

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU – ul. Słoneczna

1. PODSTAWA WYKONANIA KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO I PRZEPISY PRAWNE REGULUJĄCE PROCES KOSZTORYSOWANIA:

- a) Projekt techniczny;
- b) Zakres robót ustalony przez Inwestora;
- c) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2007 r. Dz.U. Nr. 241 Poz. 1763 w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówienia publicznego.
- d) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2007 r. Dz.U. Nr. 241 Poz. 1762 w sprawie kwot wartości zamówienia oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich.
- e) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 3 lipca 2006r Dz.U. Nr. 120 Poz. 831 w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2006r.(dot. WKI).
- f) W Dzienniku Ustaw z dnia 10 maja 2006 r. Nr 79, poz. 551 została opublikowana ustawa z dnia 7 kwietnia 2006 r. o zmianie ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz ustawy o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych.
- g) Ustawa z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych. Dz.U. 2005 nr 249 poz. 2104 obowiązuje od 1 stycznia 2006r.
- h) Ustawa o cenach z dnia 5 lipca 2001r. Dz.U.Nr 97 poz. 1050 wprowadzająca z dniem 12 grudnia 2001 r. zmiany w obowiązujących przepisach w sprawie kosztorysowania budowlanego.
- i) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (DZ. U. 2004 Nr 130 poz. 1389) – obowiązuje od 24 czerwca 2004r.
- j) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202, poz. 2072, z dnia 16 września 2004) obowiązuje od 1 października 2004r.
- k) Rozporządzenie Komisji (WE) Nr 2151/2003 z dnia 16 grudnia 2003 r. zmieniające rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV).

2. PODSTAWOWE ZAŁOŻENIA KOSZTORYSOWE:

- a) Aktualnie obowiązujące KNNR-y i KNR-y;
- b) Wydawnictwa cenowe "SEKOCENBUD" obowiązujące w danym kwartale b.r.;
- c) Informacje cenowe producentów i dystrybutorów obowiązujące w danym kwartale b.r.;

3. ELEMENTY CENOTWÓRCZE

stawka "R-24,50" zł/rg; koszty " KP-60%" zysk "Z-10%" i poziom cen I kwartał 2021r. zastosowane przy opracowaniu kosztorysu inwestorskiego są zgodne z pkt. 2 a,b,c.

4. KALKULACJI KOSZTÓW dokonano na podstawie metody uproszczonej oraz częściowo w metodzie szczegółowej.

5. KOSZTORYS INWESTORSKI stanowi podstawę dla zleceniodawcy, do planowania nakładów finansowych oraz celów przetargowych.

6. INNE USTALENIA mające wpływ na wycenę kosztorysu zawarte zostały w projekcie technicznym i opisie technicznym.

Projektowana przebudowa drogi zlokalizowana jest w miejscowości Walichnowy na terenie gminy Sokolniki, w powiecie wieruszowskim, w województwie łódzkim.
Realizacja inwestycji obejmuje działki będące we władaniu Inwestora.

| Lp. | Nr działki | Właściciel/Władający |
|-----|------------|----------------------|
| 1. | 508 | Gmina Sokolniki |
| 2. | 809 | Gmina Sokolniki |
| 3. | 297 | Powiat Wieruszowski |

Podstawowy zakres inwestycji polegający na przebudowie drogi gminnej obejmuje:

- przebudowę drogi gminnej o szerokości 4,5m - 5,3m,
- wykonanie poboczy o szerokości 0,75m,
- przebudowę chodnika o szer. min. 2,0m,
- przebudowę zjazdów,
- odbudowę istniejących rowów drogowych,
- odbudowę i przebudowę przepustów pod zjazdami,
- przestawienie istniejących latarni oświetleniowych,
- zabezpieczenie istniejącej infrastruktury technicznej,
- wykonanie robót ziemnych,
- usunięcie warstwy humusu i darniny,
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego.

ul. Słoneczna - droga gminna nr 118214E

- klasa techniczna - droga gminna,
- kategoria ruchu - KR 1,
- obciążenie nawierzchni - 100 kN/oś,
- szerokość nawierzchni - 4,5-5,3m
- szerokość chodnika - min. 2,0m
- szerokość pobocza - 0,75m,
- spadek poprzeczny:
 - droga - 2,0%,
 - chodnik - 2,0%,
 - pobocze - 8,0%,
- pochylenie podłużne niwelety - dostosowane do aktualnej niwelety drogi i terenów przyległych.

7. UWAGI:

Każdy potencjalny oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót. Niniejsze opracowanie ma wyłącznie charakter pomocniczy. Szczegółowe określenie zakresu rzeczowego robót pozostaje po stronie Oferenta. Ogólne uwagi dotyczące charakterystyki obiektu Szczegółowe dane dotyczące rozwiązania technicznego obiektu zostały zawarte w projekcie technicznym oraz specyfikacji technicznej.

8. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

1. Strona tytułowa.
2. Część opisowa do kosztorysu inwestorskiego - ogólna charakterystyka obiektu.
3. Kosztorys inwestorski.