

PW.0206.74.2023

Projekt

z dnia 20 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/.../23
RADY GMINY SOKOLNIKI
z dnia ... listopada 2023 r.**

WOJCI GMINY SOKOLNIKI
Sylwester Skrzypek

**w sprawie rozpatrzenia wniosku dotyczącego zagospodarowania przestrzennego
ul. Słonecznej w miejscowości Sokolniki, w części przyjęcia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1. Wniosek z dnia 18 września 2023 r., który wpłynął do Rady Gminy Sokolniki w dniu 19 września 2023 r. w sprawie zagospodarowania przestrzennego ul. Słonecznej w miejscowości Sokolniki w części dotyczącej przyjęcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnego z istniejącą zabudową i oczekiwaniami mieszkańców uznaje się za zasadny.

2. Zawiadomienie o sposobie załatwienia wniosku stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Sokolniki, zobowiązując do poinformowania wnioskodawców o sposobie załatwienia wniosku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Sokolniki

Rafał Prukop

Załącznik do uchwały nr/.../23
Rady Gminy Sokolniki
z dnia listopada 2023 r.

RADA GMINY SOKOLNIKI
UL. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 1
98-420 SOKOLNIKI

Sokolniki, dnia listopada 2023 r.

Wnioskodawcy
wg rozdzielnika

ZAWIADOMIENIE O SPOSOBIE ZAŁATWIENIA SPRAWY

Mając na uwadze art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) wniosek uznaje się za zasadny.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) *do wyłącznej właściwości rady gminy należy uchwalanie planu ogólnego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Rada gminy rozpatruje skargi na działania wójta i gminnych jednostek organizacyjnych, wnioski oraz petycje składane przez obywateli, w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji.*

Komisja skarg, wniosków i petycji Rady Gminy Sokolniki powołana uchwałą Nr I/4/18 z dnia 21 listopada 2018 r. (wraz ze zmianą: uchwałą Nr XLIII/266/22 z dnia 23 lutego 2022r.) podczas posiedzeń komisji przeprowadziła postępowanie i ustaliła, co następuje:

W dniu 19 września 2023 r. do Rady Gminy Sokolniki wpłynął wniosek grupy mieszkańców w sprawie zagospodarowania przestrzennego ul. Słonecznej w miejscowości Sokolniki.

W dniu 25 września 2023 r. Komisja skarg wniosków i petycji odbyła posiedzenie, na którym przeanalizowała wniosek i poddała go analizie.

Następnie Komisja skarg, wniosków i petycji po ponownym przeanalizowaniu wniosku oraz obowiązujących przepisów prawa, na posiedzeniu w dniu 6 listopada 2023 r. ustaliła, iż pismo zawiera dwa wnioski, których kompetencja do rozpatrzenia należy do różnych organów. Wniosek dotyczący wydania decyzji o warunkach zabudowy należy do kompetencji wójta gminy, gdyż zgodnie z art. 60 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, do wyłącznej kompetencji Wójta należy wydawanie decyzji o warunkach zabudowy po wcześniejszym uzgodnieniu z organami i uzyskaniu uzgodnień lub decyzji wymaganych przepisami odrębnymi.

Wniosek dotyczący przyjęcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnego z istniejącą zabudową, Komisja uznała za zasadny, gdyż przy tworzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymagany jest udział lokalnego społeczeństwa, który ma istotny wpływ na kształt planu. W związku z wprowadzonymi zmianami przepisów ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, Gmina zobowiązana będzie do opracowania ogólnego planu zagospodarowania, który z kolei będzie podstawą do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej miejscowości. W toku prowadzonych konsultacji, postulat przedstawiony w piśmie z dnia 19 września br., zostanie przekazany komisji urbanistycznej w celu opracowania i uwzględnienia w planie, a następnie poddany procesowi uchwałodawczemu.

Mając na uwadze powyższe Rada Gminy Sokolniki przychyliła się do stanowiska Komisji skarg, wniosków i petycji, tym samym uznając wniosek w części należącej do kompetencji organu stanowiącego i kontrolnego za zasadny.

WOJCI GMINY SOKOLNIKI
Sylwester Skrzypek