwestycji, integralną część niniejszej analizy stanowi załącznik graficzny sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali **1:1000**.

1. Zgodność przepisami odrębnymi oceniono na podstawie:

- a) zgodnie z Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. 2020 r. poz. 283 ze zm.),
- planowana inwestycja **nie jest** ujęta w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1839),
- b) należy przestrzegać przepisów: ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. 2020.poz.282),
- c) teren inwestycji **nie leży** na obszarze zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych,
- d) przedmiotowy teren **nie leży** na terenach górniczych w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity: Dz. U. 2020.poz.1064),
- e) przedmiotowy teren **nie jest** położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów: ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020.poz.55);
- f) przedmiotowy teren **nie jest** położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów: ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j (Dz.U. z 2020.poz. 310 ze zm.);
- g) ograniczenia w zakresie sposobu przeznaczenia lub korzystania z terenu - **nie występują**,

Warunek spełniony

Wniosek: Projektowana inwestycja spełnia łącznie warunki określone w art. 61 ust. 1 pkt. 1-5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. 2020.poz.293 ze zm.).

2. Stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Działki, które przewidziane są do realizacji inwestycji należą do:

- 1) **Dz. nr ew. 85/3** - Własność:
- 2) **Dz. nr ew. 180/8** – Własność:
- 3) **Dz. nr ew. 180/9** – Własność:
- 4) **Dz. nr ew. 180/10** – Własność:
- 5) **Dz. nr ew. 180/11** – Własność:

6) Dz. nr ew. 180/12 – Własność

7) Dz. nr ew. 180/2 - Własność:

Budowa prowadzona będzie zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Projektowane rozwiązania techniczne nie będą szkodliwie oddziaływać na powietrze, wody powierzchniowe i gruntowe.

Planowana inwestycja nie naruszy ładu przestrzennego, a po doprowadzeniu do porządku terenu budowy nie będzie naruszała żadnych praw.

Planowana inwestycja nie spowoduje negatywnych skutków działania na otoczenie i nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w granicach działek objętych wnioskiem.

Wniosek: Stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji nie wskazuje na żadne przeciwwskazania mogące stanowić przeszkodę lub utrudnienie w realizacji inwestycji.

Wnioski z przeprowadzonych analiz wskazują na możliwość wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Analizę sporządzono w oparciu o art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020. poz. 256 ze zm.) oraz art.51 ust.1 pkt.2 w związku z art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. 2020.poz. 293 ze zm.).

Opracowała:
EMILIA MINIĄK
Specjalista planowania przestrzennego



SKALA MAPY 1:1000

LEGENDA
 - - - - - GRANICA TERENU OGRZEBO WYKONSIEM
 ○ OZNAZENIUMIERNIEMDENCYJNEGO NIEMRUCHOWISKO OGRZEBO WYKONSIEM

PROJEKTANT

PROJEKTANT
 WYKONAWCA
 WYKONAWCA

Dokument
 podpisany
 przez
**WALDEMAR
 KRZASTEK**
 Data
 2020.07.16
 19:41:23 CEST

Z ur. WOJTA
 Komunikacja
 Gospodarki
 Rysunek
 Urząd

Załącznik projektowy nr 1
 do decyzji nr 818/2020
 W SOKOLNIKACH
 ul. Mariusza Józefa Piłsudskiego
 98-420 Sokolniki
 Znak sprawy: KAL.195.5.2020
 OBLASNIENIA
 Linie rozgraniczające
 teren inwestycji ABCD...A

RGK.7230.7.2021

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych /tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 470/ ze zmianami, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku, Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 256) ze zmianami, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 05.03.2021 r., przez pełnomocnika Waldemara Krząstek AIW PROJEKT z siedzibą w 63-510 Mikstat, ul. Sportowa 6.

Zezwala się wnioskodawcy:

**Gminie Sokolniki
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1
98 – 420 Sokolniki.**

Na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego : **Budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sokolniki w pasie drogowym drogi gminnej, ul. Parkowa, dz. nr ewid. 85/3 w miejscowości Sokolniki, obręb Kolonia Sokolniki.**

Budowę sieci kanalizacji sanitarnej ustala się na n/w warunkach:

1. Budowę **sieci kanalizacji sanitarnej** wykonać w nieutwardzonym poboczu pasa drogowego drogi gminnej **dz. nr ewid. 85/3 w miejscowości Sokolniki**, metodą wykopu otwartego zg. z załączonym planem sytuacyjnym, mapka skala 1: 500.
2. W przypadku kolizji przyłącza z istniejącymi urządzeniami w pasie drogowym inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci.
3. Zobowiązuje się wykonawcę do przywrócenia pasa drogowego do stanu pierwotnego.
4. Utrzymanie urządzeń obcych wprowadzonych w pas drogowy we właściwym stanie technicznym należy do ich właściciela.
5. Zachowania zgodności z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz.430),
6. Realizacja i koszt budowy lub modernizacji urządzeń w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania ponosi inwestor.
7. Zajmujący pas drogowy zapewni bezpieczne warunki ruchu drogowego, oraz powiadomi zarządcę drogi o terminie rozpoczęcia i planowanym zakończeniu wykonywanych prac.

UZASADNIENIE

Po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 05.03.2021 r., przez pełnomocnika Waldemara Krząstek AIW PROJEKT z siedzibą w 63-510 Mikstat, ul. Sportowa 6, zezwala się wnioskodawcy Gminie Sokolniki, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 98 – 420 Sokolniki, na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sokolniki w pasie drogowym drogi gminnej, ul. Parkowa, dz. nr ewid. 85/3 w miejscowości Sokolniki, obręb Kolonia Sokolniki.

Do wniosku dołączono następujące dokumenty:

- 1) Pełnomocnictwo RIP.7013.5.2020 z dnia 20.04.2020 r.
- 2) Mapa sytuacyjno-wysokościowa skala 1:500.

Zezwolenie wydano w związku z ważnym interesem strony.

Zgodnie z art.39 ust 1, pkt.1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie w pasie drogowym obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego .

Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu , zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić wyłączenie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów, oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczowego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami i przykanalikami w miejscowości Sokolniki w pasie drogowym drogi gminnej, ul. Parkowa, dz. nr ewid. 85/3 w miejscowości Sokolniki, obręb Kolonia Sokolniki.

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

POUCZENIE

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych.
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego.
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu, za pośrednictwem Wójty Gminy Sokolniki w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a / a

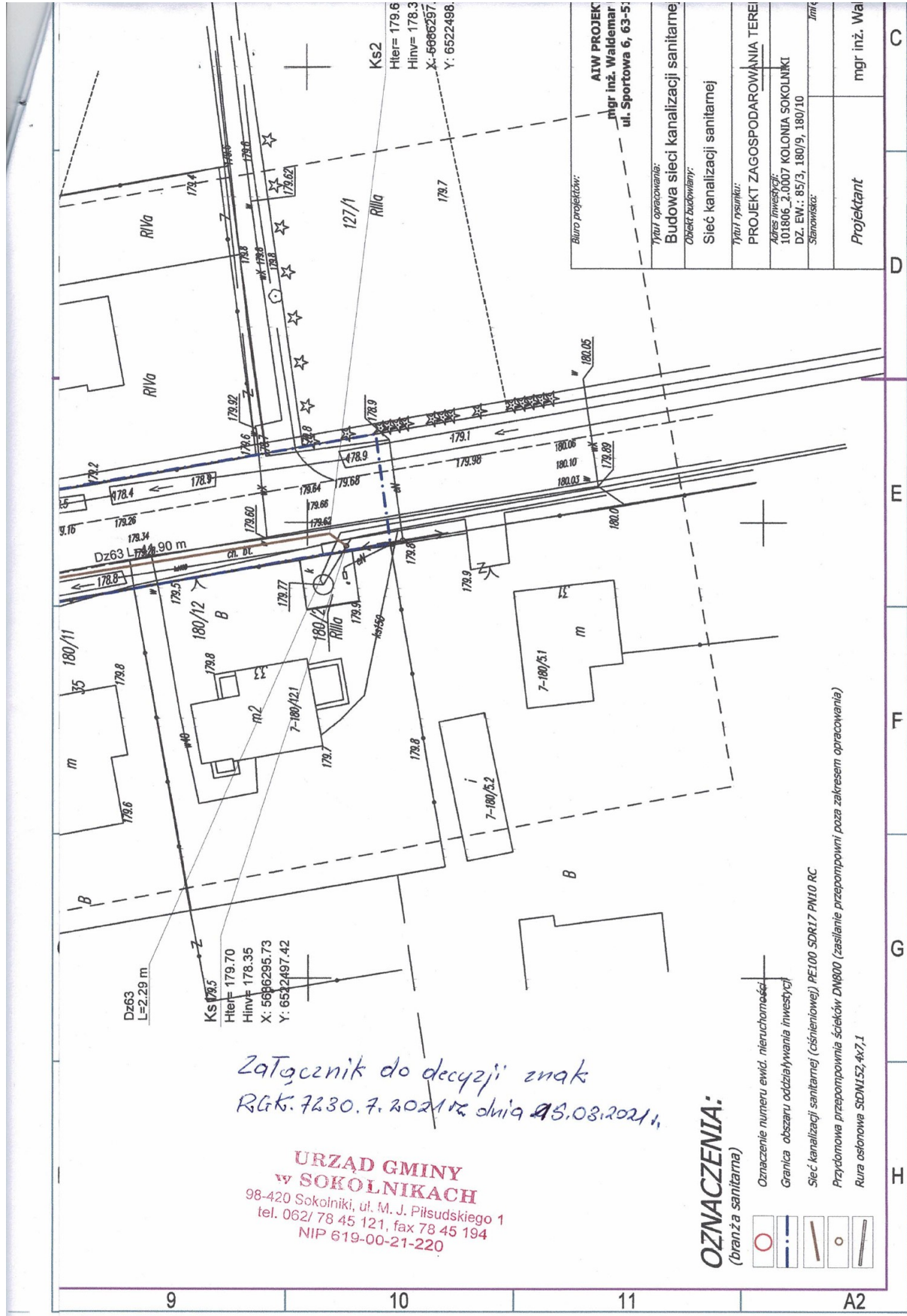
Zwolniono od opłaty skarbowej na podstawie cz. III kol. 44 pkt.9 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. 2018 r., poz.1044) ze zmianami.

Sokolniki, dnia 15.03.2021 r.

Sprawę prowadzi: M. Figiel tel. 697064291



Z up. WÓJTA
Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Ryszard Grüner
Ryszard Grüner



Zatęczenie do decyzji znak
RGK. 7230.7.2021 r. dnia 25.03.2021 r.

**URZĄD GMINY
w SOKOLNIKACH**
98-420 Sokolniki, ul. M. J. Piłsudskiego 1
tel. 062/ 78 45 121, fax 78 45 194
NIP 619-00-21-220

OZNACZENIA:
(branża sanitarna)

- Oznaczenie numeru ewid. nieruchomości
- Granica obszaru oddziaływania inwestycji
- Sieć kanalizacji sanitarnej (ciśnieniowej), PE100 SDR17 PN10 RC
- Przydomowa przepompownia ścieków DN800 (zasilanie przepompowni poza zakresem opracowania)
- Rura ochronowa SDR1152, 4x7,1

Biuro projektów: AIW PROJEK mgr inż. Waldemar ul. Sportowa 6, 63-51	
Typ i zakres opracowania: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	Obiekt budowlany: Sieć kanalizacji sanitarnej
Typ i rysunek: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Adres inwestycji: 101806_2_0007 KOLONIA SOKOLNIKI	
DZ. EW.: 85/3, 180/9, 180/10	
Stanowisko: _____/_____ _____/_____	
Projektant mgr inż. Wa	

**URZĄD GMINY
w SOKOLNIKACH**
98-420 Sokolniki, ul. M. J. Piłsudskiego 1
tel. 62/ 78 45 159, fax 78 45 194
NIP 619-00-21-220

Sokolniki, 2021-04-15

AIW-PROJEKT

P. Waldemar Krząstek

ul. Sportowa 6, 63-510 Mikstat

RIP.7013.6.2021

W nawiązaniu do pisma z dnia 31/03/2021r., uzgadniam pozytywnie, bez uwag, przedłożony projekt „Budowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sokolniki (ul. Parkowa)”.

Z poważaniem

WÓJT GMINY SOKOLNIKI

Sylwester Skrzypek

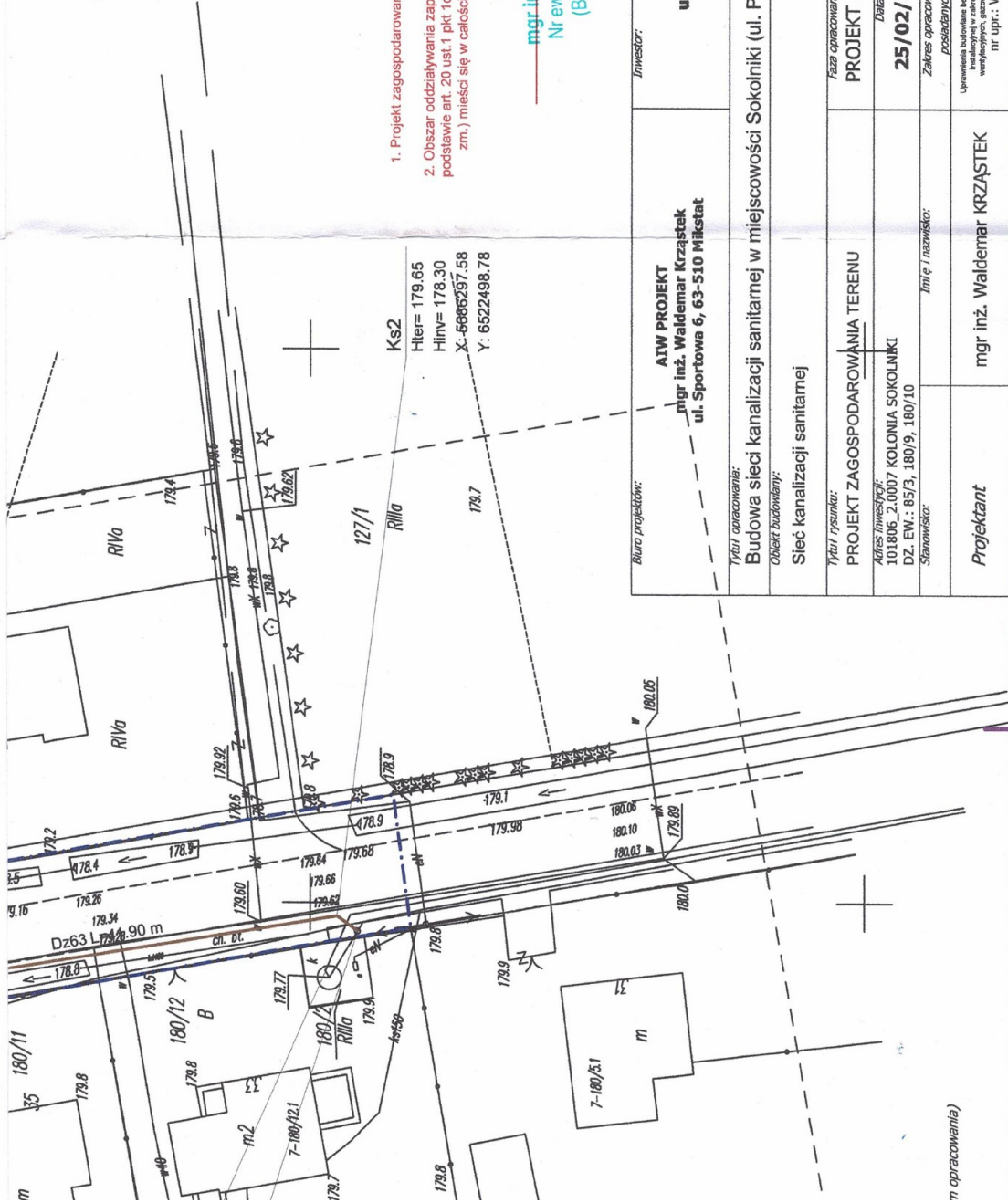
**URZĄD GMINY
w SOKOLNIKACH**
98-420 Sokolniki, ul. M. J. Piłsudskiego 1
tel. 62/78 45 159, fax 78 45 194
NIP 619-00-21-220

*Uprawnienie projektowe
(bez weg)
15.04.2021r.*

KIEROWNIK
Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy
Krzysztof Krząstek
Krzysztof Krząstek

1. Projekt zagospodarowania terenu sporządzono na kopii oryginału mapy do celów projektowych.
2. Obszar oddziaływania zaprojektowanej sieci kanalizacji sanitarnej określony na podstawie art. 20 ust.1 pkt 1c ustawy Prawo Budowlane (Dz.U.2020.1333 wraz ze zm.) mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

PROJEKTANT
mgr inż. Waldemar Krząstek
Nr ewid. WKP/0265/POOS/06
(BRANŻA SANITARNA)



BIURO PROJEKTÓW: BIURO PROJEKTÓW mgr inż. Waldemar Krząstek ul. Sportowa 6, 63-510 Mikołajów		INWESTOR: GMINA SOKOLNIKI ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1 98-420 SOKOLNIKI	
TYTUŁ OPACZKOWANIA: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sokolniki (ul. Parkowa)			
OBIEKT BUDOWANY: Sieć kanalizacji sanitarnej			
TYTUŁ PRACOWNIA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		SKALA: 1:500	
ADRES INWESTYCJI: 101806_2.0007 KOLONIA SOKOLNIKI DZ. EW.: 85/3, 180/9, 180/10		NR DYSKURSU: AM 01.1	
STANOWISKO: Imię i nazwisko: mgr inż. Waldemar KRZĄSTEK		DATA: 25/02/2021r.	
ZAKRES OPACZKOWANIA ORAZ SPECYFIKACJA I NUMER POSIADANYCH UPRAWNIENI BUDOWLANYCH Zakres opaczkowania: nr upr.: WKP/0265/POOS/06			
<small>Upewnienie budowlane bez ograniczeń do projektowania w szczególności w zakresie: planowania, wyznaczania i harmonizacji, wdrożenia, nadzoru, nadzoru nadzoru i nadzoru.</small>			
PROJEKTANT		PROJEKT BUDOWLANY	
D		B	
E		A	

**ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
DOTYCZĄCY SPRAWY NR GN-O.6630.30.2021**

Na podstawie art. 7d pkt 2 oraz art. 28d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz 2101) w dniu **17 marca 2021 r.** w Starostwie Powiatowym w Wieruszowie – Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przeprowadzono naradę koordynacyjną. Naradzie koordynacyjnej przewodniczył Łukasz Zawada – inspektor w/w wydziału.

Sprawa dotyczy:

Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami

Lokalizacja:

Gmina: Sokolniki, **obręb:** Kolonia Sokolniki, dz. 85/3, 180/9, 180/10

Ark. mapy: 6.153.23.20.3

Zlecający:

AIW PROJEKT

mgr inż. Waldemar Krząstek

ul. Sportowa 3

63-510 Mikstat

Zlecenie z dnia: 8 marca 2021 r.

Data wpływu: 8 marca 2021 r.

Przedstawiony projekt na naradzie koordynacyjnej uzgodniono z warunkami.

Uwagi i zalecenia uczestników narady:

- Przewodniczący Narady – bez uwag,

Uwagi i zalecenia otrzymane za pomocą środków komunikacji elektronicznej:

- ComNet Multimedia Sp. z o. o. – bez uwag
- Orange Polska S. A. – bez uwag
- ENERGA – OPERATOR S.A. – Oddział w Kaliszu, Rejon Dystrybucji w Kępnie:
 - UZGODNIONO lokalizację projektowanych obiektów w odniesieniu do istniejącej i projektowanej sieci el-en. Zmiany trasy i lokalizacji podlegają ponownemu uzgodnieniu. Skrzyżowania i zbliżenia wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Wszelkie kolizje wynikłe w trakcie prowadzenia robót inwestor usunie własnym kosztem i staraniem po uzgodnieniu w RD Kępno. Koszty naprawy i poniesione straty jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji w Kępnie w efekcie uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca. Prace w pobliżu istniejących sieci el-en prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Faktycznym przebieg podziemnej sieci el-en ustalić na podstawie wykopów próbnych.

W naradzie koordynacyjnej pomimo zawiadomienia nie wzięli udziału:

- Gmina Sokolniki
- Netia S.A.
- Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. w Kaliszu – bez uwag
- Wydział Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Wieruszowie – bez uwag

Uzgodnienie niniejsze nie zastępuje pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego.

Zasady sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu reguluje ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne – (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 127, poz. 1287 z późniejszymi zmianami). **Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii**, natomiast traci ważność, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno – budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią Starostę o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji pozwoleniu na budowę. W § 16 rozporządzenia MGP i B z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu

opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie – Dz. U. Nr 25 poz. 133 z 1995 r.) wskazano, w razie rozbieżności między wynikami pomiarów a ustaleniami projektu budowlanego, fakt ten należy odnotować w dzienniku budowy lub dzienniku montażu oraz udokumentować szkicem.

Nieobecność konsultantów podczas narady koordynacyjnej nie wstrzymuje pracy zespołu.

Starosta Wieruszowski nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne kolizje z urządzeniami istniejącymi w terenie, a nie wykazanymi na mapie w projekcie.

Informacja:

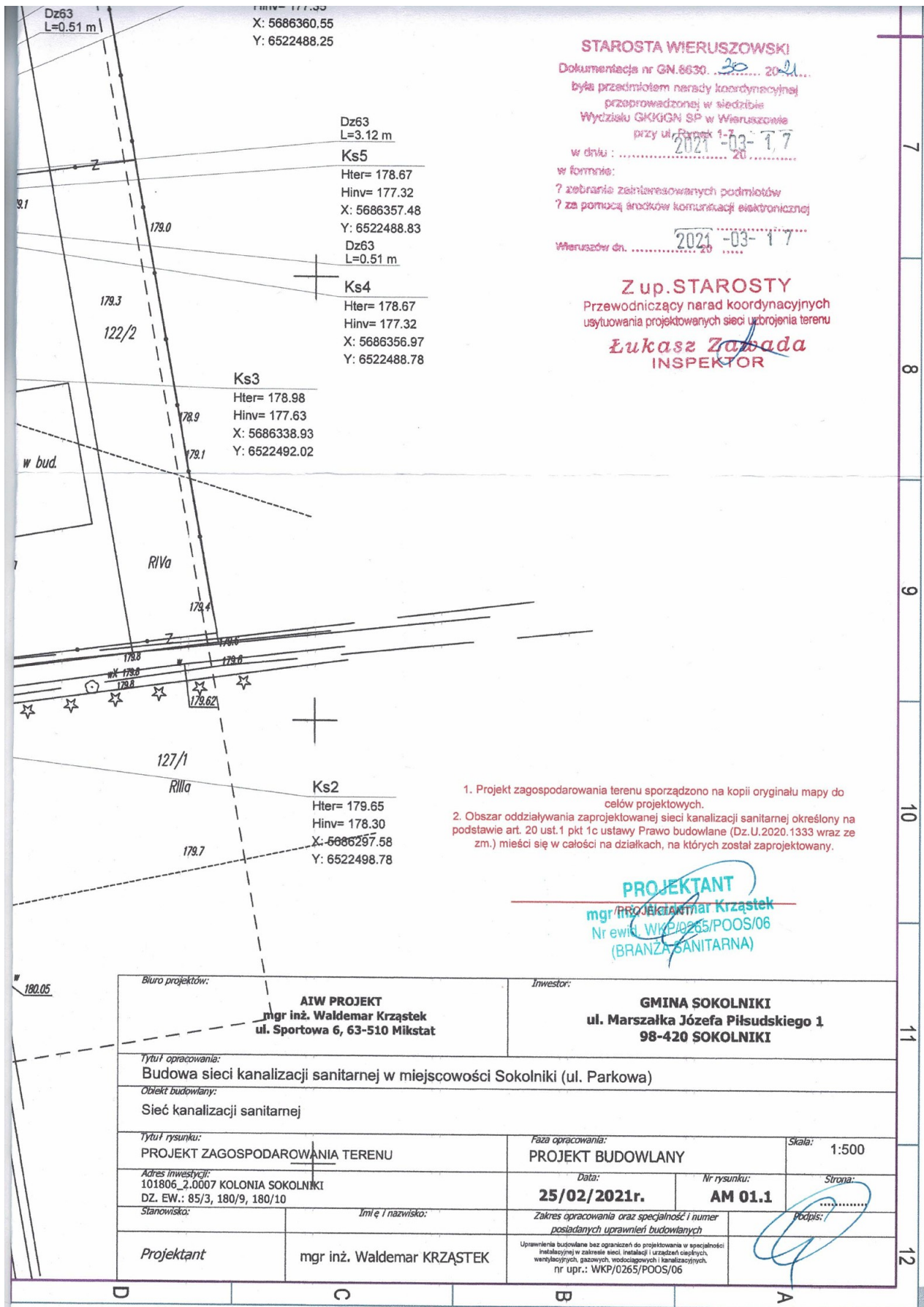
Starostwo Powiatowe w Wieruszowie, Wydział Geodezji Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami informuje:

1. Przed rozpoczęciem prac budowlanych projektowany obiekt podlega wytyczeniu, a po zakończeniu, geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez podmiot posiadający niezbędne uprawnienia w zakresie geodezji (§ 8- 11 oraz § 17 Rozporządzenia MGP i B z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie – Dz. U. Nr 25 poz. 133 z 1995 r.)
2. Stosownie do art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne – (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 127, poz. 1287 z późniejszymi zmianami) oraz art. 43 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami) przed zakryciem sieci uzbrojenia podziemnego terenu należy dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
3. Podczas wykonywania robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie znaków geodezyjnych, wszelkie roboty należy prowadzić ręcznie.

Punkt poligonowy podlega szczególnej ochronie pod względem nienaruszalności w myśl art. 15 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne. Art. 48 powołanej ustawy mówi, że kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki – podlega karze grzywny.

Z up. STAROSTY
Przewodniczący narad koordynacyjnych
usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Lukasz Zawada
INSPEKTOR



STAROSTA WIERUSZOWSKI
 Dokumentacja nr GN.8630. 20... 20...
 była przedmiotem narady koordynacyjnej
 przeprowadzonej w siedzibie
 Wydziału GKIGGN SP w Wieruszowie
 przy ul. Rynek 17
 w dniu : 2021-03-17
 w formie:
 ? zebrania zainteresowanych podmiotów
 ? za pomocą środków komunikacji elektronicznej
 Wieruszów dn. 2021-03-17

Z up. STAROSTY
 Przewodniczący narad koordynacyjnych
 usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu
Łukasz Zawada
 INSPEKTOR

1. Projekt zagospodarowania terenu sporządzono na kopii oryginału mapy do celów projektowych.
2. Obszar oddziaływania zaprojektowanej sieci kanalizacji sanitarnej określony na podstawie art. 20 ust.1 pkt 1c ustawy Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 wraz ze zm.) mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

PROJEKTANT
 mgr inż. Waldemar Krząstek
 Nr ewid. WKP/0265/POOS/06
 (BRANŻA SANITARNA)

Biuro projektów: AIW PROJEKT mgr inż. Waldemar Krząstek ul. Sportowa 6, 63-510 Mikstat		Inwestor: GINA SOKOLNIKI ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1 98-420 SOKOLNIKI	
Tytuł opracowania: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sokolniki (ul. Parkowa)			
Obiekt budowlany: Sieć kanalizacji sanitarnej			
Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Faza opracowania: PROJEKT BUDOWLANY	
Adres inwestycji: 101806_2.0007 KOLONIA SOKOLNIKI DZ. EW.: 85/3, 180/9, 180/10		Data: 25/02/2021r.	Skala: 1:500 Nr rysunku: AM 01.1
Stanowisko: Projektant		Imię i nazwisko: mgr inż. Waldemar KRZĄSTEK	
Zakres opracowania oraz specjalność i numer posiadanych uprawnień budowlanych Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych. nr upr.: WKP/0265/POOS/06		Strona: Podpis:	