

ZARZĄDZENIE Nr 0050. ....<sup>31</sup>.2023

Wójta Gminy Sokolniki

z dnia .....<sup>18 maja 2023</sup>.....

w sprawie przeznaczenia do użyczenia nieruchomości stanowiącą staw – działka nr 507 położonej w obrębie geodezyjnym 0010 Walichnowy we wsi Walichnowy stanowiący własność Gminy Sokolniki, ogłoszenia wykazu oraz zasad i warunków użyczenia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) art. 13 ust. 1, art. 25, art.35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Wójt Gminy Sokolniki zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do użyczenia na czas określony – 5 lat, działkę nr 507 o powierzchni 0,2953 ha (staw) położonej we wsi Walichnowy, obręb geodezyjny 0010 Walichnowy, dla której Sąd Rejonowy w Wieluniu V Wydział Ksiąg Wieczysty prowadzi księgę wieczystą nr SR1W/00119818/1, określoną szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Sokolniki opisaną w ust. 1 przeznacza się do użyczenia w celu stworzenia w obrębie stawu miejsc do odpoczynku, rekreacji, spotkań poprzez utrzymanie nieruchomości w estetycznym stanie wykonując między innymi:

- koszenia trawy,
- dbanie o czystość tj. zbieranie śmieci,
- inne czynności pielęgnacyjne roślin wokół stawu,
- zajęcie się dobrostanem stawu tj. rybami poprzez ich dokarmianie.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sokolniki, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 98 – 420 Sokolniki, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sokolniki, oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Walichnowy.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Gospodarki Mieniem.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

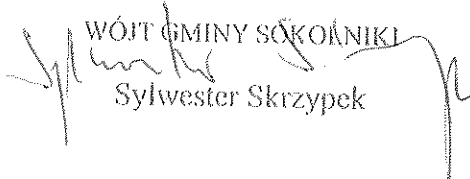


WÓJT GMINY SOKOLNIKI  
Sylwester Skrzypek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050. 31.2023  
Wójta Gminy Sokolniki  
z dnia 18 maja 2023r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

1. **Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów:**
  - numer działki – 507
  - powierzchni działki – 0,2953 ha
  - klasa gruntu – N (nieużytek)
2. **Dokument własności** – księga wieczysta SR1W/00119818/1
3. **Opis nieruchomości** - działka zlokalizowana jest w południowej części obrębu Walichnowy w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej utwardzonej. Działka stanowi staw.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Gmina Sokolniki nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokolniki uchwalonego Uchwałą Nr VII/28/2015 Rady Gminy Sokolniki z dnia 29 kwietnia 2015 r. teren, na którym położona jest nieruchomość zlokalizowana jest w strefie zabudowy mieszkaniowej.
5. **Użyczenie** – nieruchomość oddaje się w użyczenie na stworzenie w obrębie stawu, miejsc odpoczynku, rekreacji, spotkań.
6. **Okres obowiązywania użyczenia** – 5 lat,
7. **Wysokość opłat z tytułu użyczenia** – nie dotyczy
8. **Termin wnoszenia opłat** - nie dotyczy
9. **Zasady aktualizacji opłat** – nie dotyczy

WÓJTA GMINY SOKOLNIKI  
  
Sylwester Skrzypek