

ZARZĄDZENIE Nr 0050.^{dl}.2022
Wójta Gmina Sokolniki
z dnia 14 kwietnia 2022 r.

w sprawie: ustalenia wysokości ceny dzierżawy nieruchomości nr 1242/2 (części – 20 m²) stanowiącej własność Gminy Sokolniki

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 67 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Ustalić cenę wywoławczą na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sokolniki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **1242/2** o powierzchni **0.1176 ha**, w tym przeznaczonej do dzierżawy powierzchni – 20 m² położona we wsi Sokolniki, obręb geodezyjny 0001 Sokolniki, na podstawie księgi wieczystej KW 20341 (przed migracją), w wysokości **10,00 zł** (netto) za 1 metr kwadratowy powierzchni, słowie: dziesięć złotych 00/100). Wysokość stawki nie podlega aktualizacji w czasie trwania umowy dzierżawy.

§ 2. Cena wywoławcza nieruchomości nie obejmuje podatku VAT, który naliczony zostanie wg stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4. Wykonanie zarządzenie powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Gospodarki Mieniem Urzędu Gminy Sokolniki.

§ 5. Zarządzenie podlega podania do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy oraz zamieszczenia na stronie internetowej (BIP) Gminy Sokolniki.

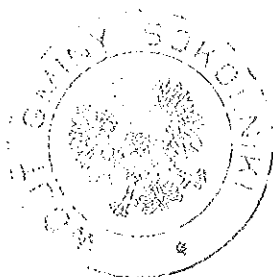


Sylwester Skrzypek
WOJTA GMINY SOKOLNIKI
Sylwester Skrzypek

Załącznik
do Zarządzenia Nr 0050.²¹.2022
Wójta Gminy Sokolniki
z dnia 14 kwietnia 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

1. **Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów:**
 - numer działki – 1242/2
 - obręb geodezyjny – 0001 Sokolniki,
 - klasa gruntów – kl. RV Br
2. **Powierzchni ogólna nieruchomości – 0.1176 ha, w tym:**
 - przeznaczona do dzierżawy powierzchnia – 20 m².
3. **Dokument własności – księga wieczysta KW 20341 (przed migracją)**
4. **Opis nieruchomości – działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej**
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania –Gmina Sokolniki nie posiada planu zagospodarowania. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki uchwalonym uchwałą Nr VII/28/2015 Rady Gminy Sokolniki z dnia 29 kwietnia 2015 r. tereny, na których położona jest nieruchomość zlokalizowane są w strefie zabudowy mieszkaniowej.**
6. **Cena wywoławcza nieruchomości – 10,00 zł (netto)/ za 1 m² powierzchni.**
Wysokość stawki nie podlega aktualizacji w czasie trwania umowy dzierżawy.
7. **Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy**



WÓJT GMINY SOKOLNIKI
Sylwester Skrzypek